

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/11/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1990	1	0,00 %	160.702,55	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	160.702,55	0,00 %	2,929%	423,9333
1992	1	0,00 %	32.205,42	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	32.205,42	0,00 %	2,843%	397,5333
1993	1	0,00 %	67.168,07	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	67.168,07	0,00 %	3,422%	394,600
1994	3	0,01 %	191.852,49	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,01 %	191.852,49	0,00 %	2,772%	379,1864
1995	2	0,00 %	98.021,10	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	98.021,10	0,00 %	2,781%	365,9864
1996	14	0,03 %	804.723,98	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	14	0,03 %	804.723,98	0,02 %	3,205%	351,3835
1997	28	0,06 %	1.497.996,02	0,03 %	1	0,06 %	273,63	0,04 %	28	0,06 %	1.497.722,39	0,03 %	3,165%	340,5923
1998	46	0,10 %	2.742.600,16	0,06 %	5	0,32 %	2.810,17	0,44 %	46	0,10 %	2.739.789,99	0,06 %	3,018%	328,9791
1999	64	0,14 %	4.243.515,74	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	64	0,14 %	4.243.515,74	0,09 %	3,077%	316,8704
2000	52	0,12 %	3.997.831,44	0,08 %	6	0,39 %	2.748,25	0,43 %	52	0,12 %	3.995.083,19	0,08 %	3,103%	305,1784
2001	45	0,10 %	3.195.508,73	0,07 %	1	0,06 %	459,09	0,07 %	45	0,10 %	3.195.049,64	0,07 %	2,994%	292,8585
2002	70	0,16 %	5.165.331,00	0,11 %	3	0,19 %	2.751,34	0,43 %	70	0,16 %	5.162.579,66	0,11 %	3,004%	281,738
2003	115	0,26 %	8.497.453,59	0,18 %	8	0,52 %	2.757,65	0,43 %	115	0,26 %	8.494.695,94	0,18 %	2,979%	268,2838
2004	308	0,68 %	21.215.611,84	0,45 %	25	1,62 %	11.365,30	1,78 %	308	0,68 %	21.204.246,54	0,45 %	2,973%	256,6352
2005	360	0,80 %	28.099.637,87	0,59 %	47	3,04 %	24.155,28	3,79 %	360	0,80 %	28.075.482,59	0,59 %	2,960%	244,4437
2006	614	1,37 %	60.415.727,90	1,28 %	43	2,78 %	19.009,85	2,98 %	614	1,37 %	60.396.718,05	1,28 %	2,949%	231,8374
2007	9.313	20,70 %	930.359.042,59	19,68 %	494	31,95 %	209.361,63	32,82 %	9.313	20,71 %	930.149.680,96	19,68 %	2,848%	220,7276
2008	1.476	3,28 %	145.079.579,96	3,07 %	93	6,02 %	43.325,37	6,79 %	1.476	3,28 %	145.036.254,59	3,07 %	2,932%	207,3928
2009	2.282	5,07 %	221.794.843,49	4,69 %	73	4,72 %	26.097,32	4,09 %	2.282	5,07 %	221.768.746,17	4,69 %	2,939%	196,3771
2010	74	0,16 %	8.084.878,07	0,17 %	7	0,45 %	1.628,47	0,26 %	74	0,16 %	8.083.249,60	0,17 %	3,015%	184,3947
2011	36	0,08 %	3.884.118,83	0,08 %	2	0,13 %	383,16	0,06 %	36	0,08 %	3.883.735,67	0,08 %	3,317%	173,6882
2012	45	0,10 %	4.203.526,72	0,09 %	2	0,13 %	314,78	0,05 %	45	0,10 %	4.203.211,94	0,09 %	3,600%	157,7522
2013	695	1,55 %	49.208.947,33	1,04 %	29	1,88 %	6.900,79	1,08 %	695	1,55 %	49.202.046,54	1,04 %	4,462%	146,6292
2014	1.825	4,06 %	139.661.581,31	2,95 %	82	5,30 %	19.917,88	3,12 %	1.825	4,06 %	139.641.663,43	2,95 %	4,295%	135,8066
2015	2.941	6,54 %	249.183.100,92	5,27 %	90	5,82 %	23.291,62	3,65 %	2.941	6,54 %	249.159.809,30	5,27 %	3,694%	123,6951
2016	3.075	6,84 %	279.526.408,75	5,91 %	103	6,66 %	75.524,07	11,84 %	3.074	6,83 %	279.450.884,68	5,91 %	3,303%	113,6744
2017	2.690	5,98 %	257.275.907,71	5,44 %	86	5,56 %	20.006,60	3,14 %	2.690	5,98 %	257.255.901,11	5,44 %	3,140%	99,8668
2018	2.052	4,56 %	213.706.811,36	4,52 %	76	4,92 %	25.416,45	3,98 %	2.052	4,56 %	213.681.394,91	4,52 %	2,994%	90,8951
2019	155	0,34 %	15.548.561,60	0,33 %	15	0,97 %	5.194,28	0,81 %	155	0,34 %	15.543.367,32	0,33 %	2,740%	78,5579
2020	180	0,40 %	19.318.417,02	0,41 %	7	0,45 %	2.890,49	0,45 %	180	0,40 %	19.315.526,53	0,41 %	2,081%	63,409
2021	547	1,22 %	61.106.281,41	1,29 %	14	0,91 %	5.917,49	0,93 %	547	1,22 %	61.100.363,92	1,29 %	1,672%	53,0837
2022	2.121	4,72 %	227.343.959,06	4,81 %	43	2,78 %	41.935,23	6,57 %	2.120	4,71 %	227.302.023,83	4,81 %	2,448%	37,7832
2023	10.435	23,20 %	1.325.895.668,24	28,05 %	130	8,41 %	41.548,82	6,51 %	10.435	23,20 %	1.325.854.119,42	28,05 %	2,858%	27,7333

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/11/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2024	3.314	7,37 %	435.501.746,23	9,21 %	61	3,95 %	21.829,04	3,42 %	3.314	7,37 %	435.479.917,19	9,21 %	2,792%	21,8483
Total:	44.980	100,00	4.727.109.268,50	100,00	1.546	100,00	637.814,05	100,00	44.978	100,00	4.726.471.454,45	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media simple / Average:			105.093,58					412,56					3,057	117,700
Mínimo / Minimum :			100,17					0,87					0,950	02/08/1990
Máximo / Maximum:			1.533.458,04					49.295,54					7,034	26/03/2024