

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/09/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	12	0,03	323.486,65	0,01	0	0,00	0,00	0,00	12	0,03	323.486,65	0,01	3,414	3,414
5,01	10,00	106	0,22	5.150.657,69	0,10	2	0,13	4.732,31	1,13	106	0,22	5.145.925,38	0,10	8,345	8,336
10,01	15,00	271	0,57	15.357.118,57	0,29	7	0,47	3.071,24	0,73	271	0,57	15.354.047,33	0,29	13,127	13,124
15,01	20,00	585	1,22	37.586.897,59	0,71	9	0,60	4.962,05	1,19	585	1,22	37.581.935,54	0,71	17,838	17,836
20,01	25,00	1.035	2,16	76.001.656,01	1,43	13	0,87	4.368,60	1,04	1.035	2,16	75.997.287,41	1,43	22,746	22,744
25,01	30,00	1.505	3,15	125.200.329,43	2,36	31	2,07	9.520,23	2,28	1.505	3,15	125.190.809,20	2,36	27,727	27,725
30,01	35,00	2.198	4,59	197.704.782,08	3,72	42	2,80	16.930,98	4,05	2.198	4,59	197.687.851,10	3,72	32,675	32,673
35,01	40,00	3.112	6,51	298.597.229,85	5,62	95	6,33	29.218,94	6,99	3.112	6,51	298.568.010,91	5,62	37,671	37,667
40,01	45,00	3.972	8,30	394.965.882,69	7,44	102	6,80	30.681,28	7,34	3.972	8,30	394.935.201,41	7,44	42,602	42,599
45,01	50,00	4.735	9,90	495.492.906,60	9,33	126	8,39	33.144,69	7,93	4.735	9,90	495.459.761,91	9,33	47,571	47,568
50,01	55,00	4.950	10,35	532.319.324,62	10,03	131	8,73	31.128,08	7,45	4.950	10,35	532.288.196,54	10,03	52,514	52,511
55,01	60,00	4.710	9,85	521.696.045,80	9,83	128	8,53	37.102,57	8,87	4.710	9,85	521.658.943,23	9,83	57,490	57,486
60,01	65,00	4.354	9,10	512.263.907,52	9,65	155	10,33	42.757,72	10,23	4.354	9,10	512.221.149,80	9,65	62,518	62,513
65,01	70,00	3.843	8,03	482.288.594,04	9,09	132	8,79	30.970,44	7,41	3.843	8,03	482.257.623,60	9,09	67,527	67,523
70,01	75,00	3.517	7,35	471.637.855,32	8,88	105	7,00	27.348,98	6,54	3.517	7,35	471.610.506,34	8,88	72,533	72,529
75,01	80,00	3.557	7,44	482.569.606,39	9,09	79	5,26	23.154,17	5,54	3.557	7,44	482.546.452,22	9,09	77,445	77,441
80,01	85,00	2.441	5,10	295.974.054,34	5,58	92	6,13	22.365,92	5,35	2.441	5,10	295.951.688,42	5,58	82,113	82,106
85,01	90,00	944	1,97	115.802.214,61	2,18	72	4,80	17.707,04	4,24	944	1,97	115.784.507,57	2,18	87,407	87,394
90,01	95,00	559	1,17	69.102.996,61	1,30	30	2,00	7.916,29	1,89	559	1,17	69.095.080,32	1,30	92,327	92,316
95,01	100,00	420	0,88	52.664.179,05	0,99	29	1,93	9.282,80	2,22	420	0,88	52.654.896,25	0,99	97,256	97,239
100,01	105,00	305	0,64	37.920.083,35	0,71	27	1,80	8.371,78	2,00	305	0,64	37.911.711,57	0,71	102,232	102,209
105,01	110,00	223	0,47	28.316.290,77	0,53	25	1,67	6.237,02	1,49	223	0,47	28.310.053,75	0,53	107,328	107,304
110,01	115,00	140	0,29	17.992.596,12	0,34	14	0,93	3.674,21	0,88	140	0,29	17.988.921,91	0,34	112,367	112,343
115,01	120,00	83	0,17	10.639.470,04	0,20	8	0,53	1.485,46	0,36	83	0,17	10.637.984,58	0,20	117,243	117,226
120,01	125,00	50	0,10	6.023.656,61	0,11	9	0,60	1.730,18	0,41	50	0,10	6.021.926,43	0,11	122,474	122,439
125,01	130,00	59	0,12	7.306.691,83	0,14	10	0,67	2.149,08	0,51	59	0,12	7.304.542,75	0,14	127,577	127,539
130,01	135,00	33	0,07	3.709.002,50	0,07	11	0,73	3.838,34	0,92	33	0,07	3.705.164,16	0,07	132,947	132,809
135,01	140,00	27	0,06	3.254.135,63	0,06	4	0,27	740,96	0,18	27	0,06	3.253.394,67	0,06	137,293	137,262
140,01	145,00	14	0,03	1.863.805,19	0,04	3	0,20	1.283,55	0,31	14	0,03	1.862.521,64	0,04	142,608	142,510
145,01	150,00	15	0,03	1.755.169,16	0,03	2	0,13	330,25	0,08	15	0,03	1.754.838,91	0,03	147,592	147,565

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	8	0,02	831.531,33	0,02	1	0,07	174,15	0,04	8	0,02	831.357,18	0,02	153,403	153,371
155,01 - 160,00	10	0,02	1.361.630,49	0,03	1	0,07	208,12	0,05	10	0,02	1.361.422,37	0,03	157,829	157,806
160,01 - 165,00	9	0,02	1.023.128,47	0,02	0	0,00	0,00	0,00	9	0,02	1.023.128,47	0,02	162,594	162,594
165,01 - 170,00	10	0,02	797.691,32	0,02	3	0,20	474,96	0,11	10	0,02	797.216,36	0,02	166,878	166,778
170,01 - 175,00	4	0,01	542.824,51	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,01	542.824,51	0,01	171,529	171,529
175,01 - 180,00	7	0,01	816.073,13	0,02	2	0,13	843,22	0,20	7	0,01	815.229,91	0,02	177,405	177,220
180,01 - 185,00	6	0,01	715.013,50	0,01	1	0,07	187,38	0,04	6	0,01	714.826,12	0,01	181,772	181,724
185,01 - 190,00	3	0,01	395.080,76	0,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,01	395.080,76	0,01	187,406	187,406
190,01 - 195,00	2	0,00	233.694,12	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,00	233.694,12	0,00	192,705	192,705
195,01 - 200,00	2	0,00	263.327,42	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,00	263.327,42	0,00	196,344	196,344
Total :	47.836	100,00	5.308.460.621,71	100,00	1.501	100,00	418.092,99	100,00	47.836	100,00	5.308.042.528,72	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													60,050	60,045
Media Simple / Average :			110.972,08				278,54				110.963,34		57,449	57,443
Mínimo / Minimum :			91,64				38,67				91,64		0,017	0,017
Máximo / Maximum :			1.868.253,88				3.913,68				1.868.253,88		197,036	197,036