

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 21/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.725	19,26 %	194.692.084,95	16,41 %	24	20,17 %	12.173,13	1,12 %	1.725	19,27 %	194.679.911,82	16,43 %	64,491	64,486
Aragón / Aragón	158	1,76 %	16.787.968,43	1,42 %	2	1,68 %	603,10	0,06 %	158	1,77 %	16.787.365,33	1,42 %	67,083	67,081
Asturias, Principado de / Asturias,	103	1,15 %	12.112.239,55	1,02 %	2	1,68 %	3.186,35	0,29 %	103	1,15 %	12.109.053,20	1,02 %	65,601	65,584
Balears, Illes / Balearic Islands	200	2,23 %	30.097.666,45	2,54 %	1	0,84 %	617,03	0,06 %	200	2,23 %	30.097.049,42	2,54 %	57,928	57,927
Canarias / Canary Islands	346	3,86 %	39.646.645,78	3,34 %	6	5,04 %	142.711,66	13,16 %	345	3,85 %	39.503.934,12	3,33 %	65,002	64,992
Cantabria / Cantabria	110	1,23 %	13.036.469,41	1,10 %	1	0,84 %	611,90	0,06 %	110	1,23 %	13.035.857,51	1,10 %	64,279	64,276
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	239	2,67 %	25.529.735,16	2,15 %	6	5,04 %	4.497,67	0,41 %	239	2,67 %	25.525.237,49	2,15 %	66,454	66,438
Castilla y León / Castilla y León	287	3,20 %	30.230.534,41	2,55 %	1	0,84 %	686,62	0,06 %	287	3,21 %	30.229.847,79	2,55 %	65,870	65,867
Cataluña / Catalonia	2.665	29,76 %	387.742.558,75	32,69 %	37	31,09 %	723.262,40	66,71 %	2.663	29,75 %	387.019.296,35	32,66 %	61,208	61,192
Ceuta / Ceuta	50	0,56 %	6.520.171,71	0,55 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	50	0,56 %	6.520.171,71	0,55 %	70,122	70,122
Comunitat Valenciana / Comunitat	937	10,46 %	104.393.097,84	8,80 %	20	16,81 %	183.664,00	16,94 %	936	10,46 %	104.209.433,84	8,79 %	64,885	64,855
Extremadura / Extremadura	154	1,72 %	14.971.916,35	1,26 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	154	1,72 %	14.971.916,35	1,26 %	67,184	67,184
Galicia / Galicia	259	2,89 %	28.013.658,16	2,36 %	5	4,20 %	1.360,68	0,13 %	259	2,89 %	28.012.297,48	2,36 %	64,260	64,256
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	996	11,12 %	184.938.329,56	15,59 %	4	3,36 %	2.773,73	0,26 %	996	11,13 %	184.935.555,83	15,61 %	57,806	57,805
Melilla / Melilla	44	0,49 %	6.289.971,89	0,53 %	1	0,84 %	530,71	0,05 %	44	0,49 %	6.289.441,18	0,53 %	67,655	67,650
Murcia, Región de / Murcia, Región de	251	2,80 %	27.318.795,77	2,30 %	5	4,20 %	4.774,58	0,44 %	251	2,80 %	27.314.021,19	2,30 %	68,504	68,480
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	45	0,50 %	5.873.946,36	0,50 %	2	1,68 %	458,72	0,04 %	45	0,50 %	5.873.487,64	0,50 %	66,981	66,971
País Vasco / Basque Country	347	3,87 %	53.565.118,07	4,52 %	2	1,68 %	2.289,18	0,21 %	347	3,88 %	53.562.828,89	4,52 %	59,268	59,265
Rioja, La / Rioja, La	39	0,44 %	4.320.010,30	0,36 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	39	0,44 %	4.320.010,30	0,36 %	66,790	66,790
Total:	8.955	100,00	1.186.080.918,90	100,00	119	100,00	1.084.201,46	100,00	8.951	100,00	1.184.996.717,44	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													62,337	62,326
Media simple / Average:			132.449,01				9.110,94				132.387,08		61,129	61,121
Mínimo / Minimum :			22,98				0,08				22,98		0,018	0,018
Máximo / Maximum:			1.442.163,44				568.892,97				1.442.163,44		226,939	226,939