

Informe resumen

Fecha: 31/07/2024  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
17/06/2024

NIF  
V55449052  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Permuta Financiera  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305808000	20/06/2024 53.410	100.000,00 5.341.000.000,00 100,00%	100.000,00 5.341.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	3,8670% 20/09/2024 988,233333 Bruto 800,469000 Neto	20/03/2068 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	AA (sf) AA (sf)	AA AA
Serie B ES0305808018	20/06/2024 1.090	100.000,00 109.000.000,00 100,00%	100.000,00 109.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,250% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	3,9670% 20/09/2024 1.013,788889 Bruto 821,169000 Neto	20/03/2068 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	A (high) (sf) AA (sf)	A (high) AA
Total		5.450.000.000,00	5.450.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
			% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,21	10,27	9,43	8,65	7,99	7,39	6,86	6,40
		Fecha	Años	10/07/2035	01/08/2034	26/09/2033	18/12/2032	19/04/2032	15/09/2031	05/03/2031	18/09/2030
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,35	10,41	9,58	8,83	8,17	7,58	7,06	6,59
		Fecha	Años	31/08/2035	21/09/2034	20/11/2033	22/02/2033	26/06/2032	24/11/2031	15/05/2031	24/11/2030
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	22,01	21,26	20,26	19,01	18,01	17,01	16,01	15,26
		Fecha	Años	26/04/2046	26/07/2045	26/07/2044	25/04/2043	26/04/2042	26/04/2041	26/04/2040	25/07/2039
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22,01	21,26	20,26	19,01	18,01	17,01	16,01	15,26
		Fecha	Años	26/04/2046	26/07/2045	26/07/2044	26/04/2043	26/04/2042	26/04/2041	26/04/2040	26/07/2039

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
	% MC	% MC	% MC	% MC	
Serie A	98,00%	5.341.000.000,00	7,00%	98,00%	5.341.000.000,00
Serie B	2,00%	109.000.000,00	5,00%	2,00%	109.000.000,00
Emisión de Bonos		5.450.000.000,00			5.450.000.000,00
Fondo de Reserva	5,00%	272.500.000,00		5,00%	272.500.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		338.104.250,91	3,498%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		17.017.996,37	
Ints. cobrados ptes de ingreso		15.766.308,48	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		272.500.000,00	3,641%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		800.000,00	3,641%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	48.099	48.441	
Principal			
Pendiente vencimiento	5.375.104.186,98	5.449.991.523,58	
Medio	111.750,85	112.507,82	
Mínimo	92,14	29.912,05	
Máximo	1.874.919,10	1.881.551,12	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,57%	3,74%	
Mínimo	0,00%	0,42%	
Máximo	8,77%	8,98%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	270	272	
Mínimo	31/03/2025	31/03/2025	
Máximo	31/12/2063	31/12/2063	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	52,42%	52,59%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,39%	0,39%	
Interés Fijo	47,19%	47,02%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,09	8,09	0,08	8,22
10,01 - 20%	0,94	16,47	0,85	16,40
20,01 - 30%	3,63	25,90	3,46	25,86
30,01 - 40%	8,95	35,69	8,50	35,68
40,01 - 50%	16,50	45,37	16,09	45,39
50,01 - 60%	19,75	54,98	19,71	55,01
60,01 - 70%	18,74	64,93	18,68	64,97
70,01 - 80%	18,17	75,09	18,46	75,17
80,01 - 90%	8,35	83,66	8,86	83,71
90,01 - 100%	2,39	94,43	2,62	94,53
100,01 - 110%	1,35	104,61	1,40	104,50
110,01 - 120%	0,53	114,49	0,64	114,28
120,01 - 130%	0,25	124,78	0,28	124,88
130,01 - 140%	0,14	134,46	0,15	134,74
140,01 - 150%	0,09	144,61	0,08	145,06
150,01 - 160%	0,03	155,30	0,03	153,90
160,01 - 170%	0,04	164,32	0,05	164,40
170,01 - 180%	0,03	175,09	0,03	175,87
180,01 - 190%	0,02	184,40	0,02	184,64
190,01 - 200%	0,01	194,31	0,01	194,36
Medio ponderado		60,57		61,23
Mínimo		0,02		1,83
Máximo		197,65		198,26

Informe resumen

Fecha: 31/07/2024  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
17/06/2024

NIF  
V55449052

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Permuta Financiera  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,46%				0,46%
Tasa anual equivalente	5,37%				5,43%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	17,35%	17,35%
Aragón	1,59%	1,59%
Asturias	1,62%	1,61%
Canarias	4,17%	4,16%
Cantabria	1,39%	1,39%
Castilla y León	3,88%	3,88%
Castilla-La Mancha	2,95%	2,96%
Cataluña	25,76%	25,75%
Ceuta	0,45%	0,45%
Comunidad Valenciana	9,12%	9,12%
Extremadura	1,78%	1,77%
Galicia	4,08%	4,07%
Islas Baleares	2,50%	2,51%
La Rioja	0,36%	0,36%
Madrid	15,39%	15,44%
Melilla	0,61%	0,61%
Murcia	2,40%	2,39%
Navarra	0,60%	0,60%
País Vasco	4,00%	4,01%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	1.265	324.628,05	496.738,72	0,00	821.366,77	96,42	131.369.592,51	132.190.959,28	98,56	60,47
De > 1 a = 2 Meses	20	12.365,96	18.101,05	0,00	30.467,01	3,58	1.903.936,38	1.934.403,39	1,44	56,98
Subtotal	1.285	336.994,01	514.839,77	0,00	851.833,78	100,00	133.273.528,89	134.125.362,67	100,00	60,41
Total	1.285	336.994,01	514.839,77	0,00	851.833,78		133.273.528,89	134.125.362,67		