

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagos / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 28/02/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	218	80.008,55	56.815,03	0,00	136.823,58	10,91 %	25.809.668,61	85,90 %	0,00	25.889.677,16	83,23 %	25.946.492,19	44.489.173,47	58,1932 %	58,3209 %
De > 1 a <= 2 Meses	19	18.206,35	14.773,60	0,00	32.979,95	2,63 %	2.251.466,14	7,49 %	0,00	2.269.672,49	7,30 %	2.284.446,09	3.654.128,71	62,1125 %	62,5168 %
De > 2 a <= 3 Meses	3	3.617,46	699,09	0,00	4.316,55	0,34 %	308.852,29	1,03 %	0,00	312.469,75	1,00 %	313.168,84	515.908,08	60,5669 %	60,7024 %
De > 3 a < 6 Meses	2	4.049,45	1.906,80	0,00	5.956,25	0,48 %	170.820,01	0,57 %	0,00	174.869,46	0,56 %	176.776,26	327.446,80	53,4039 %	53,9863 %
De >= 6 a < 12 Meses	6	12.317,13	16.582,61	0,00	28.899,74	2,31 %	729.995,10	2,43 %	0,00	742.312,23	2,39 %	758.894,84	1.025.008,23	72,4201 %	74,0379 %
De >= 12 a < 18 Meses	1	3.439,75	5.505,53	19,06	8.964,34	0,72 %	101.563,50	0,34 %	0,00	105.003,25	0,34 %	110.527,84	143.484,16	73,1811 %	77,0314 %
De >= 18 a < 24 Meses	6	193.147,93	39.441,70	259,23	232.848,86	18,57 %	570.175,49	1,90 %	0,00	763.323,42	2,45 %	803.024,35	924.276,93	82,5860 %	86,8814 %
De >= 24	6	745.586,42	55.173,73	2.020,60	802.780,75	64,04 %	104.320,44	0,35 %	0,00	849.906,86	2,73 %	907.101,19	1.190.117,96	71,4137 %	76,2194 %
Total:	261	1.060.373,04	190.898,09	2.298,89	1.253.570,02	100,00 %	30.046.861,58	100,00 %	0,00	31.107.234,62	100,00 %	31.300.431,60	52.269.544,34	59,5131 %	59,8827 %