

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	10	0,11	193.110,34	0,02	0	0,00	0,00	0,00	10	0,11	193.110,34	0,02	4,539	4,539
5,01	10,00	11	0,12	431.785,07	0,03	0	0,00	0,00	0,00	11	0,12	431.785,07	0,03	8,032	8,032
10,01	15,00	37	0,40	2.085.816,93	0,16	0	0,00	0,00	0,00	37	0,40	2.085.816,93	0,16	12,674	12,674
15,01	20,00	71	0,77	6.080.840,76	0,48	1	0,36	659,78	0,49	71	0,77	6.080.180,98	0,48	17,720	17,717
20,01	25,00	102	1,11	9.907.281,03	0,78	2	0,72	771,60	0,57	102	1,11	9.906.509,43	0,78	22,636	22,634
25,01	30,00	153	1,66	15.412.510,79	1,21	2	0,72	365,71	0,27	153	1,66	15.412.145,08	1,21	27,682	27,681
30,01	35,00	201	2,18	20.776.454,92	1,63	4	1,44	1.853,83	1,37	201	2,18	20.774.601,09	1,63	32,651	32,648
35,01	40,00	296	3,21	35.580.110,76	2,80	8	2,88	4.727,88	3,50	296	3,21	35.575.382,88	2,80	37,536	37,531
40,01	45,00	361	3,91	48.719.425,95	3,83	8	2,88	4.348,97	3,22	361	3,91	48.715.076,98	3,83	42,601	42,597
45,01	50,00	432	4,68	58.729.268,68	4,61	5	1,80	1.817,59	1,35	432	4,68	58.727.451,09	4,61	47,642	47,640
50,01	55,00	521	5,65	74.341.700,27	5,84	18	6,47	13.501,14	10,01	521	5,65	74.328.199,13	5,84	52,577	52,567
55,01	60,00	697	7,55	97.927.155,48	7,69	18	6,47	7.854,96	5,82	697	7,55	97.919.300,52	7,69	57,675	57,671
60,01	65,00	866	9,39	130.365.731,86	10,24	18	6,47	6.957,34	5,16	866	9,39	130.358.774,52	10,24	62,752	62,749
65,01	70,00	1.533	16,61	237.096.326,85	18,63	29	10,43	32.570,42	24,14	1.533	16,61	237.063.756,43	18,63	67,860	67,850
70,01	75,00	2.289	24,81	323.028.853,77	25,38	49	17,63	17.372,45	12,87	2.289	24,81	323.011.481,32	25,38	72,431	72,427
75,01	80,00	1.184	12,83	151.858.638,42	11,93	59	21,22	20.479,77	15,18	1.184	12,83	151.838.158,65	11,93	76,953	76,942
80,01	85,00	252	2,73	33.855.790,47	2,66	17	6,12	5.256,71	3,90	252	2,73	33.850.533,76	2,66	81,925	81,912
85,01	90,00	83	0,90	10.117.606,04	0,79	9	3,24	3.372,57	2,50	83	0,90	10.114.233,47	0,79	87,322	87,293
90,01	95,00	35	0,38	4.517.070,93	0,35	6	2,16	1.989,77	1,47	35	0,38	4.515.081,16	0,35	92,364	92,324
95,01	100,00	21	0,23	2.793.570,13	0,22	5	1,80	3.660,54	2,71	21	0,23	2.789.909,59	0,22	97,620	97,490
100,01	105,00	15	0,16	1.982.801,46	0,16	6	2,16	2.569,51	1,90	15	0,16	1.980.231,95	0,16	102,848	102,716
105,01	110,00	14	0,15	1.729.825,30	0,14	3	1,08	1.022,33	0,76	14	0,15	1.728.802,97	0,14	107,259	107,196
110,01	115,00	7	0,08	897.155,77	0,07	3	1,08	1.194,16	0,88	7	0,08	895.961,61	0,07	112,290	112,143
115,01	120,00	7	0,08	832.332,88	0,07	2	0,72	692,57	0,51	7	0,08	831.640,31	0,07	117,404	117,304
120,01	125,00	7	0,08	844.229,95	0,07	3	1,08	1.283,89	0,95	7	0,08	842.946,06	0,07	122,256	122,068
125,01	130,00	3	0,03	411.949,69	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	411.949,69	0,03	127,633	127,633
130,01	135,00	3	0,03	390.610,63	0,03	1	0,36	220,77	0,16	3	0,03	390.389,86	0,03	131,936	131,862
135,01	140,00	2	0,02	222.028,08	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	222.028,08	0,02	139,658	139,658
140,01	145,00	1	0,01	121.782,59	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	121.782,59	0,01	141,624	141,624
150,01	155,00	2	0,02	202.310,00	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	202.310,00	0,02	152,735	152,735

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/01/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
155,01 160,00	1	0,01	165.176,96	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	165.176,96	0,01	155,503	155,503
160,01 165,00	2	0,02	182.592,43	0,01	1	0,36	186,34	0,14	2	0,02	182.406,09	0,01	160,687	160,523
165,01 170,00	2	0,02	192.722,23	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	192.722,23	0,02	166,175	166,175
175,01 180,00	1	0,01	179.004,89	0,01	1	0,36	204,57	0,15	1	0,01	178.800,32	0,01	176,179	175,978
180,01 185,00	2	0,02	248.380,85	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	248.380,85	0,02	180,970	180,970
190,01 195,00	1	0,01	166.751,81	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	166.751,81	0,01	190,991	190,991
230,01 235,00	2	0,02	201.109,57	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	201.109,57	0,02	230,815	230,815
Total :	9.227	100,00	1.272.789.814,54	100,00	278	100,00	134.935,17	100,00	9.227	100,00	1.272.654.879,37	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													64,465	64,457
Media Simple / Average :			137.941,89				485,38				137.927,27		63,633	63,625
Mínimo / Minimum :			188,68				56,29				188,68		0,077	0,077
Máximo / Maximum :			1.486.994,06				15.789,71				1.486.994,06		231,763	231,763