

# BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.716	19,23 %	192.240.846,80	16,39 %	50	22,83 %	21.352,43	1,88 %	1.716	19,24 %	192.219.494,37	16,41 %	64,052	64,044
Aragón / Aragón	158	1,77 %	16.678.309,84	1,42 %	5	2,28 %	1.338,21	0,12 %	158	1,77 %	16.676.971,63	1,42 %	66,699	66,693
Asturias, Principado de / Asturias,	102	1,14 %	11.880.510,57	1,01 %	3	1,37 %	3.708,33	0,33 %	102	1,14 %	11.876.802,24	1,01 %	65,207	65,188
Balears, Illes / Balearic Islands	200	2,24 %	29.892.479,12	2,55 %	4	1,83 %	2.028,40	0,18 %	200	2,24 %	29.890.450,72	2,55 %	57,623	57,620
Canarias / Canary Islands	345	3,87 %	39.316.866,64	3,35 %	12	5,48 %	146.460,41	12,91 %	344	3,86 %	39.170.406,23	3,34 %	64,647	64,630
Cantabria / Cantabria	110	1,23 %	12.952.010,83	1,10 %	3	1,37 %	1.056,53	0,09 %	110	1,23 %	12.950.954,30	1,11 %	63,901	63,896
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	238	2,67 %	25.205.317,88	2,15 %	8	3,65 %	4.216,58	0,37 %	238	2,67 %	25.201.101,30	2,15 %	65,935	65,920
Castilla y León / Castilla y León	285	3,19 %	29.762.129,19	2,54 %	2	0,91 %	1.149,75	0,10 %	285	3,20 %	29.760.979,44	2,54 %	65,288	65,284
Cataluña / Catalonia	2.657	29,77 %	383.806.997,76	32,73 %	58	26,48 %	740.409,08	65,27 %	2.655	29,76 %	383.066.588,68	32,70 %	60,797	60,777
Ceuta / Ceuta	50	0,56 %	6.482.889,47	0,55 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	50	0,56 %	6.482.889,47	0,55 %	69,750	69,750
Comunitat Valenciana / Comunitat	936	10,49 %	103.530.840,85	8,83 %	30	13,70 %	188.330,96	16,60 %	935	10,48 %	103.342.509,89	8,82 %	64,532	64,494
Extremadura / Extremadura	153	1,71 %	14.796.051,06	1,26 %	4	1,83 %	797,65	0,07 %	153	1,72 %	14.795.253,41	1,26 %	66,764	66,760
Galicia / Galicia	259	2,90 %	27.795.294,70	2,37 %	9	4,11 %	2.714,68	0,24 %	259	2,90 %	27.792.580,02	2,37 %	63,852	63,844
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	993	11,13 %	182.388.847,79	15,55 %	13	5,94 %	8.274,01	0,73 %	993	11,13 %	182.380.573,78	15,57 %	57,433	57,430
Melilla / Melilla	44	0,49 %	6.252.104,75	0,53 %	2	0,91 %	559,36	0,05 %	44	0,49 %	6.251.545,39	0,53 %	67,272	67,266
Murcia, Región de / Murcia, Región de	251	2,81 %	27.158.592,05	2,32 %	5	2,28 %	6.074,09	0,54 %	251	2,81 %	27.152.517,96	2,32 %	68,135	68,103
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	43	0,48 %	5.640.649,16	0,48 %	3	1,37 %	1.390,13	0,12 %	43	0,48 %	5.639.259,03	0,48 %	66,407	66,377
País Vasco / Basque Country	345	3,87 %	52.622.911,28	4,49 %	8	3,65 %	4.570,22	0,40 %	345	3,87 %	52.618.341,06	4,49 %	58,768	58,762
Rioja, La / Rioja, La	39	0,44 %	4.273.381,47	0,36 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	39	0,44 %	4.273.381,47	0,36 %	66,274	66,274
<b>Total:</b>	<b>8.924</b>	<b>100,00</b>	<b>1.172.677.031,21</b>	<b>100,00</b>	<b>219</b>	<b>100,00</b>	<b>1.134.430,82</b>	<b>100,00</b>	<b>8.920</b>	<b>100,00</b>	<b>1.171.542.600,39</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>61,930</b>	<b>61,916</b>
<b>Media simple / Average:</b>			<b>131.407,11</b>				<b>5.180,05</b>				<b>131.338,86</b>		<b>60,671</b>	<b>60,660</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>421,30</b>				<b>0,12</b>				<b>421,30</b>		<b>0,155</b>	<b>0,155</b>
<b>Máximo / Maximum:</b>			<b>1.433.985,90</b>				<b>568.892,97</b>				<b>1.433.985,90</b>		<b>226,290</b>	<b>226,290</b>