

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	25.788	56,33 %	2.514.368.202,98	51,46 %	948	77,58 %	383.740,40	81,55 %	25.787	56,33 %	2.513.984.462,58	51,46 %	3,308%	1,0517	-0,500	4,9531
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	192	0,42 %	17.055.162,90	0,35 %	9	0,74 %	3.892,11	0,83 %	192	0,42 %	17.051.270,79	0,35 %	3,572%	0,5192	-0,250	2,9357
Interés Fijo	19.798	43,25 %	2.354.782.322,90	48,19 %	265	21,69 %	82.916,87	17,62 %	19.798	43,25 %	2.354.699.406,03	48,20 %	2,775%			
Total:	45.778	100,00	4.886.205.688,78	100,00	1.222	100,00	470.549,38	100,00	45.777	100,00	4.885.735.139,40	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,052			
Media simple / Average:			106.736,98				385,06				106.729,04		3,144			
Mínimo / Minimum :			88,87				0,19				88,87		0,950			
Máximo / Maximum:			1.834.423,86				49.295,54				1.834.423,86		7,866			