

# BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/04/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	6	0,01 %	114.161,81	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,01 %	114.161,81	0,00 %	3,020%	7,2768
2026	20	0,04 %	451.495,33	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	20	0,04 %	451.495,33	0,01 %	3,169%	17,2061
2027	106	0,23 %	3.352.854,65	0,07 %	4	0,35 %	3.673,19	0,96 %	106	0,23 %	3.349.181,46	0,07 %	3,195%	27,772
2028	93	0,20 %	2.917.210,49	0,06 %	1	0,09 %	574,67	0,15 %	93	0,20 %	2.916.635,82	0,06 %	3,100%	39,2433
2029	149	0,32 %	5.555.035,97	0,11 %	3	0,26 %	1.812,01	0,47 %	149	0,32 %	5.553.223,96	0,11 %	3,210%	51,1652
2030	161	0,35 %	7.076.755,05	0,14 %	6	0,52 %	3.093,75	0,81 %	161	0,35 %	7.073.661,30	0,14 %	3,090%	62,9086
2031	245	0,53 %	12.027.768,93	0,24 %	5	0,43 %	2.056,09	0,54 %	245	0,53 %	12.025.712,84	0,24 %	3,086%	74,8729
2032	652	1,40 %	35.635.683,83	0,71 %	13	1,12 %	8.248,98	2,15 %	652	1,40 %	35.627.434,85	0,71 %	3,154%	87,4362
2033	504	1,09 %	32.683.620,76	0,65 %	13	1,12 %	6.151,90	1,60 %	504	1,09 %	32.677.468,86	0,65 %	3,041%	99,0988
2034	637	1,37 %	43.020.511,08	0,86 %	17	1,47 %	7.397,67	1,93 %	637	1,37 %	43.013.113,41	0,86 %	3,090%	110,6997
2035	659	1,42 %	50.216.479,44	1,00 %	24	2,07 %	13.134,44	3,42 %	659	1,42 %	50.203.345,00	1,00 %	3,094%	123,1896
2036	745	1,60 %	60.673.398,61	1,21 %	23	1,99 %	8.069,31	2,10 %	745	1,60 %	60.665.329,30	1,21 %	3,008%	134,9523
2037	2.253	4,85 %	179.876.090,46	3,59 %	61	5,27 %	25.672,41	6,68 %	2.253	4,85 %	179.850.418,05	3,59 %	3,143%	147,0304
2038	1.252	2,70 %	108.428.424,30	2,16 %	37	3,20 %	15.159,86	3,95 %	1.252	2,70 %	108.413.264,44	2,16 %	3,011%	159,2835
2039	1.020	2,20 %	89.208.735,22	1,78 %	17	1,47 %	6.400,85	1,67 %	1.020	2,20 %	89.202.334,37	1,78 %	3,058%	170,3485
2040	583	1,26 %	58.645.814,72	1,17 %	10	0,86 %	2.319,07	0,60 %	583	1,26 %	58.643.495,65	1,17 %	2,995%	182,7453
2041	706	1,52 %	71.516.434,15	1,43 %	15	1,30 %	5.551,72	1,44 %	706	1,52 %	71.510.882,43	1,43 %	2,950%	195,0683
2042	1.803	3,88 %	181.459.859,75	3,62 %	55	4,75 %	19.277,34	5,02 %	1.803	3,88 %	181.440.582,41	3,62 %	3,057%	206,9141
2043	1.861	4,01 %	187.708.742,18	3,74 %	29	2,50 %	13.168,20	3,43 %	1.861	4,01 %	187.695.573,98	3,74 %	3,187%	219,517
2044	2.212	4,77 %	205.036.832,07	4,09 %	53	4,58 %	14.500,94	3,77 %	2.212	4,77 %	205.022.331,13	4,09 %	3,613%	230,7284
2045	2.823	6,08 %	267.021.213,49	5,33 %	71	6,13 %	24.925,14	6,49 %	2.823	6,08 %	266.996.288,35	5,33 %	3,634%	243,3749
2046	3.588	7,73 %	365.628.783,22	7,29 %	68	5,87 %	21.199,97	5,52 %	3.588	7,73 %	365.607.583,25	7,29 %	3,269%	254,6097
2047	7.670	16,52 %	893.201.693,39	17,82 %	286	24,70 %	90.922,69	23,66 %	7.670	16,52 %	893.110.770,70	17,82 %	3,194%	266,9074
2048	4.628	9,97 %	533.268.516,18	10,64 %	137	11,83 %	42.514,51	11,06 %	4.628	9,97 %	533.226.001,67	10,64 %	3,138%	278,3202
2049	2.294	4,94 %	281.337.353,22	5,61 %	53	4,58 %	12.422,62	3,23 %	2.294	4,94 %	281.324.930,60	5,61 %	3,236%	289,7141
2050	1.017	2,19 %	132.213.163,33	2,64 %	16	1,38 %	3.628,06	0,94 %	1.017	2,19 %	132.209.535,27	2,64 %	3,151%	302,9334
2051	1.072	2,31 %	149.030.407,67	2,97 %	18	1,55 %	4.403,21	1,15 %	1.072	2,31 %	149.026.004,46	2,97 %	2,789%	313,8784
2052	1.430	3,08 %	190.670.903,35	3,80 %	24	2,07 %	6.839,76	1,78 %	1.430	3,08 %	190.664.063,59	3,80 %	2,866%	328,2492
2053	4.448	9,58 %	643.853.128,09	12,84 %	58	5,01 %	13.542,54	3,52 %	4.448	9,58 %	643.839.585,55	12,84 %	3,031%	339,8331
2054	1.115	2,40 %	147.181.042,46	2,94 %	29	2,50 %	5.255,18	1,37 %	1.115	2,40 %	147.175.787,28	2,94 %	3,146%	346,2438
2055	313	0,67 %	31.592.388,46	0,63 %	8	0,69 %	1.306,53	0,34 %	313	0,67 %	31.591.081,93	0,63 %	4,208%	363,3848
2056	186	0,40 %	20.605.795,68	0,41 %	4	0,35 %	1.022,72	0,27 %	186	0,40 %	20.604.772,96	0,41 %	3,981%	373,187
2057	89	0,19 %	10.993.122,80	0,22 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	89	0,19 %	10.993.122,80	0,22 %	3,653%	387,3633

# BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/04/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2058	51	0,11 %	6.377.397,53	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	51	0,11 %	6.377.397,53	0,13 %	3,616%	397,3762
2059	2	0,00 %	250.593,57	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	250.593,57	0,00 %	3,936%	411,1109
2060	3	0,01 %	347.485,73	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,01 %	347.485,73	0,01 %	3,444%	421,2721
2061	8	0,02 %	1.699.554,82	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,02 %	1.699.554,82	0,03 %	3,780%	434,9959
2062	9	0,02 %	1.163.500,74	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	0,02 %	1.163.500,74	0,02 %	3,240%	446,7491
2063	7	0,02 %	1.220.306,94	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,02 %	1.220.306,94	0,02 %	2,992%	460,1949
<b>Total:</b>	<b>46.420</b>	<b>100,00</b>	<b>5.013.262.259,47</b>	<b>100,00</b>	<b>1.158</b>	<b>100,00</b>	<b>384.245,33</b>	<b>100,00</b>	<b>46.420</b>	<b>100,00</b>	<b>5.012.878.014,14</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>3,175</b>	<b>261,429</b>
<b>Media simple / Average:</b>			<b>107.997,89</b>				<b>331,82</b>				<b>107.989,62</b>		<b>3,280</b>	<b>247,824</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>14,38</b>				<b>11,96</b>				<b>14,38</b>		<b>0,950</b>	<b>31/05/2025</b>
<b>Máximo / Maximum:</b>			<b>1.844.661,71</b>				<b>4.263,32</b>				<b>1.844.661,71</b>		<b>7,866</b>	<b>31/12/2063</b>