

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets:Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date:30/06/2025

Divisa / Currency:EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1990	1	0,00 %	164.118,20	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	164.118,20	0,00 %	3,136%	418,9333
1992	1	0,00 %	35.354,55	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	35.354,55	0,00 %	2,843%	392,5333
1993	1	0,00 %	68.265,00	0,00 %	1	0,08 %	180,64	0,03 %	1	0,00 %	68.084,36	0,00 %	3,648%	389,600
1994	3	0,01 %	200.311,56	0,00 %	1	0,08 %	346,14	0,06 %	3	0,01 %	199.965,42	0,00 %	3,047%	374,1924
1995	3	0,01 %	134.269,70	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,01 %	134.269,70	0,00 %	3,155%	361,8021
1996	15	0,03 %	985.773,15	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	15	0,03 %	985.773,15	0,02 %	3,354%	346,5495
1997	28	0,06 %	1.560.280,07	0,03 %	2	0,16 %	534,05	0,10 %	28	0,06 %	1.559.746,02	0,03 %	3,362%	335,5883
1998	47	0,10 %	2.929.396,21	0,06 %	4	0,31 %	2.749,79	0,51 %	47	0,10 %	2.926.646,42	0,06 %	3,303%	324,0752
1999	64	0,14 %	4.384.118,50	0,09 %	1	0,08 %	219,34	0,04 %	64	0,14 %	4.383.899,16	0,09 %	3,316%	311,8589
2000	52	0,11 %	4.118.325,31	0,08 %	6	0,47 %	2.586,06	0,48 %	52	0,11 %	4.115.739,25	0,08 %	3,364%	300,1957
2001	45	0,10 %	3.291.182,40	0,07 %	1	0,08 %	150,44	0,03 %	45	0,10 %	3.291.031,96	0,07 %	3,324%	287,8717
2002	70	0,15 %	5.331.095,16	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	70	0,15 %	5.331.095,16	0,11 %	3,208%	276,7595
2003	119	0,26 %	9.144.517,18	0,19 %	8	0,63 %	2.337,86	0,44 %	119	0,26 %	9.142.179,32	0,19 %	3,246%	263,1865
2004	314	0,68 %	22.510.533,43	0,46 %	22	1,72 %	9.371,62	1,75 %	314	0,68 %	22.501.161,81	0,46 %	3,195%	251,6572
2005	368	0,80 %	29.487.517,82	0,60 %	36	2,82 %	17.258,97	3,22 %	368	0,80 %	29.470.258,85	0,60 %	3,202%	239,453
2006	631	1,37 %	63.946.635,42	1,30 %	42	3,29 %	16.395,19	3,06 %	631	1,37 %	63.930.240,23	1,30 %	3,204%	226,8408
2007	9.565	20,79 %	975.919.252,28	19,79 %	439	34,40 %	272.246,38	50,86 %	9.564	20,79 %	975.647.005,90	19,79 %	3,076%	215,7294
2008	1.541	3,35 %	154.234.353,78	3,13 %	80	6,27 %	30.952,94	5,78 %	1.541	3,35 %	154.203.400,84	3,13 %	3,154%	202,4001
2009	2.353	5,11 %	234.434.966,82	4,75 %	67	5,25 %	20.332,01	3,80 %	2.353	5,11 %	234.414.634,81	4,75 %	3,129%	191,4097
2010	75	0,16 %	8.342.084,80	0,17 %	6	0,47 %	1.834,20	0,34 %	75	0,16 %	8.340.250,60	0,17 %	3,171%	179,4043
2011	38	0,08 %	4.315.575,68	0,09 %	3	0,24 %	2.191,76	0,41 %	38	0,08 %	4.313.383,92	0,09 %	3,516%	168,7865
2012	45	0,10 %	4.265.085,68	0,09 %	2	0,16 %	207,82	0,04 %	45	0,10 %	4.264.877,86	0,09 %	3,850%	152,7535
2013	717	1,56 %	51.880.947,48	1,05 %	31	2,43 %	4.835,10	0,90 %	717	1,56 %	51.876.112,38	1,05 %	4,619%	141,6681
2014	1.870	4,06 %	145.289.635,92	2,95 %	65	5,09 %	15.095,16	2,82 %	1.870	4,06 %	145.274.540,76	2,95 %	4,473%	130,8156
2015	3.015	6,55 %	259.684.297,00	5,27 %	86	6,74 %	19.894,60	3,72 %	3.015	6,55 %	259.664.402,40	5,27 %	3,891%	118,6892
2016	3.159	6,87 %	291.828.238,93	5,92 %	80	6,27 %	23.140,19	4,32 %	3.159	6,87 %	291.805.098,74	5,92 %	3,450%	108,673
2017	2.756	5,99 %	268.316.432,31	5,44 %	68	5,33 %	16.099,97	3,01 %	2.756	5,99 %	268.300.332,34	5,44 %	3,214%	94,8381
2018	2.093	4,55 %	221.957.558,35	4,50 %	45	3,53 %	13.994,89	2,61 %	2.093	4,55 %	221.943.563,46	4,50 %	3,107%	85,8869
2019	159	0,35 %	16.070.536,28	0,33 %	12	0,94 %	3.478,82	0,65 %	159	0,35 %	16.067.057,46	0,33 %	2,822%	73,5615
2020	183	0,40 %	20.123.080,53	0,41 %	3	0,24 %	1.186,07	0,22 %	183	0,40 %	20.121.894,46	0,41 %	2,118%	58,3551
2021	556	1,21 %	63.197.457,38	1,28 %	13	1,02 %	4.782,74	0,89 %	556	1,21 %	63.192.674,64	1,28 %	1,699%	48,0537
2022	2.151	4,68 %	235.555.247,81	4,78 %	26	2,04 %	7.627,34	1,42 %	2.151	4,68 %	235.547.620,47	4,78 %	2,492%	32,8008
2023	10.615	23,07 %	1.379.157.072,43	27,97 %	94	7,37 %	35.940,35	6,71 %	10.615	23,07 %	1.379.121.132,08	27,97 %	2,883%	22,7208

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/06/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2024	3.352	7,29 %	448.353.684,60	9,09 %	32	2,51 %	9.288,27	1,74 %	3.352	7,29 %	448.344.396,33	9,09 %	2,786%	16,8486
Total:	46.005	100,00	4.931.217.201,72	100,00	1.276	100,00	535.258,71	100,00	46.004	100,00	4.930.681.943,01	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media simple / Average:			107.188,72					419,48				107.179,42	3,087	103,744
Mínimo / Minimum :			49,41					1,43				49,41	3,183	113,109
Máximo / Maximum:			1.841.257,61					105.846,41				1.837.845,00	0,950	02/08/1990
													7,866	26/03/2024