

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.731	19,29 %	195.604.530,53	16,44 %	54	21,77 %	22.464,84	2,21 %	1.731	19,30 %	195.582.065,69	16,46 %	64,538	64,530
Aragón / Aragón	158	1,76 %	16.791.662,73	1,41 %	9	3,63 %	2.831,92	0,28 %	158	1,76 %	16.788.830,81	1,41 %	67,099	67,086
Asturias, Principado de / Asturias,	103	1,15 %	12.124.147,99	1,02 %	5	2,02 %	4.817,96	0,47 %	103	1,15 %	12.119.330,03	1,02 %	65,663	65,638
Balears, Illes / Balearic Islands	200	2,23 %	30.104.812,59	2,53 %	1	0,40 %	631,02	0,06 %	200	2,23 %	30.104.181,57	2,53 %	57,921	57,920
Canarias / Canary Islands	346	3,86 %	39.664.136,97	3,33 %	7	2,82 %	143.499,16	14,09 %	345	3,85 %	39.520.637,81	3,33 %	65,002	64,992
Cantabria / Cantabria	111	1,24 %	13.138.937,14	1,10 %	4	1,61 %	1.305,67	0,13 %	111	1,24 %	13.137.631,47	1,11 %	64,350	64,343
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	239	2,66 %	25.531.475,97	2,15 %	8	3,23 %	5.308,53	0,52 %	239	2,66 %	25.526.167,44	2,15 %	66,459	66,443
Castilla y León / Castilla y León	287	3,20 %	30.259.141,30	2,54 %	5	2,02 %	1.710,50	0,17 %	287	3,20 %	30.257.430,80	2,55 %	65,888	65,882
Cataluña / Catalonia	2.672	29,77 %	389.234.868,28	32,72 %	78	31,45 %	626.006,33	61,47 %	2.671	29,77 %	388.608.861,95	32,70 %	61,276	61,253
Ceuta / Ceuta	50	0,56 %	6.520.521,96	0,55 %	1	0,40 %	350,25	0,03 %	50	0,56 %	6.520.171,71	0,55 %	70,125	70,122
Comunitat Valenciana / Comunitat	937	10,44 %	104.442.343,41	8,78 %	36	14,52 %	188.907,34	18,55 %	936	10,43 %	104.253.436,07	8,77 %	64,910	64,874
Extremadura / Extremadura	155	1,73 %	15.042.634,29	1,26 %	2	0,81 %	385,78	0,04 %	155	1,73 %	15.042.248,51	1,27 %	67,041	67,039
Galicia / Galicia	259	2,89 %	28.031.136,63	2,36 %	8	3,23 %	1.839,15	0,18 %	259	2,89 %	28.029.297,48	2,36 %	64,265	64,259
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	997	11,11 %	185.221.790,13	15,57 %	11	4,44 %	5.832,00	0,57 %	997	11,11 %	185.215.958,13	15,58 %	57,822	57,820
Melilla / Melilla	45	0,50 %	6.385.998,90	0,54 %	3	1,21 %	1.225,19	0,12 %	45	0,50 %	6.384.773,71	0,54 %	67,665	67,656
Murcia, Región de / Murcia, Región de	251	2,80 %	27.340.344,23	2,30 %	8	3,23 %	5.388,53	0,53 %	251	2,80 %	27.334.955,70	2,30 %	68,506	68,479
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	45	0,50 %	5.874.412,42	0,49 %	2	0,81 %	924,78	0,09 %	45	0,50 %	5.873.487,64	0,49 %	66,992	66,971
País Vasco / Basque Country	348	3,88 %	53.780.422,97	4,52 %	6	2,42 %	4.939,38	0,49 %	348	3,88 %	53.775.483,59	4,52 %	59,319	59,314
Rioja, La / Rioja, La	40	0,45 %	4.485.106,18	0,38 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	40	0,45 %	4.485.106,18	0,38 %	66,706	66,706
Total:	8.974	100,00	1.189.578.424,62	100,00	248	100,00	1.018.368,33	100,00	8.971	100,00	1.188.560.056,29	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													62,375	62,360
Media simple / Average:			132.558,33				4.106,32				132.489,14		61,191	61,178
Mínimo / Minimum :			22,98				18,08				22,98		0,018	0,018
Máximo / Maximum:			1.442.163,44				568.892,97				1.442.163,44		226,939	226,939