

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/04/2025
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.704	19,22 %	189.762.691,74	16,39 %	46	20,91 %	19.595,53	3,40 %	1.704	19,23 %	189.743.096,21	16,40 %	63,692	63,684
Aragón / Aragón	154	1,74 %	16.208.683,37	1,40 %	4	1,82 %	2.273,82	0,39 %	154	1,74 %	16.206.409,55	1,40 %	66,343	66,335
Asturias, Principado de / Asturias,	101	1,14 %	11.798.575,17	1,02 %	5	2,27 %	4.685,88	0,81 %	101	1,14 %	11.793.889,29	1,02 %	64,806	64,779
Balears, Illes / Balearic Islands	199	2,25 %	29.649.879,23	2,56 %	3	1,36 %	2.125,38	0,37 %	199	2,25 %	29.647.753,85	2,56 %	57,305	57,302
Canarias / Canary Islands	345	3,89 %	39.051.952,10	3,37 %	14	6,36 %	147.697,24	25,61 %	344	3,88 %	38.904.254,86	3,36 %	64,300	64,280
Cantabria / Cantabria	108	1,22 %	12.716.592,34	1,10 %	4	1,82 %	1.325,38	0,23 %	108	1,22 %	12.715.266,96	1,10 %	63,768	63,760
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	235	2,65 %	24.700.768,09	2,13 %	8	3,64 %	4.038,36	0,70 %	235	2,65 %	24.696.729,73	2,13 %	65,429	65,414
Castilla y León / Castilla y León	285	3,22 %	29.520.516,73	2,55 %	5	2,27 %	2.468,67	0,43 %	285	3,22 %	29.518.048,06	2,55 %	64,908	64,899
Cataluña / Catalonia	2.637	29,75 %	378.273.506,48	32,68 %	61	27,73 %	175.956,45	30,51 %	2.636	29,75 %	378.097.550,03	32,68 %	60,396	60,388
Ceuta / Ceuta	48	0,54 %	6.192.257,12	0,53 %	2	0,91 %	520,35	0,09 %	48	0,54 %	6.191.736,77	0,54 %	69,510	69,505
Comunitat Valenciana / Comunitat	932	10,51 %	102.482.384,49	8,85 %	29	13,18 %	190.815,12	33,09 %	931	10,51 %	102.291.569,37	8,84 %	64,157	64,117
Extremadura / Extremadura	151	1,70 %	14.473.155,15	1,25 %	2	0,91 %	425,65	0,07 %	151	1,70 %	14.472.729,50	1,25 %	66,386	66,383
Galicia / Galicia	256	2,89 %	27.285.619,36	2,36 %	9	4,09 %	2.306,26	0,40 %	256	2,89 %	27.283.313,10	2,36 %	63,511	63,506
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	989	11,16 %	180.460.512,47	15,59 %	15	6,82 %	8.445,47	1,46 %	989	11,16 %	180.452.067,00	15,60 %	57,060	57,057
Melilla / Melilla	44	0,50 %	6.213.885,83	0,54 %	1	0,45 %	386,87	0,07 %	44	0,50 %	6.213.498,96	0,54 %	66,882	66,881
Murcia, Región de / Murcia, Región de	249	2,81 %	26.885.442,27	2,32 %	5	2,27 %	7.583,52	1,32 %	249	2,81 %	26.877.858,75	2,32 %	67,817	67,778
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	43	0,49 %	5.603.778,98	0,48 %	3	1,36 %	1.736,73	0,30 %	43	0,49 %	5.602.042,25	0,48 %	66,015	65,977
País Vasco / Basque Country	345	3,89 %	52.165.138,08	4,51 %	4	1,82 %	4.247,92	0,74 %	345	3,89 %	52.160.890,16	4,51 %	58,460	58,453
Rioja, La / Rioja, La	39	0,44 %	4.239.381,75	0,37 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	39	0,44 %	4.239.381,75	0,37 %	65,928	65,928
Total:	8.864	100,00	1.157.684.720,75	100,00	220	100,00	576.634,60	100,00	8.861	100,00	1.157.108.086,15	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													61,554	61,542
Media simple / Average:			130.605,23				2.621,07				130.584,37		60,258	60,246
Mínimo / Minimum :			411,42				15,48				411,42		0,127	0,127
Máximo / Maximum:			1.425.800,18				159.734,48				1.425.800,18		225,637	225,637