

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/11/2025
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	25.250	56,14 %	2.423.091.684,52	51,26 %	1.149	74,32 %	482.211,41	75,60 %	25.249	56,14 %	2.422.609.473,11	51,26 %	3,157%	1,0528	-0,500	4,9531
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	163	0,36 %	13.753.769,59	0,29 %	9	0,58 %	4.672,77	0,73 %	163	0,36 %	13.749.096,82	0,29 %	3,577%	0,4713	-0,250	2,9357
Interés Fijo	19.567	43,50 %	2.290.263.814,39	48,45 %	388	25,10 %	150.929,87	23,66 %	19.566	43,50 %	2.290.112.884,52	48,45 %	2,775%			
Total:	44.980	100,00	4.727.109.268,50	100,00	1.546	100,00	637.814,05	100,00	44.978	100,00	4.726.471.454,45	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,973			
Media simple / Average:			105.093,58				412,56				105.084,07		3,057			
Mínimo / Minimum :			100,17				0,87				100,17		0,950			
Máximo / Maximum:			1.533.458,04				49.295,54				1.533.458,04		7,034			