

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Cedentes/Emisores / Distribution by Originators/Issuers

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Cedente/Emisor Originator/Issuer	Principal Titulizado Securitized Principal				Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Fecha / Date	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	17/06/2024	48.441	100,00	5.449.991.523,58	100,00 %	44.007	100,00 %	4.535.307.724,73	100,00 %	1.153	100,00 %	905.876,13	100,00 %	44.002	100,00 %	4.534.401.848,60	100,00 %
Total :		48.441	100,00	5.449.991.523,58	100,00	44.007	100,00	4.535.307.724,73	100,00	1.153	100,00	905.876,13	100,00	44.002	100,00	4.534.401.848,60	100,00
Media simple / Average :				112.507,82				103.058,78				785,67				103.049,90	
Mínimo / Minimum :				29.912,05				0,84				1,69				0,84	
Máximo / Maximum :				1.881.551,12				1.510.285,87				172.613,44				1.510.285,87	