

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	6	0,06	107.370,08	0,01	0	0,00	0,00	0,00	6	0,06	107.370,08	0,01	4,504	4,504
5,01	10,00	10	0,11	478.830,92	0,04	0	0,00	0,00	0,00	10	0,11	478.830,92	0,04	7,694	7,694
10,01	15,00	32	0,35	1.874.090,96	0,15	0	0,00	0,00	0,00	32	0,35	1.874.090,96	0,15	12,782	12,782
15,01	20,00	70	0,76	6.025.999,73	0,47	2	0,68	952,79	0,70	70	0,76	6.025.046,94	0,47	17,838	17,835
20,01	25,00	98	1,06	9.313.958,48	0,73	0	0,00	0,00	0,00	98	1,06	9.313.958,48	0,73	22,672	22,672
25,01	30,00	152	1,64	15.239.738,06	1,19	1	0,34	284,29	0,21	152	1,64	15.239.453,77	1,19	27,585	27,585
30,01	35,00	194	2,10	20.891.534,22	1,63	5	1,71	2.756,85	2,01	194	2,10	20.888.777,37	1,63	32,627	32,622
35,01	40,00	292	3,16	34.553.599,73	2,70	6	2,05	3.713,87	2,71	292	3,16	34.549.885,86	2,70	37,488	37,484
40,01	45,00	361	3,90	49.088.547,51	3,83	5	1,71	3.459,47	2,53	361	3,90	49.085.088,04	3,83	42,614	42,610
45,01	50,00	429	4,64	58.048.394,29	4,53	9	3,08	4.107,35	3,00	429	4,64	58.044.286,94	4,53	47,674	47,671
50,01	55,00	520	5,62	74.466.278,20	5,81	21	7,19	12.340,87	9,01	520	5,62	74.453.937,33	5,81	52,612	52,603
55,01	60,00	663	7,17	93.396.174,41	7,29	17	5,82	7.593,97	5,54	663	7,17	93.388.580,44	7,29	57,706	57,701
60,01	65,00	829	8,97	124.378.017,76	9,71	22	7,53	10.457,90	7,63	829	8,97	124.367.559,86	9,71	62,684	62,679
65,01	70,00	1.447	15,65	225.590.863,81	17,61	33	11,30	31.124,66	22,72	1.447	15,65	225.559.739,15	17,61	67,881	67,872
70,01	75,00	2.367	25,60	337.321.354,41	26,33	43	14,73	18.772,50	13,70	2.367	25,60	337.302.581,91	26,33	72,452	72,448
75,01	80,00	1.288	13,93	166.459.284,96	12,99	60	20,55	18.113,28	13,22	1.288	13,93	166.441.171,68	12,99	76,950	76,942
80,01	85,00	266	2,88	36.093.804,30	2,82	21	7,19	6.118,36	4,47	266	2,88	36.087.685,94	2,82	81,867	81,853
85,01	90,00	89	0,96	11.094.888,46	0,87	11	3,77	3.963,41	2,89	89	0,96	11.090.925,05	0,87	87,391	87,360
90,01	95,00	37	0,40	4.660.154,73	0,36	7	2,40	2.549,53	1,86	37	0,40	4.657.605,20	0,36	92,489	92,439
95,01	100,00	20	0,22	2.626.127,86	0,20	5	1,71	3.447,60	2,52	20	0,22	2.622.680,26	0,20	97,397	97,267
100,01	105,00	16	0,17	2.110.039,85	0,16	6	2,05	2.145,37	1,57	16	0,17	2.107.894,48	0,16	102,681	102,577
105,01	110,00	16	0,17	2.065.753,82	0,16	5	1,71	1.566,04	1,14	16	0,17	2.064.187,78	0,16	107,287	107,205
110,01	115,00	6	0,06	778.238,17	0,06	3	1,03	877,89	0,64	6	0,06	777.360,28	0,06	112,083	111,960
115,01	120,00	8	0,09	954.446,64	0,07	4	1,37	996,82	0,73	8	0,09	953.449,82	0,07	117,712	117,587
120,01	125,00	7	0,08	845.597,53	0,07	2	0,68	802,56	0,59	7	0,08	844.794,97	0,07	122,455	122,335
125,01	130,00	3	0,03	412.692,80	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	412.692,80	0,03	127,863	127,863
130,01	135,00	2	0,02	324.394,08	0,03	1	0,34	219,88	0,16	2	0,02	324.174,20	0,03	131,862	131,772
135,01	140,00	1	0,01	66.980,44	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	66.980,44	0,01	135,432	135,432
140,01	145,00	3	0,03	345.285,45	0,03	1	0,34	246,46	0,18	3	0,03	345.038,99	0,03	140,956	140,854
150,01	155,00	2	0,02	202.853,57	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	202.853,57	0,02	153,145	153,145

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
155,01 - 160,00	1	0,01	165.176,96	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	165.176,96	0,01	155,503	155,503
160,01 - 165,00	2	0,02	182.957,55	0,01	1	0,34	185,52	0,14	2	0,02	182.772,03	0,01	162,660	162,499
165,01 - 170,00	2	0,02	193.016,04	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	193.016,04	0,02	166,428	166,428
175,01 - 180,00	1	0,01	179.208,59	0,01	1	0,34	203,70	0,15	1	0,01	179.004,89	0,01	176,380	176,179
180,01 - 185,00	2	0,02	249.093,00	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	249.093,00	0,02	181,489	181,489
190,01 - 195,00	2	0,02	305.912,23	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	305.912,23	0,02	191,566	191,566
230,01 - 235,00	2	0,02	201.406,09	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	201.406,09	0,02	231,156	231,156
Total :	9.246	100,00	1.281.292.065,69	100,00	292	100,00	137.000,94	100,00	9.246	100,00	1.281.155.064,75	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													64,838	64,830
Media Simple / Average :			138.577,99				469,18				138.563,17		64,054	64,046
Mínimo / Minimum :			4.121,45				0,08				4.121,45		1,162	1,162
Máximo / Maximum :			1.491.057,36				14.029,45				1.491.057,36		232,206	232,206