

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	24.515	55,98 %	2.298.100.606,46	51,14 %	706	77,24 %	765.495,55	77,89 %	24.511	55,98 %	2.297.335.110,91	51,13 %	3,293%	1,0563	-0,500	4,9531
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	101	0,23 %	7.267.723,37	0,16 %	5	0,55 %	4.404,86	0,45 %	101	0,23 %	7.263.318,51	0,16 %	3,308%	0,2594	-0,250	1,500
Interés Fijo	19.177	43,79 %	2.188.536.516,78	48,70 %	203	22,21 %	212.936,28	21,67 %	19.175	43,79 %	2.188.323.580,50	48,71 %	2,776%			
Total:	43.793	100,00	4.493.904.846,61	100,00	914	100,00	982.836,69	100,00	43.787	100,00	4.492.922.009,92	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,041			
Media simple / Average:			102.616,97				1.075,31				102.608,58		3,133			
Mínimo / Minimum :			141,83				52,77				141,83		0,950			
Máximo / Maximum:			1.504.461,42				172.613,44				1.504.461,42		7,170			