

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/05/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interes <i>Interest Rate</i>	Antigüedad <i>Age</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
1990	1	0,00 %	164.789,04	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	164.789,04	0,00 %	3,136%	417,9667
1992	1	0,00 %	35.979,92	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	35.979,92	0,00 %	2,843%	391,5667
1993	1	0,00 %	68.265,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	68.265,00	0,00 %	3,648%	388,6333
1994	3	0,01 %	201.913,02	0,00 %	1	0,07 %	345,26	0,07 %	3	0,01 %	201.567,76	0,00 %	3,047%	373,2268
1995	3	0,01 %	135.230,64	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,01 %	135.230,64	0,00 %	3,156%	360,8362
1996	15	0,03 %	993.960,56	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	15	0,03 %	993.960,56	0,02 %	3,373%	345,5784
1997	28	0,06 %	1.622.484,48	0,03 %	2	0,14 %	532,51	0,11 %	28	0,06 %	1.621.951,97	0,03 %	3,417%	334,6278
1998	47	0,10 %	2.952.683,09	0,06 %	4	0,29 %	2.787,62	0,59 %	47	0,10 %	2.949.895,47	0,06 %	3,333%	323,1075
1999	65	0,14 %	4.418.620,31	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	65	0,14 %	4.418.620,31	0,09 %	3,457%	310,8792
2000	52	0,11 %	4.142.392,06	0,08 %	7	0,50 %	3.092,64	0,65 %	52	0,11 %	4.139.299,42	0,08 %	3,441%	299,2311
2001	45	0,10 %	3.308.127,93	0,07 %	2	0,14 %	329,15	0,07 %	45	0,10 %	3.307.798,78	0,07 %	3,423%	286,9028
2002	70	0,15 %	5.360.514,83	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	70	0,15 %	5.360.514,83	0,11 %	3,237%	275,793
2003	119	0,26 %	9.207.399,30	0,19 %	10	0,72 %	6.516,11	1,37 %	119	0,26 %	9.200.883,19	0,19 %	3,331%	262,219
2004	314	0,68 %	22.640.865,36	0,46 %	28	2,01 %	12.852,57	2,70 %	314	0,68 %	22.628.012,79	0,46 %	3,286%	250,6889
2005	371	0,80 %	29.824.351,01	0,60 %	42	3,01 %	17.186,01	3,62 %	371	0,80 %	29.807.165,00	0,60 %	3,290%	238,5007
2006	636	1,38 %	64.788.447,48	1,30 %	43	3,08 %	17.706,79	3,72 %	636	1,38 %	64.770.740,69	1,30 %	3,277%	225,8662
2007	9.618	20,82 %	985.974.574,63	19,83 %	448	32,14 %	172.522,08	36,29 %	9.618	20,82 %	985.802.052,55	19,82 %	3,148%	214,7614
2008	1.546	3,35 %	155.359.972,73	3,12 %	94	6,74 %	33.842,58	7,12 %	1.546	3,35 %	155.326.130,15	3,12 %	3,222%	201,4301
2009	2.362	5,11 %	236.431.604,35	4,75 %	78	5,60 %	23.263,98	4,89 %	2.362	5,11 %	236.408.340,37	4,75 %	3,193%	190,4382
2010	75	0,16 %	8.371.842,16	0,17 %	7	0,50 %	2.891,80	0,61 %	75	0,16 %	8.368.950,36	0,17 %	3,278%	178,4363
2011	38	0,08 %	4.327.835,34	0,09 %	3	0,22 %	1.804,34	0,38 %	38	0,08 %	4.326.031,00	0,09 %	3,699%	167,8206
2012	45	0,10 %	4.277.006,15	0,09 %	2	0,14 %	445,19	0,09 %	45	0,10 %	4.276.560,96	0,09 %	3,975%	151,7845
2013	719	1,56 %	52.150.828,13	1,05 %	29	2,08 %	5.020,95	1,06 %	719	1,56 %	52.145.807,18	1,05 %	4,724%	140,6995
2014	1.876	4,06 %	146.165.334,26	2,94 %	70	5,02 %	15.837,15	3,33 %	1.876	4,06 %	146.149.497,11	2,94 %	4,575%	129,8407
2015	3.028	6,55 %	261.812.300,88	5,26 %	92	6,60 %	27.073,53	5,70 %	3.028	6,55 %	261.785.227,35	5,26 %	3,983%	117,728
2016	3.174	6,87 %	294.176.879,33	5,92 %	89	6,38 %	23.962,09	5,04 %	3.174	6,87 %	294.152.917,24	5,92 %	3,492%	107,7162
2017	2.765	5,98 %	269.844.326,70	5,43 %	72	5,16 %	16.534,63	3,48 %	2.765	5,98 %	269.827.792,07	5,43 %	3,265%	93,8784
2018	2.111	4,57 %	224.519.907,39	4,51 %	67	4,81 %	20.664,33	4,35 %	2.111	4,57 %	224.499.243,06	4,51 %	3,145%	84,9287
2019	161	0,35 %	16.276.387,31	0,33 %	15	1,08 %	4.934,74	1,04 %	161	0,35 %	16.271.452,57	0,33 %	2,860%	72,603
2020	183	0,40 %	20.195.429,89	0,41 %	2	0,14 %	678,26	0,14 %	183	0,40 %	20.194.751,63	0,41 %	2,121%	57,3868
2021	556	1,20 %	63.396.971,36	1,27 %	15	1,08 %	5.387,27	1,13 %	556	1,20 %	63.391.584,09	1,27 %	1,703%	47,0846
2022	2.157	4,67 %	237.057.457,17	4,77 %	37	2,65 %	11.402,42	2,40 %	2.157	4,67 %	237.046.054,75	4,77 %	2,518%	31,8301
2023	10.660	23,07 %	1.391.690.080,63	27,98 %	98	7,03 %	36.459,10	7,67 %	10.660	23,07 %	1.391.653.621,53	27,99 %	2,894%	21,7557

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/05/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2024	3.362	7,28 %	451.176.585,17	9,07 %	37	2,65 %	11.299,82	2,38 %	3.362	7,28 %	451.165.285,35	9,07 %	2,786%	15,8809
Total:	46.207	100,00	4.973.071.347,61	100,00	1.394	100,00	475.372,92	100,00	46.207	100,00	4.972.595.974,69	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,130	102,834
Media simple / Average:			107.625,93				341,01				107.615,64		3,229	112,179
Mínimo / Minimum :			1,17				50,46				1,17		0,950	02/08/1990
Máximo / Maximum:			1.841.257,61				5.336,80				1.841.257,61		7,866	26/03/2024