

# BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	5	0,01 %	122.766,52	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,01 %	122.766,52	0,00 %	3,471%	8,1718
2026	18	0,04 %	489.983,53	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	18	0,04 %	489.983,53	0,01 %	3,295%	19,2589
2027	107	0,23 %	3.606.021,93	0,07 %	4	0,34 %	3.766,53	0,99 %	107	0,23 %	3.602.255,40	0,07 %	3,390%	29,8939
2028	87	0,19 %	2.854.969,49	0,06 %	3	0,26 %	2.602,64	0,68 %	87	0,19 %	2.852.366,85	0,06 %	3,303%	40,9789
2029	145	0,31 %	5.727.669,92	0,11 %	3	0,26 %	2.628,56	0,69 %	145	0,31 %	5.725.041,36	0,11 %	3,415%	53,2939
2030	154	0,33 %	6.865.410,40	0,13 %	5	0,43 %	1.733,60	0,45 %	154	0,33 %	6.863.676,80	0,13 %	3,273%	64,840
2031	250	0,53 %	12.482.556,32	0,24 %	7	0,60 %	5.722,01	1,50 %	250	0,53 %	12.476.834,31	0,24 %	3,276%	76,7031
2032	648	1,38 %	36.198.774,15	0,71 %	8	0,68 %	3.904,75	1,02 %	648	1,38 %	36.194.869,40	0,71 %	3,356%	89,5861
2033	512	1,09 %	33.856.797,41	0,66 %	11	0,94 %	4.204,20	1,10 %	512	1,09 %	33.852.593,21	0,66 %	3,151%	101,2061
2034	627	1,34 %	42.845.512,10	0,84 %	22	1,88 %	8.271,30	2,17 %	627	1,34 %	42.837.240,80	0,84 %	3,272%	112,7162
2035	666	1,42 %	51.928.733,70	1,02 %	24	2,05 %	13.318,31	3,50 %	666	1,42 %	51.915.415,39	1,02 %	3,231%	125,2568
2036	747	1,59 %	61.701.595,65	1,21 %	26	2,22 %	9.643,73	2,53 %	747	1,59 %	61.691.951,92	1,21 %	3,163%	136,9902
2037	2.273	4,85 %	183.725.597,30	3,60 %	63	5,38 %	29.170,30	7,66 %	2.273	4,85 %	183.696.427,00	3,60 %	3,330%	149,0999
2038	1.263	2,70 %	111.238.506,08	2,18 %	27	2,30 %	11.948,79	3,14 %	1.263	2,70 %	111.226.557,29	2,18 %	3,102%	161,3684
2039	1.028	2,19 %	90.324.857,56	1,77 %	19	1,62 %	7.192,03	1,89 %	1.028	2,19 %	90.317.665,53	1,77 %	3,206%	172,4144
2040	589	1,26 %	59.485.298,02	1,17 %	11	0,94 %	4.739,97	1,24 %	589	1,26 %	59.480.558,05	1,17 %	3,109%	184,9037
2041	702	1,50 %	71.821.525,18	1,41 %	17	1,45 %	5.963,29	1,56 %	702	1,50 %	71.815.561,89	1,41 %	3,045%	197,1501
2042	1.819	3,88 %	184.754.598,70	3,62 %	58	4,95 %	17.001,06	4,46 %	1.819	3,88 %	184.737.597,64	3,62 %	3,228%	208,9563
2043	1.884	4,02 %	191.355.237,98	3,75 %	33	2,82 %	16.264,26	4,27 %	1.883	4,02 %	191.338.973,72	3,75 %	3,254%	221,5481
2044	2.238	4,78 %	208.658.934,16	4,09 %	59	5,03 %	15.567,52	4,09 %	2.238	4,78 %	208.643.366,64	4,09 %	3,744%	232,7656
2045	2.839	6,06 %	270.827.137,64	5,31 %	69	5,89 %	21.075,26	5,53 %	2.839	6,06 %	270.806.062,38	5,31 %	3,768%	245,4421
2046	3.614	7,72 %	370.036.653,01	7,26 %	78	6,66 %	21.377,26	5,61 %	3.614	7,72 %	370.015.275,75	7,26 %	3,397%	256,6679
2047	7.768	16,58 %	909.176.573,20	17,83 %	288	24,57 %	86.194,60	22,62 %	7.768	16,58 %	909.090.378,60	17,83 %	3,336%	268,9635
2048	4.673	9,98 %	542.062.132,89	10,63 %	126	10,75 %	37.294,35	9,79 %	4.673	9,98 %	542.024.838,54	10,63 %	3,242%	280,3813
2049	2.327	4,97 %	288.091.788,16	5,65 %	65	5,55 %	16.322,49	4,28 %	2.327	4,97 %	288.075.465,67	5,65 %	3,360%	291,7715
2050	1.027	2,19 %	134.391.786,82	2,64 %	22	1,88 %	5.716,66	1,50 %	1.027	2,19 %	134.386.070,16	2,64 %	3,234%	304,9959
2051	1.082	2,31 %	151.361.621,29	2,97 %	18	1,54 %	4.462,90	1,17 %	1.082	2,31 %	151.357.158,39	2,97 %	2,863%	315,9627
2052	1.443	3,08 %	193.541.633,60	3,80 %	24	2,05 %	5.739,46	1,51 %	1.443	3,08 %	193.535.894,14	3,80 %	2,912%	330,3087
2053	4.503	9,61 %	653.817.778,27	12,82 %	44	3,75 %	13.314,57	3,49 %	4.503	9,61 %	653.804.463,70	12,82 %	3,045%	341,9028
2054	1.122	2,40 %	148.891.780,46	2,92 %	23	1,96 %	3.764,79	0,99 %	1.122	2,40 %	148.888.015,67	2,92 %	3,195%	348,3012
2055	320	0,68 %	32.372.038,36	0,63 %	9	0,77 %	1.217,94	0,32 %	320	0,68 %	32.370.820,42	0,63 %	4,389%	365,453
2056	190	0,41 %	21.411.327,44	0,42 %	2	0,17 %	373,51	0,10 %	190	0,41 %	21.410.953,93	0,42 %	4,226%	375,3172
2057	89	0,19 %	11.010.981,01	0,22 %	2	0,17 %	319,08	0,08 %	89	0,19 %	11.010.661,93	0,22 %	3,859%	389,4024

# BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2058	54	0,12 %	6.777.027,09	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	54	0,12 %	6.777.027,09	0,13 %	3,791%	399,387
2059	2	0,00 %	251.185,97	0,00 %	1	0,09 %	74,04	0,02 %	2	0,00 %	251.111,93	0,00 %	4,449%	413,1782
2060	3	0,01 %	348.315,63	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,01 %	348.315,63	0,01 %	3,687%	423,3173
2061	8	0,02 %	1.702.946,27	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,02 %	1.702.946,27	0,03 %	4,175%	437,0619
2062	9	0,02 %	1.166.184,51	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	0,02 %	1.166.184,51	0,02 %	3,279%	448,8159
2063	7	0,01 %	1.223.296,33	0,02 %	1	0,09 %	152,56	0,04 %	7	0,01 %	1.223.143,77	0,02 %	2,992%	462,2621
<b>Total:</b>	<b>46.842</b>	<b>100,00</b>	<b>5.098.507.534,05</b>	<b>100,00</b>	<b>1.172</b>	<b>100,00</b>	<b>381.042,32</b>	<b>100,00</b>	<b>46.841</b>	<b>100,00</b>	<b>5.098.126.491,73</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>3,283</b>	<b>263,444</b>
<b>Media simple / Average:</b>			<b>108.844,79</b>				<b>325,12</b>				<b>108.838,98</b>		<b>3,401</b>	<b>250,134</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>90,35</b>				<b>1,12</b>				<b>90,35</b>		<b>0,100</b>	<b>31/03/2025</b>
<b>Máximo / Maximum:</b>			<b>1.851.444,46</b>				<b>5.650,62</b>				<b>1.851.444,46</b>		<b>7,866</b>	<b>31/12/2063</b>