

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : **Serie A / Series A**
 Código ISIN / ISIN Code : **ES0305689004**
 Número / Number : **13.580 Bonos / Bonds**
 Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha / Date : **27/04/2026**

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
Totales / Totals		9.941,90	8.052,94	129.002.817,98	0,00	0,00	0,00	24.394,32	331.274.865,60	24,39	75.605,68	1.026.725.134,40	75,61
27/07/2026	2,315	442,429738	358,368088										
27/04/2026	2,180	426,201686	345,223366	5.787.818,90	0,00	0,00	0,00	1.737,10	23.589.818,00	1,74	75.605,68	1.026.725.134,40	75,61
26/01/2026	2,215	443,109970	358,919076	6.017.433,39	0,00	0,00	0,00	1.797,74	24.413.309,20	1,80	77.342,78	1.050.314.952,40	77,34
27/10/2025	2,089	426,890380	345,781208	5.797.171,36	0,00	0,00	0,00	1.701,85	23.111.123,00	1,70	79.140,52	1.074.728.261,60	79,14
28/07/2025	2,311	481,913095	390,349607	6.544.379,83	0,00	0,00	0,00	1.653,06	22.448.554,80	1,65	80.842,37	1.097.839.384,60	80,84
28/04/2025	2,823	602,002200	487,621782	8.175.189,88	0,00	0,00	0,00	1.866,85	25.351.823,00	1,87	82.495,43	1.120.287.939,40	82,50
27/01/2025	3,222	701,793321	568,452590	9.530.353,30	0,00	0,00	0,00	1.805,48	24.518.418,40	1,81	84.362,28	1.145.639.762,40	84,36
28/10/2024	3,835	879,716164	712,570093	11.946.545,51	0,00	0,00	0,00	1.684,28	22.872.522,40	1,68	86.167,76	1.170.158.180,80	86,17
26/07/2024	4,029	912,006467	738,725238	12.385.047,82	0,00	0,00	0,00	1.697,17	23.047.568,60	1,70	87.852,04	1.193.030.703,20	87,85
26/04/2024	4,079	940,851624	762,089815	12.776.765,05	0,00	0,00	0,00	1.699,88	23.084.370,40	1,70	89.549,21	1.216.078.271,80	89,55
26/01/2024	4,091	971,568981	786,970875	13.193.906,76	0,00	0,00	0,00	1.681,53	22.835.177,40	1,68	91.249,09	1.239.162.642,20	91,25
26/10/2023	3,866	933,034358	755,757830	12.670.606,58	0,00	0,00	0,00	1.508,18	20.481.084,40	1,51	92.930,62	1.261.997.819,60	92,93
26/07/2023	3,438	839,625444	680,096610	11.402.113,53	0,00	0,00	0,00	2.175,37	29.541.524,60	2,18	94.438,80	1.282.478.904,00	94,44
26/04/2023	2,651	653,135221	529,039529	8.869.576,30	0,00	0,00	0,00	1.935,09	26.278.522,20	1,94	96.614,17	1.312.020.428,60	96,61
26/01/2023	1,849	287,622222	232,974000	3.905.909,77	0,00	0,00	0,00	1.450,74	19.701.049,20	1,45	98.549,26	1.338.298.950,80	98,55
01/12/2022											100.000,00	1.358.000.000,00	100,00

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : **Serie B / Series B**
 Código ISIN / ISIN Code : **ES0305689012**
 Número / Number : **420 Bonos / Bonds**
 Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha / Date : **27/04/2026**

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
Totales / Totals		11.610,72	9.404,68	4.620.109,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	42.000.000,00	100,00
27/07/2026	2,415	610,458333	494,471250										
27/04/2026	2,280	576,333333	466,830000	242.060,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	42.000.000,00	100,00
26/01/2026	2,315	585,180556	473,996250	245.775,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	42.000.000,00	100,00
27/10/2025	2,189	553,330556	448,197750	232.398,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	42.000.000,00	100,00
28/07/2025	2,411	609,447222	493,652250	255.967,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	42.000.000,00	100,00
28/04/2025	2,923	738,869444	598,484250	310.325,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	42.000.000,00	100,00
27/01/2025	3,322	839,727778	680,179500	352.685,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	42.000.000,00	100,00
28/10/2024	3,935	1.027,472222	832,252500	431.538,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	42.000.000,00	100,00
26/07/2024	4,129	1.043,719444	845,412750	438.362,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	42.000.000,00	100,00
26/04/2024	4,179	1.056,358333	855,650250	443.670,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	42.000.000,00	100,00
26/01/2024	4,191	1.071,033333	867,537000	449.834,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	42.000.000,00	100,00
26/10/2023	3,966	1.013,533333	820,962000	425.684,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	42.000.000,00	100,00
26/07/2023	3,538	894,327778	724,405500	375.617,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	42.000.000,00	100,00
26/04/2023	2,751	687,750000	557,077500	288.855,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	42.000.000,00	100,00
26/01/2023	1,949	303,177778	245,574000	127.334,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	42.000.000,00	100,00
01/12/2022											100.000,00	42.000.000,00	100,00