

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	11	0,12 %	203.438,33	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	11	0,12 %	203.438,33	0,02 %	3,840	3,840
5,010	10,000	14	0,15 %	487.330,05	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	14	0,15 %	487.330,05	0,04 %	8,685	8,685
10,010	15,000	49	0,54 %	2.780.458,64	0,22 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	49	0,54 %	2.780.458,64	0,22 %	12,860	12,860
15,010	20,000	71	0,78 %	5.825.913,65	0,47 %	1	0,39 %	664,99	0,42 %	71	0,78 %	5.825.248,66	0,47 %	17,628	17,626
20,010	25,000	109	1,19 %	10.058.061,19	0,81 %	2	0,78 %	2.001,56	1,27 %	109	1,19 %	10.056.059,63	0,81 %	22,455	22,451
25,010	30,000	155	1,69 %	15.719.434,24	1,26 %	2	0,78 %	690,25	0,44 %	155	1,69 %	15.718.743,99	1,26 %	27,686	27,685
30,010	35,000	226	2,47 %	23.315.780,96	1,87 %	3	1,18 %	1.190,69	0,76 %	226	2,47 %	23.314.590,27	1,87 %	32,782	32,780
35,010	40,000	293	3,20 %	34.674.635,49	2,79 %	4	1,57 %	8.083,27	5,14 %	293	3,20 %	34.666.552,22	2,79 %	37,574	37,566
40,010	45,000	373	4,08 %	50.352.414,58	4,05 %	6	2,35 %	4.894,13	3,11 %	373	4,08 %	50.347.520,45	4,05 %	42,602	42,597
45,010	50,000	444	4,85 %	59.803.758,97	4,81 %	8	3,14 %	4.609,97	2,93 %	444	4,85 %	59.799.149,00	4,81 %	47,736	47,732
50,010	55,000	543	5,94 %	75.427.013,93	6,06 %	16	6,27 %	12.682,55	8,07 %	543	5,94 %	75.414.331,38	6,06 %	52,606	52,597
55,010	60,000	710	7,76 %	99.790.610,13	8,02 %	17	6,67 %	7.810,74	4,97 %	710	7,76 %	99.782.799,39	8,02 %	57,638	57,634
60,010	65,000	898	9,82 %	133.878.372,70	10,76 %	20	7,84 %	9.405,77	5,98 %	898	9,82 %	133.868.966,93	10,76 %	62,703	62,699
65,010	70,000	1.732	18,94 %	265.415.960,45	21,33 %	29	11,37 %	43.840,55	27,89 %	1.732	18,94 %	265.372.119,90	21,33 %	67,821	67,810
70,010	75,000	2.196	24,01 %	297.538.480,59	23,92 %	50	19,61 %	23.937,29	15,23 %	2.196	24,01 %	297.514.543,30	23,92 %	72,400	72,394
75,010	80,000	940	10,28 %	119.472.431,83	9,60 %	42	16,47 %	14.659,86	9,33 %	940	10,28 %	119.457.771,97	9,60 %	76,927	76,918
80,010	85,000	192	2,10 %	25.684.809,60	2,06 %	16	6,27 %	5.288,22	3,36 %	192	2,10 %	25.679.521,38	2,06 %	81,974	81,957
85,010	90,000	72	0,79 %	8.622.910,83	0,69 %	8	3,14 %	3.657,12	2,33 %	72	0,79 %	8.619.253,71	0,69 %	87,210	87,174
90,010	95,000	30	0,33 %	3.963.800,13	0,32 %	5	1,96 %	2.466,00	1,57 %	30	0,33 %	3.961.334,13	0,32 %	92,455	92,398
95,010	100,000	17	0,19 %	2.291.609,22	0,18 %	5	1,96 %	4.150,70	2,64 %	17	0,19 %	2.287.458,52	0,18 %	97,517	97,337
100,010	105,000	19	0,21 %	2.360.001,70	0,19 %	5	1,96 %	2.166,85	1,38 %	19	0,21 %	2.357.834,85	0,19 %	102,612	102,519
105,010	110,000	11	0,12 %	1.464.470,27	0,12 %	4	1,57 %	1.477,77	0,94 %	11	0,12 %	1.462.992,50	0,12 %	107,659	107,549
110,010	115,000	6	0,07 %	711.965,33	0,06 %	2	0,78 %	236,24	0,15 %	6	0,07 %	711.729,09	0,06 %	112,535	112,498
115,010	120,000	9	0,10 %	1.124.478,60	0,09 %	3	1,18 %	882,25	0,56 %	9	0,10 %	1.123.596,35	0,09 %	117,564	117,470
120,010	125,000	4	0,04 %	472.686,73	0,04 %	2	0,78 %	758,01	0,48 %	4	0,04 %	471.928,72	0,04 %	122,396	122,199
125,010	130,000	3	0,03 %	409.235,94	0,03 %	1	0,39 %	328,00	0,21 %	3	0,03 %	408.907,94	0,03 %	126,793	126,691
130,010	135,000	3	0,03 %	387.952,52	0,03 %	1	0,39 %	697,06	0,44 %	3	0,03 %	387.255,46	0,03 %	131,036	130,801
135,010	140,000	2	0,02 %	218.077,43	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	218.077,43	0,02 %	137,180	137,180
140,010	145,000	1	0,01 %	121.020,55	0,01 %	1	0,39 %	264,94	0,17 %	1	0,01 %	120.755,61	0,01 %	140,738	140,430
150,010	155,000	3	0,03 %	364.571,95	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,03 %	364.571,95	0,03 %	152,769	152,769

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2024

Divisa / Currency: EUR

155,010	160,000	2	0,02 %	181.104,69	0,01 %	1	0,39 %	189,62	0,12 %	2	0,02 %	180.915,07	0,01 %	159,378	159,212			
165,010	170,000	2	0,02 %	192.123,57	0,02 %	1	0,39 %	140,17	0,09 %	2	0,02 %	191.983,40	0,02 %	165,658	165,537			
175,010	180,000	2	0,02 %	293.593,35	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	293.593,35	0,02 %	175,975	175,975			
180,010	185,000	1	0,01 %	129.834,26	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	129.834,26	0,01 %	180,300	180,300			
185,010	190,000	1	0,01 %	164.895,76	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	164.895,76	0,01 %	188,865	188,865			
225,010	230,000	2	0,02 %	199.884,27	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	199.884,27	0,02 %	229,407	229,407			
Total:		9.146	100,00	1.244.103.122,43	100,00	255	100,00	157.174,57	100,00	9.146	100,00	1.243.945.947,86	100,00					
Media Ponderada / Weighted Average :														63,704	63,695			
Media simple / Average:														136.027,02	616,37	136.009,83	62,774	62,766
Mínimo / Minimum :														361,24	13,16	361,24	0,172	0,172
Máximo / Maximum:														1.470.720,53	22.845,45	1.470.720,53	229,921	229,921