

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2026
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	24.026	55,75 %	2.221.012.284,49	50,85 %	685	76,79 %	1.005.404,67	78,61 %	24.020	55,75 %	2.220.006.879,82	50,84 %	3,565%	1,0588	-0,500	4,9531
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	92	0,21 %	6.406.613,13	0,15 %	8	0,90 %	5.135,72	0,40 %	92	0,21 %	6.401.477,41	0,15 %	3,159%	0,2096	-0,250	1,100
Interés Fijo	18.977	44,04 %	2.140.744.408,96	49,01 %	199	22,31 %	268.435,37	20,99 %	18.974	44,04 %	2.140.475.973,59	49,02 %	2,778%			
Total:	43.095	100,00	4.368.163.306,58	100,00	892	100,00	1.278.975,76	100,00	43.086	100,00	4.366.884.330,82	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,178			
Media simple / Average:													3,286			
Mínimo / Minimum :													0,950			
Máximo / Maximum:													7,757			