

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/09/2026
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	23.796	55,62 %	2.180.703.917,83	50,70 %	891	76,48 %	694.250,33	81,54 %	23.793	55,62 %	2.180.009.667,50	50,70 %	3,762%	1,0593	-0,500	4,9531
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	88	0,21 %	6.106.553,13	0,14 %	8	0,69 %	5.772,47	0,68 %	88	0,21 %	6.100.780,66	0,14 %	3,157%	0,1996	-0,250	1,100
Interés Fijo	18.896	44,17 %	2.114.276.183,11	49,16 %	266	22,83 %	151.383,72	17,78 %	18.895	44,17 %	2.114.124.799,39	49,16 %	2,780%			
Total:	42.780	100,00	4.301.086.654,07	100,00	1.165	100,00	851.406,52	100,00	42.776	100,00	4.300.235.247,55	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,279			
Media simple / Average:			100.539,66				730,82				100.529,16		3,397			
Mínimo / Minimum :			1,46				30,13				1,46		0,950			
Máximo / Maximum:			1.475.149,31				172.613,44				1.475.149,31		7,757			