

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1990	1	0,00 %	162.771,26	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	162.771,26	0,00 %	2,929%	420,9667
1992	1	0,00 %	34.099,37	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	34.099,37	0,00 %	2,843%	394,5667
1993	1	0,00 %	67.903,17	0,00 %	1	0,07 %	181,74	0,03 %	1	0,00 %	67.721,43	0,00 %	3,648%	391,6333
1994	3	0,01 %	197.089,43	0,00 %	1	0,07 %	347,90	0,06 %	3	0,01 %	196.741,53	0,00 %	2,957%	376,2233
1995	3	0,01 %	132.335,94	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,01 %	132.335,94	0,00 %	3,069%	363,8339
1996	15	0,03 %	931.414,92	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	15	0,03 %	931.414,92	0,02 %	3,299%	348,547
1997	28	0,06 %	1.535.666,64	0,03 %	2	0,13 %	540,81	0,09 %	28	0,06 %	1.535.125,83	0,03 %	3,230%	337,6216
1998	47	0,10 %	2.848.124,49	0,06 %	5	0,33 %	3.431,35	0,60 %	47	0,10 %	2.844.693,14	0,06 %	3,141%	326,0626
1999	64	0,14 %	4.327.413,88	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	64	0,14 %	4.327.413,88	0,09 %	3,179%	313,8949
2000	52	0,11 %	4.070.973,71	0,08 %	7	0,46 %	2.937,46	0,51 %	52	0,11 %	4.068.036,25	0,08 %	3,191%	302,221
2001	45	0,10 %	3.257.428,06	0,07 %	1	0,07 %	339,43	0,06 %	45	0,10 %	3.257.088,63	0,07 %	3,163%	289,904
2002	70	0,15 %	5.272.161,69	0,11 %	4	0,26 %	1.759,41	0,31 %	70	0,15 %	5.270.402,28	0,11 %	3,070%	278,7898
2003	118	0,26 %	8.941.611,88	0,18 %	10	0,66 %	3.913,48	0,68 %	118	0,26 %	8.937.698,40	0,18 %	3,084%	265,2629
2004	312	0,68 %	21.891.728,14	0,45 %	23	1,51 %	9.442,90	1,64 %	312	0,68 %	21.882.285,24	0,45 %	3,082%	253,6741
2005	366	0,80 %	29.116.933,33	0,60 %	36	2,36 %	19.577,38	3,40 %	366	0,80 %	29.097.355,95	0,60 %	3,060%	241,4799
2006	625	1,37 %	62.529.206,30	1,29 %	48	3,15 %	21.015,09	3,65 %	625	1,37 %	62.508.191,21	1,29 %	3,057%	228,846
2007	9.471	20,75 %	958.379.707,53	19,75 %	501	32,85 %	198.030,51	34,43 %	9.471	20,76 %	958.181.677,02	19,75 %	2,930%	217,7645
2008	1.521	3,33 %	150.640.532,75	3,10 %	96	6,30 %	40.737,36	7,08 %	1.521	3,33 %	150.599.795,39	3,10 %	3,027%	204,4215
2009	2.329	5,10 %	229.777.777,78	4,74 %	76	4,98 %	22.539,12	3,92 %	2.329	5,10 %	229.755.238,66	4,74 %	3,021%	193,4198
2010	75	0,16 %	8.284.229,04	0,17 %	7	0,46 %	1.889,96	0,33 %	75	0,16 %	8.282.339,08	0,17 %	3,082%	181,4374
2011	37	0,08 %	4.094.996,09	0,08 %	2	0,13 %	370,18	0,06 %	37	0,08 %	4.094.625,91	0,08 %	3,353%	170,8141
2012	45	0,10 %	4.241.139,11	0,09 %	4	0,26 %	630,87	0,11 %	45	0,10 %	4.240.508,24	0,09 %	3,698%	154,784
2013	707	1,55 %	50.584.977,45	1,04 %	35	2,30 %	7.334,17	1,28 %	707	1,55 %	50.577.643,28	1,04 %	4,514%	143,6906
2014	1.855	4,07 %	143.023.934,69	2,95 %	75	4,92 %	16.179,16	2,81 %	1.855	4,07 %	143.007.755,53	2,95 %	4,371%	132,8479
2015	2.981	6,53 %	255.555.931,02	5,27 %	103	6,75 %	25.330,90	4,40 %	2.981	6,53 %	255.530.600,12	5,27 %	3,776%	120,7195
2016	3.127	6,85 %	287.143.166,01	5,92 %	98	6,43 %	73.886,65	12,85 %	3.126	6,85 %	287.069.279,36	5,92 %	3,355%	110,7169
2017	2.730	5,98 %	264.542.392,87	5,45 %	85	5,57 %	19.870,20	3,45 %	2.730	5,98 %	264.522.522,67	5,45 %	3,173%	96,8856
2018	2.076	4,55 %	218.230.824,18	4,50 %	61	4,00 %	18.848,31	3,28 %	2.076	4,55 %	218.211.975,87	4,50 %	3,032%	87,9118
2019	159	0,35 %	15.962.612,87	0,33 %	13	0,85 %	3.928,77	0,68 %	159	0,35 %	15.958.684,10	0,33 %	2,752%	75,6023
2020	182	0,40 %	19.896.081,06	0,41 %	6	0,39 %	1.934,09	0,34 %	182	0,40 %	19.894.146,97	0,41 %	2,108%	60,3762
2021	551	1,21 %	62.073.125,86	1,28 %	14	0,92 %	6.184,56	1,08 %	551	1,21 %	62.066.941,30	1,28 %	1,685%	50,0947
2022	2.139	4,69 %	232.175.935,26	4,79 %	41	2,69 %	13.145,53	2,29 %	2.139	4,69 %	232.162.789,73	4,79 %	2,474%	34,8246
2023	10.559	23,14 %	1.358.932.784,16	28,01 %	124	8,13 %	44.237,12	7,69 %	10.559	23,14 %	1.358.888.547,04	28,01 %	2,867%	24,7604

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2024	3.338	7,31 %	443.109.833,56	9,13 %	46	3,02 %	16.582,86	2,88 %	3.338	7,32 %	443.093.250,70	9,13 %	2,788%	18,8813
Total:	45.633	100,00	4.851.966.843,50	100,00	1.525	100,00	575.147,27	100,00	45.632	100,00	4.851.391.696,23	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media simple / Average:			106.325,84					377,15					3,017	105,603
Mínimo / Minimum :			0,31					0,87					3,106	114,996
Máximo / Maximum:			1.550.705,99					49.295,54					0,950	02/08/1990
													7,866	26/03/2024