

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 30/06/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Comunidades <i>Regions</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average %CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	SVP / <i>OBP</i>	PPV / <i>OP</i>
Andalucía / <i>Andalucía</i>	1.693	19,22 %	187.215.109,72	16,40 %	56	23,05 %	23.494,34	3,11 %	1.693	19,23 %	187.191.615,38	16,41 %	63,332	63,323
Aragón / <i>Aragón</i>	154	1,75 %	16.076.615,58	1,41 %	1	0,41 %	210,14	0,03 %	154	1,75 %	16.076.405,44	1,41 %	65,930	65,929
Asturias, Principado de / <i>Asturias,</i>	101	1,15 %	11.686.731,54	1,02 %	4	1,65 %	4.957,86	0,66 %	101	1,15 %	11.681.773,68	1,02 %	64,287	64,258
Balears, Illes / <i>Balearic Islands</i>	198	2,25 %	28.971.708,86	2,54 %	6	2,47 %	2.879,39	0,38 %	198	2,25 %	28.968.829,47	2,54 %	56,801	56,797
Canarias / <i>Canary Islands</i>	342	3,88 %	38.447.095,04	3,37 %	13	5,35 %	6.774,31	0,90 %	342	3,89 %	38.440.320,73	3,37 %	63,797	63,787
Cantabria / <i>Cantabria</i>	107	1,21 %	12.475.296,01	1,09 %	3	1,23 %	685,94	0,09 %	107	1,22 %	12.474.610,07	1,09 %	63,315	63,311
Castilla - La Mancha / <i>Castilla - La Mancha</i>	234	2,66 %	24.368.637,19	2,13 %	9	3,70 %	3.263,47	0,43 %	234	2,66 %	24.365.373,72	2,14 %	64,924	64,913
Castilla y León / <i>Castilla y León</i>	281	3,19 %	29.024.372,95	2,54 %	6	2,47 %	3.432,76	0,45 %	281	3,19 %	29.020.940,19	2,54 %	64,697	64,683
Cataluña / <i>Catalonia</i>	2.621	29,76 %	372.921.644,26	32,67 %	63	25,93 %	489.081,48	64,73 %	2.618	29,74 %	372.432.562,78	32,65 %	60,011	59,986
Ceuta / <i>Ceuta</i>	48	0,55 %	6.156.102,64	0,54 %	2	0,82 %	625,35	0,08 %	48	0,55 %	6.155.477,29	0,54 %	69,138	69,130
Comunitat Valenciana / <i>Comunitat</i>	925	10,50 %	100.851.022,49	8,84 %	32	13,17 %	191.599,23	25,36 %	924	10,50 %	100.659.423,26	8,82 %	63,782	63,739
Extremadura / <i>Extremadura</i>	151	1,71 %	14.384.375,44	1,26 %	4	1,65 %	924,41	0,12 %	151	1,72 %	14.383.451,03	1,26 %	66,007	66,002
Galicia / <i>Galicia</i>	254	2,88 %	26.938.427,95	2,36 %	9	3,70 %	2.826,35	0,37 %	254	2,89 %	26.935.601,60	2,36 %	63,105	63,099
Madrid, Comunidad de / <i>Madrid, Comunidad</i>	984	11,17 %	178.228.875,39	15,62 %	17	7,00 %	9.801,01	1,30 %	984	11,18 %	178.219.074,38	15,62 %	56,709	56,706
Melilla / <i>Melilla</i>	44	0,50 %	6.175.767,33	0,54 %	2	0,82 %	679,41	0,09 %	44	0,50 %	6.175.087,92	0,54 %	66,497	66,494
Murcia, Región de / <i>Murcia, Región de</i>	249	2,83 %	26.702.375,65	2,34 %	7	2,88 %	8.932,04	1,18 %	249	2,83 %	26.693.443,61	2,34 %	67,434	67,389
Navarra, Comunidad Foral de / <i>Navarra,</i>	42	0,48 %	5.461.563,98	0,48 %	1	0,41 %	701,81	0,09 %	42	0,48 %	5.460.862,17	0,48 %	65,650	65,634
País Vasco / <i>Basque Country</i>	341	3,87 %	51.163.968,56	4,48 %	8	3,29 %	4.682,72	0,62 %	341	3,87 %	51.159.285,84	4,49 %	57,990	57,983
Rioja, La / <i>Rioja, La</i>	38	0,43 %	4.144.854,69	0,36 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	38	0,43 %	4.144.854,69	0,36 %	65,736	65,736
Total:	8.807	100,00	1.141.394.545,27	100,00	243	100,00	755.552,02	100,00	8.803	100,00	1.140.638.993,25	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													61,170	61,153
Media simple / <i>Average</i> :													59,815	59,799
Mínimo / <i>Minimum</i> :													0,099	0,099
Máximo / <i>Maximum</i> :													224,934	224,934