

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/11/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	9.497	20,00 %	907.442.658,17	17,35 %	347	22,71 %	91.042,89	20,79 %	9.497	20,00 %	907.351.615,28	17,35 %	62,060	62,054
Aragón / Aragón	840	1,77 %	82.815.332,98	1,58 %	31	2,03 %	11.206,35	2,56 %	840	1,77 %	82.804.126,63	1,58 %	65,158	65,148
Asturias, Principado de / Asturias,	934	1,97 %	84.543.248,52	1,62 %	45	2,95 %	11.323,96	2,59 %	934	1,97 %	84.531.924,56	1,62 %	61,223	61,215
Balears, Illes / Balearic Islands	1.070	2,25 %	130.909.103,93	2,50 %	49	3,21 %	16.700,34	3,81 %	1.070	2,25 %	130.892.403,59	2,50 %	48,675	48,670
Canarias / Canary Islands	2.356	4,96 %	218.301.610,69	4,17 %	92	6,02 %	23.172,29	5,29 %	2.356	4,96 %	218.278.438,40	4,17 %	58,194	58,189
Cantabria / Cantabria	744	1,57 %	72.668.151,65	1,39 %	31	2,03 %	6.890,44	1,57 %	744	1,57 %	72.661.261,21	1,39 %	62,153	62,146
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	1.610	3,39 %	153.763.230,08	2,94 %	45	2,95 %	11.373,31	2,60 %	1.610	3,39 %	153.751.856,77	2,94 %	70,727	70,721
Castilla y León / Castilla y León	2.220	4,68 %	201.814.920,22	3,86 %	63	4,12 %	16.329,90	3,73 %	2.220	4,68 %	201.798.590,32	3,86 %	63,712	63,707
Cataluña / Catalonia	10.195	21,47 %	1.349.659.195,96	25,80 %	280	18,32 %	96.573,29	22,05 %	10.195	21,47 %	1.349.562.622,67	25,80 %	58,960	58,955
Ceuta / Ceuta	220	0,46 %	23.224.310,59	0,44 %	5	0,33 %	1.643,92	0,38 %	220	0,46 %	23.222.666,67	0,44 %	53,803	53,799
Comunitat Valenciana / Comunitat	5.091	10,72 %	476.265.208,17	9,10 %	184	12,04 %	47.168,18	10,77 %	5.091	10,72 %	476.218.039,99	9,10 %	63,019	63,012
Extremadura / Extremadura	1.151	2,42 %	93.624.929,42	1,79 %	36	2,36 %	6.671,04	1,52 %	1.151	2,42 %	93.618.258,38	1,79 %	61,419	61,413
Galicia / Galicia	2.354	4,96 %	214.287.137,03	4,10 %	85	5,56 %	18.316,19	4,18 %	2.354	4,96 %	214.268.820,84	4,10 %	59,313	59,307
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	5.469	11,52 %	804.129.475,69	15,37 %	97	6,35 %	37.777,51	8,63 %	5.469	11,52 %	804.091.698,18	15,37 %	54,988	54,985
Melilla / Melilla	286	0,60 %	31.986.549,26	0,61 %	9	0,59 %	3.188,93	0,73 %	286	0,60 %	31.983.360,33	0,61 %	50,177	50,174
Murcia, Región de / Murcia, Región de	1.386	2,92 %	125.792.776,19	2,40 %	56	3,66 %	12.059,09	2,75 %	1.386	2,92 %	125.780.717,10	2,40 %	64,943	64,937
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	276	0,58 %	31.362.249,73	0,60 %	13	0,85 %	3.297,32	0,75 %	276	0,58 %	31.358.952,41	0,60 %	59,663	59,655
País Vasco / Basque Country	1.578	3,32 %	209.616.311,39	4,01 %	54	3,53 %	21.619,45	4,94 %	1.578	3,32 %	209.594.691,94	4,01 %	56,132	56,123
Rioja, La / Rioja, La	202	0,43 %	18.993.679,07	0,36 %	6	0,39 %	1.532,10	0,35 %	202	0,43 %	18.992.146,97	0,36 %	65,103	65,098
Total:	47.479	100,00	5.231.200.078,74	100,00	1.528	100,00	437.886,50	100,00	47.479	100,00	5.230.762.192,24	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													59,715	59,709
Media simple / Average:			110.179,24				286,57				110.170,02		57,046	57,041
Mínimo / Minimum :			91,14				37,49				91,14		0,017	0,017
Máximo / Maximum:			1.861.555,28				2.761,85				1.861.555,28		196,378	196,378