

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.722	19,26 %	193.797.215,07	16,42 %	49	21,21 %	23.686,75	2,08 %	1.722	19,26 %	193.773.528,32	16,44 %	64,245	64,236
Aragón / Aragón	158	1,77 %	16.735.468,92	1,42 %	8	3,46 %	2.432,12	0,21 %	158	1,77 %	16.733.036,80	1,42 %	66,901	66,890
Asturias, Principado de / Asturias,	102	1,14 %	11.923.178,51	1,01 %	5	2,16 %	4.229,41	0,37 %	102	1,14 %	11.918.949,10	1,01 %	65,412	65,389
Balears, Illes / Balearic Islands	200	2,24 %	30.003.925,38	2,54 %	1	0,43 %	774,64	0,07 %	200	2,24 %	30.003.150,74	2,54 %	57,770	57,769
Canarias / Canary Islands	346	3,87 %	39.536.769,76	3,35 %	13	5,63 %	146.374,95	12,85 %	345	3,86 %	39.390.394,81	3,34 %	64,835	64,819
Cantabria / Cantabria	110	1,23 %	12.997.333,93	1,10 %	4	1,73 %	1.288,82	0,11 %	110	1,23 %	12.996.045,11	1,10 %	64,104	64,097
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	238	2,66 %	25.372.607,27	2,15 %	6	2,60 %	3.666,11	0,32 %	238	2,66 %	25.368.941,16	2,15 %	66,259	66,246
Castilla y León / Castilla y León	286	3,20 %	29.976.396,12	2,54 %	3	1,30 %	1.202,38	0,11 %	286	3,20 %	29.975.193,74	2,54 %	65,661	65,656
Cataluña / Catalonia	2.660	29,74 %	385.719.604,14	32,69 %	62	26,84 %	738.719,76	64,85 %	2.658	29,73 %	384.980.884,38	32,66 %	60,998	60,979
Ceuta / Ceuta	50	0,56 %	6.501.890,72	0,55 %	1	0,43 %	351,19	0,03 %	50	0,56 %	6.501.539,53	0,55 %	69,938	69,936
Comunitat Valenciana / Comunitat	937	10,48 %	104.019.641,11	8,81 %	31	13,42 %	190.686,02	16,74 %	936	10,47 %	103.828.955,09	8,81 %	64,716	64,679
Extremadura / Extremadura	154	1,72 %	14.928.830,46	1,27 %	3	1,30 %	604,34	0,05 %	154	1,72 %	14.928.226,12	1,27 %	67,002	66,999
Galicia / Galicia	259	2,90 %	27.926.922,36	2,37 %	11	4,76 %	3.085,96	0,27 %	259	2,90 %	27.923.836,40	2,37 %	64,082	64,075
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	995	11,13 %	183.590.445,97	15,56 %	15	6,49 %	7.628,19	0,67 %	995	11,13 %	183.582.817,78	15,57 %	57,577	57,575
Melilla / Melilla	44	0,49 %	6.273.012,35	0,53 %	4	1,73 %	2.487,74	0,22 %	44	0,49 %	6.270.524,61	0,53 %	67,472	67,458
Murcia, Región de / Murcia, Región de	251	2,81 %	27.239.546,84	2,31 %	5	2,16 %	5.159,89	0,45 %	251	2,81 %	27.234.386,95	2,31 %	68,321	68,294
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	45	0,50 %	5.856.903,94	0,50 %	3	1,30 %	1.385,88	0,12 %	45	0,50 %	5.855.518,06	0,50 %	66,813	66,784
País Vasco / Basque Country	347	3,88 %	53.381.377,28	4,52 %	7	3,03 %	5.434,06	0,48 %	347	3,88 %	53.375.943,22	4,53 %	59,106	59,101
Rioja, La / Rioja, La	39	0,44 %	4.286.806,30	0,36 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	39	0,44 %	4.286.806,30	0,36 %	66,462	66,462
Total:	8.943	100,00	1.180.067.876,43	100,00	231	100,00	1.139.198,21	100,00	8.939	100,00	1.178.928.678,22	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													62,132	62,118
Media simple / Average:			131.954,36				4.931,59				131.885,97		60,924	60,912
Mínimo / Minimum :			82,50				0,11				82,50		0,033	0,033
Máximo / Maximum:			1.438.075,69				568.892,97				1.438.075,69		226,615	226,615