

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/09/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	14	0,15 %	850.781,37	0,07 %	2	0,71 %	647.451,30	81,11 %	12	0,13 %	203.330,07	0,02 %	53,950	3,495
5,010	10,000	22	0,24 %	852.494,02	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	0,24 %	852.494,02	0,07 %	9,097	9,097
10,010	15,000	42	0,46 %	2.188.909,36	0,18 %	1	0,36 %	1.196,35	0,15 %	42	0,46 %	2.187.713,01	0,18 %	12,805	12,800
15,010	20,000	79	0,87 %	6.323.510,69	0,52 %	2	0,71 %	2.058,77	0,26 %	79	0,87 %	6.321.451,92	0,52 %	17,586	17,580
20,010	25,000	117	1,29 %	10.029.357,00	0,83 %	1	0,36 %	457,62	0,06 %	117	1,29 %	10.028.899,38	0,83 %	22,578	22,577
25,010	30,000	173	1,91 %	16.813.213,71	1,39 %	3	1,07 %	1.199,92	0,15 %	173	1,91 %	16.812.013,79	1,39 %	27,640	27,638
30,010	35,000	233	2,58 %	24.494.570,75	2,02 %	3	1,07 %	1.367,72	0,17 %	233	2,58 %	24.493.203,03	2,02 %	32,856	32,854
35,010	40,000	302	3,34 %	35.898.912,81	2,96 %	6	2,14 %	3.430,61	0,43 %	302	3,34 %	35.895.482,20	2,96 %	37,744	37,740
40,010	45,000	369	4,08 %	48.307.418,40	3,98 %	8	2,86 %	4.339,96	0,54 %	369	4,08 %	48.303.078,44	3,98 %	42,536	42,532
45,010	50,000	448	4,96 %	61.394.911,85	5,06 %	7	2,50 %	4.139,65	0,52 %	448	4,96 %	61.390.772,20	5,06 %	47,596	47,592
50,010	55,000	568	6,28 %	74.819.329,97	6,16 %	16	5,71 %	13.318,50	1,67 %	568	6,28 %	74.806.011,47	6,17 %	52,614	52,605
55,010	60,000	717	7,93 %	102.311.874,23	8,43 %	15	5,36 %	7.718,96	0,97 %	717	7,93 %	102.304.155,27	8,43 %	57,552	57,548
60,010	65,000	969	10,72 %	142.944.249,95	11,78 %	22	7,86 %	14.572,71	1,83 %	969	10,72 %	142.929.677,24	11,78 %	62,707	62,701
65,010	70,000	1.871	20,69 %	280.266.857,73	23,09 %	41	14,64 %	27.261,74	3,42 %	1.871	20,70 %	280.239.595,99	23,10 %	67,716	67,710
70,010	75,000	2.056	22,74 %	273.191.214,15	22,50 %	52	18,57 %	26.587,95	3,33 %	2.056	22,75 %	273.164.626,20	22,52 %	72,320	72,312
75,010	80,000	735	8,13 %	91.723.358,20	7,56 %	42	15,00 %	15.373,19	1,93 %	735	8,13 %	91.707.985,01	7,56 %	76,930	76,917
80,010	85,000	157	1,74 %	20.654.653,82	1,70 %	19	6,79 %	8.666,33	1,09 %	157	1,74 %	20.645.987,49	1,70 %	82,014	81,979
85,010	90,000	60	0,66 %	7.091.422,89	0,58 %	5	1,79 %	2.193,72	0,27 %	60	0,66 %	7.089.229,17	0,58 %	87,171	87,144
90,010	95,000	26	0,29 %	3.359.526,74	0,28 %	6	2,14 %	3.314,32	0,42 %	26	0,29 %	3.356.212,42	0,28 %	92,197	92,107
95,010	100,000	17	0,19 %	2.285.182,53	0,19 %	6	2,14 %	2.905,11	0,36 %	17	0,19 %	2.282.277,42	0,19 %	96,872	96,749
100,010	105,000	18	0,20 %	2.352.547,20	0,19 %	6	2,14 %	3.429,32	0,43 %	18	0,20 %	2.349.117,88	0,19 %	102,542	102,393
105,010	110,000	7	0,08 %	865.540,89	0,07 %	4	1,43 %	2.132,97	0,27 %	7	0,08 %	863.407,92	0,07 %	108,194	107,926
110,010	115,000	8	0,09 %	921.811,58	0,08 %	3	1,07 %	421,89	0,05 %	8	0,09 %	921.389,69	0,08 %	112,305	112,253
115,010	120,000	7	0,08 %	899.342,71	0,07 %	4	1,43 %	1.613,07	0,20 %	7	0,08 %	897.729,64	0,07 %	117,050	116,840
120,010	125,000	5	0,06 %	573.685,47	0,05 %	2	0,71 %	1.068,04	0,13 %	5	0,06 %	572.617,43	0,05 %	122,081	121,857
125,010	130,000	4	0,04 %	621.497,56	0,05 %	1	0,36 %	1.434,14	0,18 %	4	0,04 %	620.063,42	0,05 %	128,174	127,869
130,010	135,000	2	0,02 %	200.478,08	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	200.478,08	0,02 %	132,379	132,379
135,010	140,000	2	0,02 %	198.878,46	0,02 %	1	0,36 %	269,09	0,03 %	2	0,02 %	198.609,37	0,02 %	138,534	138,344
145,010	150,000	1	0,01 %	99.249,88	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	99.249,88	0,01 %	148,656	148,656
150,010	155,000	2	0,02 %	262.306,79	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	262.306,79	0,02 %	152,606	152,606

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/09/2024

Divisa / Currency: EUR

155,010	160,000	2	0,02 %	179.540,86	0,01 %	1	0,36 %	198,48	0,02 %	2	0,02 %	179.342,38	0,01 %	158,003	157,831
160,010	165,000	2	0,02 %	190.832,80	0,02 %	1	0,36 %	142,39	0,02 %	2	0,02 %	190.690,41	0,02 %	164,548	164,424
170,010	175,000	2	0,02 %	290.410,74	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	290.410,74	0,02 %	174,062	174,062
175,010	180,000	1	0,01 %	129.162,09	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	129.162,09	0,01 %	179,367	179,367
180,010	185,000	1	0,01 %	161.010,04	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	161.010,04	0,01 %	184,415	184,415
225,010	230,000	2	0,02 %	198.596,42	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	198.596,42	0,02 %	227,928	227,928
Total:		9.041	100,00	1.213.946.641,74	100,00	280	100,00	798.263,82	100,00	9.039	100,00	1.213.148.377,92	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														62,981	62,968
Media simple / Average:				134.271,28				2.850,94				134.212,68		61,943	61,932
Mínimo / Minimum :				445,58				35,05				445,58		0,165	0,165
Máximo / Maximum:				1.454.414,43				568.892,97				1.454.414,43		228,000	228,000