

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1990	1	0,00 %	163.445,61	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	163.445,61	0,00 %	3,136%	419,9667
1992	1	0,00 %	34.727,70	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	34.727,70	0,00 %	2,843%	393,5667
1993	1	0,00 %	67.903,17	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	67.903,17	0,00 %	3,648%	390,6333
1994	3	0,01 %	198.706,01	0,00 %	1	0,08 %	347,02	0,07 %	3	0,01 %	198.358,99	0,00 %	2,957%	375,2245
1995	3	0,01 %	133.306,23	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,01 %	133.306,23	0,00 %	3,069%	362,8347
1996	15	0,03 %	939.763,26	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	15	0,03 %	939.763,26	0,02 %	3,345%	347,5426
1997	28	0,06 %	1.548.014,70	0,03 %	2	0,16 %	535,60	0,11 %	28	0,06 %	1.547.479,10	0,03 %	3,269%	336,6208
1998	47	0,10 %	2.871.123,38	0,06 %	4	0,33 %	2.816,73	0,60 %	47	0,10 %	2.868.306,65	0,06 %	3,200%	325,0635
1999	64	0,14 %	4.357.303,58	0,09 %	1	0,08 %	350,74	0,07 %	64	0,14 %	4.356.952,84	0,09 %	3,240%	312,8918
2000	52	0,11 %	4.094.504,74	0,08 %	6	0,49 %	2.505,35	0,53 %	52	0,11 %	4.091.999,39	0,08 %	3,308%	301,2244
2001	45	0,10 %	3.274.105,91	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	45	0,10 %	3.274.105,91	0,07 %	3,286%	288,9036
2002	70	0,15 %	5.301.539,67	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	70	0,15 %	5.301.539,67	0,11 %	3,163%	277,7912
2003	119	0,26 %	9.090.946,44	0,19 %	8	0,65 %	2.633,46	0,56 %	119	0,26 %	9.088.312,98	0,19 %	3,159%	264,2179
2004	312	0,68 %	22.044.299,54	0,45 %	23	1,88 %	10.679,81	2,27 %	312	0,68 %	22.033.619,73	0,45 %	3,138%	252,6678
2005	367	0,80 %	29.314.127,93	0,60 %	30	2,45 %	15.743,01	3,35 %	367	0,80 %	29.298.384,92	0,60 %	3,132%	240,4841
2006	628	1,37 %	63.390.937,11	1,30 %	43	3,52 %	17.482,87	3,72 %	628	1,37 %	63.373.454,24	1,30 %	3,126%	227,8829
2007	9.502	20,76 %	965.360.678,49	19,76 %	420	34,37 %	161.903,48	34,41 %	9.502	20,76 %	965.198.775,01	19,76 %	3,012%	216,7648
2008	1.529	3,34 %	152.194.373,59	3,11 %	78	6,38 %	32.622,03	6,93 %	1.529	3,34 %	152.161.751,56	3,11 %	3,095%	203,4273
2009	2.338	5,11 %	231.615.140,41	4,74 %	55	4,50 %	16.743,42	3,56 %	2.338	5,11 %	231.598.396,99	4,74 %	3,071%	192,4248
2010	75	0,16 %	8.313.620,32	0,17 %	6	0,49 %	1.700,37	0,36 %	75	0,16 %	8.311.919,95	0,17 %	3,105%	180,437
2011	38	0,08 %	4.297.510,02	0,09 %	3	0,25 %	2.665,25	0,57 %	38	0,08 %	4.294.844,77	0,09 %	3,457%	169,8256
2012	45	0,10 %	4.253.080,12	0,09 %	3	0,25 %	449,77	0,10 %	45	0,10 %	4.252.630,35	0,09 %	3,811%	153,7842
2013	713	1,56 %	51.173.552,78	1,05 %	32	2,62 %	5.730,73	1,22 %	713	1,56 %	51.167.822,05	1,05 %	4,548%	142,6932
2014	1.859	4,06 %	143.632.040,46	2,94 %	63	5,16 %	14.368,38	3,05 %	1.859	4,06 %	143.617.672,08	2,94 %	4,422%	131,8499
2015	2.995	6,54 %	257.377.766,96	5,27 %	85	6,96 %	20.235,32	4,30 %	2.995	6,54 %	257.357.531,64	5,27 %	3,826%	119,7211
2016	3.138	6,85 %	288.761.929,17	5,91 %	74	6,06 %	70.471,22	14,98 %	3.137	6,85 %	288.691.457,95	5,91 %	3,398%	109,714
2017	2.742	5,99 %	266.289.473,53	5,45 %	60	4,91 %	14.584,84	3,10 %	2.742	5,99 %	266.274.888,69	5,45 %	3,187%	95,8758
2018	2.083	4,55 %	219.586.646,66	4,49 %	47	3,85 %	17.131,07	3,64 %	2.083	4,55 %	219.569.515,59	4,49 %	3,063%	86,9129
2019	159	0,35 %	16.010.376,68	0,33 %	11	0,90 %	2.888,97	0,61 %	159	0,35 %	16.007.487,71	0,33 %	2,769%	74,6003
2020	182	0,40 %	19.956.322,00	0,41 %	2	0,16 %	436,95	0,09 %	182	0,40 %	19.955.885,05	0,41 %	2,112%	59,3762
2021	551	1,20 %	62.291.099,34	1,27 %	13	1,06 %	3.317,01	0,70 %	551	1,20 %	62.287.782,33	1,27 %	1,696%	49,0923
2022	2.144	4,68 %	233.683.223,04	4,78 %	26	2,13 %	7.982,11	1,70 %	2.144	4,68 %	233.675.240,93	4,78 %	2,482%	33,8252
2023	10.584	23,12 %	1.368.863.067,10	28,01 %	95	7,77 %	33.935,13	7,21 %	10.584	23,12 %	1.368.829.131,97	28,02 %	2,872%	23,7555

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2024	3.345	7,31 %	445.721.033,13	9,12 %	31	2,54 %	10.288,74	2,19 %	3.345	7,31 %	445.710.744,39	9,12 %	2,790%	17,8815
Total:	45.778	100,00	4.886.205.688,78	100,00	1.222	100,00	470.549,38	100,00	45.777	100,00	4.885.735.139,40	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media simple / Average:			106.736,98					385,06					3,052	104,645
Mínimo / Minimum :			88,87					0,19					3,144	114,036
Máximo / Maximum:			1.834.423,86					49.295,54					0,950	02/08/1990
													7,866	26/03/2024