

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2026
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	23.934	55,70 %	2.203.038.071,52	50,78 %	854	74,72 %	777.959,70	80,48 %	23.929	55,70 %	2.202.260.111,82	50,78 %	3,651%	1,0587	-0,500	4,9531
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	89	0,21 %	6.201.201,66	0,14 %	9	0,79 %	6.452,12	0,67 %	89	0,21 %	6.194.749,54	0,14 %	3,158%	0,2087	-0,250	1,100
Interés Fijo	18.945	44,09 %	2.128.977.927,31	49,07 %	280	24,50 %	182.203,18	18,85 %	18.943	44,09 %	2.128.795.724,13	49,08 %	2,779%			
Total:	42.968	100,00	4.338.217.200,49	100,00	1.143	100,00	966.615,00	100,00	42.961	100,00	4.337.250.585,49	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,222			
Media simple / Average:													3,335			
Mínimo / Minimum :													0,950			
Máximo / Maximum:													7,757			