

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/08/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med. Pond. <i>W. Avg.</i>	M. Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	25.686	56,29 %	2.495.192.814,69	51,43 %	1.172	76,85 %	463.820,43	80,64 %	25.685	56,29 %	2.494.728.994,26	51,42 %	3,242%	1,0516	-0,500	4,9531
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	191	0,42 %	16.866.807,77	0,35 %	10	0,66 %	4.885,28	0,85 %	191	0,42 %	16.861.922,49	0,35 %	3,566%	0,5156	-0,250	2,9357
Interés Fijo	19.756	43,29 %	2.339.907.221,04	48,23 %	343	22,49 %	106.441,56	18,51 %	19.756	43,29 %	2.339.800.779,48	48,23 %	2,774%			
Total:	45.633	100,00	4.851.966.843,50	100,00	1.525	100,00	575.147,27	100,00	45.632	100,00	4.851.391.696,23	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,017			
Media simple / <i>Average</i> :			106.325,84				377,15				106.315,56		3,106			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,31				0,87				0,31		0,950			
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.550.705,99				49.295,54				1.550.705,99		7,866			