

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/07/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	8	0,02	249.000,58	0,00	0	0,00	0,00	0,00	8	0,02	249.000,58	0,00	3,093	3,093
5,01	10,00	84	0,17	4.651.665,05	0,09	2	0,16	1.049,57	0,31	84	0,17	4.650.615,48	0,09	8,359	8,357
10,01	15,00	241	0,50	14.408.305,53	0,27	3	0,23	1.771,40	0,53	241	0,50	14.406.534,13	0,27	13,121	13,119
15,01	20,00	570	1,19	36.305.215,55	0,68	4	0,31	718,57	0,21	570	1,19	36.304.496,98	0,68	17,795	17,795
20,01	25,00	986	2,05	72.932.691,75	1,36	12	0,93	5.402,42	1,60	986	2,05	72.927.289,33	1,36	22,776	22,774
25,01	30,00	1.451	3,02	122.030.917,86	2,27	20	1,56	6.113,49	1,81	1.451	3,02	122.024.804,37	2,27	27,767	27,766
30,01	35,00	2.128	4,42	191.202.909,63	3,56	37	2,88	14.166,89	4,20	2.128	4,42	191.188.742,74	3,56	32,665	32,663
35,01	40,00	3.021	6,28	289.688.487,10	5,39	75	5,84	22.795,11	6,76	3.021	6,28	289.665.691,99	5,39	37,690	37,687
40,01	45,00	3.955	8,22	395.526.905,63	7,36	83	6,46	22.068,36	6,55	3.955	8,22	395.504.837,27	7,36	42,605	42,602
45,01	50,00	4.687	9,74	491.526.230,31	9,14	100	7,79	23.778,04	7,06	4.687	9,74	491.502.452,27	9,14	47,603	47,600
50,01	55,00	4.952	10,30	536.839.530,32	9,99	114	8,88	27.687,52	8,22	4.952	10,30	536.811.842,80	9,99	52,531	52,529
55,01	60,00	4.749	9,87	524.654.148,28	9,76	120	9,35	29.517,91	8,76	4.749	9,87	524.624.630,37	9,76	57,482	57,478
60,01	65,00	4.387	9,12	515.381.379,60	9,59	124	9,66	32.602,01	9,67	4.387	9,12	515.348.777,59	9,59	62,494	62,490
65,01	70,00	3.920	8,15	491.904.921,55	9,15	115	8,96	28.193,34	8,37	3.920	8,15	491.876.728,21	9,15	67,497	67,493
70,01	75,00	3.552	7,38	476.071.793,81	8,86	96	7,48	23.126,81	6,86	3.552	7,38	476.048.667,00	8,86	72,538	72,534
75,01	80,00	3.612	7,51	500.843.425,12	9,32	67	5,22	21.295,04	6,32	3.612	7,51	500.822.130,08	9,32	77,527	77,523
80,01	85,00	2.662	5,53	321.196.145,18	5,98	83	6,46	18.911,62	5,61	2.662	5,53	321.177.233,56	5,98	82,193	82,188
85,01	90,00	1.033	2,15	127.812.740,02	2,38	59	4,60	14.942,17	4,43	1.033	2,15	127.797.797,85	2,38	87,361	87,351
90,01	95,00	599	1,25	74.311.457,74	1,38	35	2,73	8.676,63	2,57	599	1,25	74.302.781,11	1,38	92,399	92,388
95,01	100,00	431	0,90	54.039.975,63	1,01	31	2,41	8.778,40	2,60	431	0,90	54.031.197,23	1,01	97,263	97,247
100,01	105,00	323	0,67	40.490.135,52	0,75	22	1,71	6.237,24	1,85	323	0,67	40.483.898,28	0,75	102,332	102,316
105,01	110,00	252	0,52	32.016.437,52	0,60	23	1,79	5.618,05	1,67	252	0,52	32.010.819,47	0,60	107,537	107,518
110,01	115,00	136	0,28	17.016.432,11	0,32	14	1,09	3.529,30	1,05	136	0,28	17.012.902,81	0,32	112,632	112,608
115,01	120,00	87	0,18	11.309.900,06	0,21	7	0,55	1.570,15	0,47	87	0,18	11.308.329,91	0,21	117,326	117,309
120,01	125,00	57	0,12	7.386.893,04	0,14	10	0,78	2.084,95	0,62	57	0,12	7.384.808,09	0,14	122,512	122,477
125,01	130,00	53	0,11	6.255.468,60	0,12	4	0,31	671,46	0,20	53	0,11	6.254.797,14	0,12	127,515	127,501
130,01	135,00	36	0,07	4.216.826,30	0,08	6	0,47	1.652,49	0,49	36	0,07	4.215.173,81	0,08	132,560	132,508
135,01	140,00	28	0,06	3.384.949,58	0,06	4	0,31	710,49	0,21	28	0,06	3.384.239,09	0,06	136,928	136,900
140,01	145,00	20	0,04	2.630.290,40	0,05	3	0,23	1.099,86	0,33	20	0,04	2.629.190,54	0,05	142,278	142,218
145,01	150,00	17	0,04	2.002.345,30	0,04	1	0,08	156,57	0,05	17	0,04	2.002.188,73	0,04	147,756	147,744

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	7	0,01	772.079,19	0,01	1	0,08	172,17	0,05	7	0,01	771.907,02	0,01	152,743	152,710
155,01 - 160,00	6	0,01	735.065,70	0,01	1	0,08	122,44	0,04	6	0,01	734.943,26	0,01	158,048	158,021
160,01 - 165,00	11	0,02	1.409.174,97	0,03	2	0,16	796,61	0,24	11	0,02	1.408.378,36	0,03	162,493	162,402
165,01 - 170,00	11	0,02	983.937,67	0,02	2	0,16	301,11	0,09	11	0,02	983.636,56	0,02	167,120	167,069
170,01 - 175,00	6	0,01	782.635,14	0,01	1	0,08	219,26	0,07	6	0,01	782.415,88	0,01	171,976	171,928
175,01 - 180,00	7	0,01	802.963,88	0,01	0	0,00	0,00	0,00	7	0,01	802.963,88	0,01	178,163	178,163
180,01 - 185,00	7	0,01	776.388,03	0,01	3	0,23	456,56	0,14	7	0,01	775.931,47	0,01	182,924	182,818
185,01 - 190,00	2	0,00	249.948,39	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,00	249.948,39	0,00	189,306	189,306
190,01 - 195,00	3	0,01	377.383,88	0,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,01	377.383,88	0,01	192,486	192,486
195,01 - 200,00	2	0,00	264.079,47	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,00	264.079,47	0,00	196,905	196,905
Total :	48.099	100,00	5.375.441.180,99	100,00	1.284	100,00	336.994,01	100,00	48.099	100,00	5.375.104.186,98	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													60,572	60,568
Media Simple / Average :			111.757,86				262,46				111.750,85		58,013	58,008
Mínimo / Minimum :			92,14				12,95				92,14		0,018	0,018
Máximo / Maximum :			1.874.919,10				1.911,90				1.874.919,10		197,649	197,649