

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	5	0,01 %	141.819,55	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,01 %	141.819,55	0,00 %	3,495%	9,0681
2026	16	0,03 %	465.118,02	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	0,03 %	465.118,02	0,01 %	3,265%	20,1917
2027	108	0,23 %	3.783.285,31	0,07 %	5	0,42 %	4.856,20	1,33 %	108	0,23 %	3.778.429,11	0,07 %	3,540%	30,7502
2028	83	0,18 %	2.838.432,91	0,06 %	2	0,17 %	1.434,58	0,39 %	83	0,18 %	2.836.998,33	0,06 %	3,469%	41,8724
2029	148	0,31 %	5.899.856,21	0,11 %	5	0,42 %	2.986,93	0,82 %	148	0,31 %	5.896.869,28	0,11 %	3,522%	54,2787
2030	149	0,32 %	6.742.758,26	0,13 %	4	0,34 %	1.325,91	0,36 %	149	0,32 %	6.741.432,35	0,13 %	3,459%	65,8012
2031	247	0,53 %	12.569.715,72	0,24 %	2	0,17 %	1.396,32	0,38 %	247	0,53 %	12.568.319,40	0,24 %	3,406%	77,6831
2032	648	1,38 %	36.684.792,24	0,71 %	10	0,84 %	5.881,07	1,61 %	648	1,38 %	36.678.911,17	0,71 %	3,476%	90,4798
2033	514	1,09 %	34.247.782,74	0,67 %	15	1,26 %	6.152,36	1,69 %	514	1,09 %	34.241.630,38	0,67 %	3,255%	102,1433
2034	626	1,33 %	43.119.981,39	0,84 %	20	1,68 %	8.039,00	2,20 %	626	1,33 %	43.111.942,39	0,84 %	3,342%	113,6513
2035	664	1,41 %	52.056.891,67	1,01 %	32	2,69 %	15.315,13	4,20 %	664	1,41 %	52.041.576,54	1,01 %	3,313%	126,2401
2036	744	1,58 %	61.662.195,48	1,20 %	21	1,76 %	7.074,13	1,94 %	744	1,58 %	61.655.121,35	1,20 %	3,259%	137,8945
2037	2.280	4,85 %	185.296.892,82	3,61 %	68	5,71 %	29.229,23	8,01 %	2.280	4,85 %	185.267.663,59	3,61 %	3,459%	150,0154
2038	1.274	2,71 %	112.702.204,91	2,19 %	32	2,69 %	12.880,00	3,53 %	1.274	2,71 %	112.689.324,91	2,19 %	3,164%	162,2779
2039	1.040	2,21 %	92.201.153,15	1,79 %	22	1,85 %	9.158,17	2,51 %	1.040	2,21 %	92.191.994,98	1,79 %	3,278%	173,337
2040	584	1,24 %	59.882.631,01	1,17 %	9	0,76 %	3.136,20	0,86 %	584	1,24 %	59.879.494,81	1,17 %	3,168%	185,8051
2041	704	1,50 %	72.182.364,05	1,40 %	17	1,43 %	5.412,24	1,48 %	704	1,50 %	72.176.951,81	1,40 %	3,109%	198,0605
2042	1.822	3,87 %	185.583.444,01	3,61 %	61	5,12 %	19.089,04	5,23 %	1.822	3,87 %	185.564.354,97	3,61 %	3,354%	209,8695
2043	1.894	4,03 %	194.187.683,50	3,78 %	31	2,60 %	9.935,95	2,72 %	1.893	4,03 %	194.177.747,55	3,78 %	3,301%	222,4756
2044	2.264	4,81 %	212.066.217,73	4,13 %	52	4,37 %	13.632,96	3,74 %	2.264	4,81 %	212.052.584,77	4,13 %	3,802%	233,6765
2045	2.853	6,07 %	273.389.414,26	5,32 %	77	6,47 %	21.564,93	5,91 %	2.853	6,07 %	273.367.849,33	5,32 %	3,864%	246,3637
2046	3.629	7,72 %	372.842.210,36	7,26 %	78	6,55 %	20.485,51	5,61 %	3.629	7,72 %	372.821.724,85	7,26 %	3,486%	257,5857
2047	7.805	16,60 %	916.054.613,59	17,83 %	293	24,60 %	82.847,61	22,71 %	7.805	16,60 %	915.971.765,98	17,83 %	3,453%	269,875
2048	4.693	9,98 %	545.527.422,56	10,62 %	140	11,75 %	39.054,32	10,70 %	4.693	9,98 %	545.488.368,24	10,62 %	3,306%	281,2968
2049	2.331	4,96 %	288.921.588,16	5,62 %	54	4,53 %	13.312,51	3,65 %	2.331	4,96 %	288.908.275,65	5,62 %	3,416%	292,6873
2050	1.036	2,20 %	135.441.481,81	2,64 %	22	1,85 %	5.586,80	1,53 %	1.036	2,20 %	135.435.895,01	2,64 %	3,274%	305,9325
2051	1.080	2,30 %	151.586.655,98	2,95 %	18	1,51 %	3.740,45	1,03 %	1.080	2,30 %	151.582.915,53	2,95 %	2,905%	316,8558
2052	1.442	3,07 %	193.844.373,65	3,77 %	21	1,76 %	4.597,59	1,26 %	1.442	3,07 %	193.839.776,06	3,77 %	2,935%	331,2247
2053	4.527	9,63 %	658.517.250,24	12,82 %	44	3,69 %	10.847,24	2,97 %	4.527	9,63 %	658.506.403,00	12,82 %	3,054%	342,8164
2054	1.131	2,40 %	150.130.791,17	2,92 %	19	1,60 %	3.251,93	0,89 %	1.131	2,40 %	150.127.539,24	2,92 %	3,233%	349,217
2055	325	0,69 %	32.925.460,13	0,64 %	10	0,84 %	1.121,96	0,31 %	325	0,69 %	32.924.338,17	0,64 %	4,517%	366,3784
2056	191	0,41 %	21.527.907,41	0,42 %	4	0,34 %	925,51	0,25 %	191	0,41 %	21.526.981,90	0,42 %	4,369%	376,2566
2057	89	0,19 %	11.024.712,73	0,21 %	1	0,08 %	186,79	0,05 %	89	0,19 %	11.024.525,94	0,21 %	4,007%	390,3209

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2058	54	0,11 %	6.786.523,27	0,13 %	1	0,08 %	268,24	0,07 %	54	0,11 %	6.786.255,03	0,13 %	3,839%	400,3907
2059	2	0,00 %	251.369,68	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	251.369,68	0,00 %	4,449%	414,0786
2060	3	0,01 %	348.718,44	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,01 %	348.718,44	0,01 %	3,687%	424,2647
2061	8	0,02 %	1.704.511,05	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,02 %	1.704.511,05	0,03 %	4,485%	437,9697
2062	9	0,02 %	1.167.402,82	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	0,02 %	1.167.402,82	0,02 %	3,740%	449,7305
2063	8	0,02 %	1.382.724,70	0,03 %	1	0,08 %	152,20	0,04 %	8	0,02 %	1.382.572,50	0,03 %	3,109%	463,3723
Total:	47.030	100,00	5.137.690.352,69	100,00	1.191	100,00	364.879,01	100,00	47.029	100,00	5.137.325.473,68	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,356	264,286
Media simple / Average:			109.242,83				306,36				109.237,40		3,482	251,152
Mínimo / Minimum :			1,88				4,06				1,88		0,100	28/02/2025
Máximo / Maximum:			1.854.823,15				2.381,43				1.854.823,15		7,866	31/12/2063