

# BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	24.641	55,99 %	2.320.673.422,58	51,17 %	886	76,84 %	672.540,63	74,24 %	24.638	55,99 %	2.320.000.881,95	51,16 %	3,237%	1,0559	-0,500	4,9531
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	110	0,25 %	8.140.034,15	0,18 %	9	0,78 %	4.865,90	0,54 %	110	0,25 %	8.135.168,25	0,18 %	3,368%	0,2951	-0,250	2,2695
Interés Fijo	19.256	43,76 %	2.206.494.268,00	48,65 %	258	22,38 %	228.469,60	25,22 %	19.254	43,76 %	2.206.265.798,40	48,66 %	2,775%			
<b>Total:</b>	<b>44.007</b>	<b>100,00</b>	<b>4.535.307.724,73</b>	<b>100,00</b>	<b>1.153</b>	<b>100,00</b>	<b>905.876,13</b>	<b>100,00</b>	<b>44.002</b>	<b>100,00</b>	<b>4.534.401.848,60</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>3,013</b>			
<b>Media simple / Average:</b>			<b>103.058,78</b>				<b>785,67</b>				<b>103.049,90</b>		<b>3,101</b>			
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>0,84</b>				<b>1,69</b>				<b>0,84</b>		<b>0,950</b>			
<b>Máximo / Maximum:</b>			<b>1.510.285,87</b>				<b>172.613,44</b>				<b>1.510.285,87</b>		<b>7,170</b>			