

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/11/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	16	0,18 %	1.008.175,79	0,08 %	3	1,01 %	806.655,78	83,03 %	13	0,14 %	201.520,01	0,02 %	57,147	3,534
5,010	10,000	23	0,26 %	843.843,45	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	23	0,26 %	843.843,45	0,07 %	8,783	8,783
10,010	15,000	52	0,58 %	3.085.538,54	0,26 %	2	0,68 %	1.250,96	0,13 %	52	0,58 %	3.084.287,58	0,26 %	13,165	13,162
15,010	20,000	85	0,94 %	6.273.057,45	0,52 %	2	0,68 %	1.253,64	0,13 %	85	0,94 %	6.271.803,81	0,52 %	17,845	17,841
20,010	25,000	114	1,27 %	9.874.286,92	0,82 %	1	0,34 %	1.778,97	0,18 %	114	1,27 %	9.872.507,95	0,82 %	22,703	22,699
25,010	30,000	176	1,96 %	16.732.995,07	1,40 %	5	1,69 %	2.336,18	0,24 %	176	1,96 %	16.730.658,89	1,40 %	27,630	27,626
30,010	35,000	243	2,70 %	25.177.201,91	2,10 %	4	1,35 %	1.731,48	0,18 %	243	2,70 %	25.175.470,43	2,10 %	32,775	32,772
35,010	40,000	311	3,45 %	36.664.274,73	3,06 %	5	1,69 %	3.471,86	0,36 %	311	3,46 %	36.660.802,87	3,06 %	37,717	37,713
40,010	45,000	366	4,07 %	48.025.204,63	4,00 %	14	4,73 %	8.138,63	0,84 %	366	4,07 %	48.017.066,00	4,01 %	42,508	42,501
45,010	50,000	465	5,17 %	62.987.185,45	5,25 %	8	2,70 %	4.682,40	0,48 %	465	5,17 %	62.982.503,05	5,26 %	47,570	47,566
50,010	55,000	572	6,35 %	74.782.676,13	6,24 %	15	5,07 %	12.591,57	1,30 %	572	6,36 %	74.770.084,56	6,24 %	52,600	52,592
55,010	60,000	727	8,08 %	104.377.934,16	8,70 %	21	7,09 %	11.562,82	1,19 %	727	8,08 %	104.366.371,34	8,71 %	57,522	57,516
60,010	65,000	1.023	11,36 %	148.640.087,84	12,40 %	21	7,09 %	16.099,77	1,66 %	1.023	11,37 %	148.623.988,07	12,40 %	62,747	62,740
65,010	70,000	1.896	21,06 %	281.723.357,98	23,49 %	41	13,85 %	29.928,32	3,08 %	1.896	21,07 %	281.693.429,66	23,51 %	67,666	67,659
70,010	75,000	1.987	22,07 %	261.213.797,44	21,78 %	61	20,61 %	27.570,18	2,84 %	1.987	22,08 %	261.186.227,26	21,80 %	72,263	72,255
75,010	80,000	654	7,27 %	80.744.488,97	6,73 %	36	12,16 %	12.694,53	1,31 %	654	7,27 %	80.731.794,44	6,74 %	76,978	76,966
80,010	85,000	134	1,49 %	17.432.585,96	1,45 %	19	6,42 %	9.399,98	0,97 %	134	1,49 %	17.423.185,98	1,45 %	82,171	82,126
85,010	90,000	53	0,59 %	6.324.767,26	0,53 %	8	2,70 %	3.672,98	0,38 %	53	0,59 %	6.321.094,28	0,53 %	87,143	87,092
90,010	95,000	28	0,31 %	3.468.808,34	0,29 %	7	2,36 %	4.774,01	0,49 %	28	0,31 %	3.464.034,33	0,29 %	92,552	92,424
95,010	100,000	15	0,17 %	2.164.774,21	0,18 %	4	1,35 %	3.037,36	0,31 %	15	0,17 %	2.161.736,85	0,18 %	97,525	97,386
100,010	105,000	14	0,16 %	1.848.361,59	0,15 %	5	1,69 %	1.792,22	0,18 %	14	0,16 %	1.846.569,37	0,15 %	102,555	102,456
105,010	110,000	7	0,08 %	862.454,82	0,07 %	4	1,35 %	2.196,67	0,23 %	7	0,08 %	860.258,15	0,07 %	107,809	107,533
110,010	115,000	9	0,10 %	1.068.030,70	0,09 %	1	0,34 %	62,36	0,01 %	9	0,10 %	1.067.968,34	0,09 %	112,187	112,180
115,010	120,000	8	0,09 %	879.039,94	0,07 %	4	1,35 %	1.420,19	0,15 %	8	0,09 %	877.619,75	0,07 %	117,298	117,109
120,010	125,000	3	0,03 %	436.784,12	0,04 %	1	0,34 %	620,22	0,06 %	3	0,03 %	436.163,90	0,04 %	122,144	121,973
125,010	130,000	5	0,06 %	684.785,19	0,06 %	2	0,68 %	2.312,64	0,24 %	5	0,06 %	682.472,55	0,06 %	128,015	127,573
130,010	135,000	1	0,01 %	133.541,74	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	133.541,74	0,01 %	131,698	131,698
135,010	140,000	2	0,02 %	197.917,34	0,02 %	1	0,34 %	288,50	0,03 %	2	0,02 %	197.628,84	0,02 %	137,865	137,661
145,010	150,000	2	0,02 %	196.681,41	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	196.681,41	0,02 %	148,490	148,490
150,010	155,000	1	0,01 %	163.350,93	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	163.350,93	0,01 %	153,784	153,784

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/11/2024

Divisa / Currency: EUR

155,010	160,000	2	0,02 %	178.731,86	0,01 %	1	0,34 %	200,07	0,02 %	2	0,02 %	178.531,79	0,01 %	157,293	157,119
160,010	165,000	2	0,02 %	190.018,35	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	190.018,35	0,02 %	163,846	163,846
170,010	175,000	2	0,02 %	288.776,58	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	288.776,58	0,02 %	173,087	173,087
175,010	180,000	1	0,01 %	128.820,36	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	128.820,36	0,01 %	178,892	178,892
180,010	185,000	1	0,01 %	160.055,73	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	160.055,73	0,01 %	183,322	183,322
225,010	230,000	2	0,02 %	197.905,27	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	197.905,27	0,02 %	227,135	227,135
Total:		9.002	100,00	1.199.160.298,16	100,00	296	100,00	971.524,29	100,00	8.999	100,00	1.198.188.773,87	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														62,575	62,559
Media simple / Average:				133.210,43		3.282,18		133.146,88		61,462	61,449				
Mínimo / Minimum :				435,97		48,73		435,97		0,162	0,162				
Máximo / Maximum:				1.446.249,15		568.892,97		1.446.249,15		227,262	227,262				