

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/07/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	1.173	344.094,36	342.109,69	0,00	686.204,05	74,80 %	118.963.262,17	93,39 %	0,00	119.307.356,53	93,32 %	119.649.466,22	210.650.944,89	56,6375 %	56,7999 %
De > 1 a <= 2 Meses	49	36.239,07	41.290,21	0,00	77.529,28	8,45 %	5.237.852,66	4,11 %	0,00	5.274.091,73	4,13 %	5.315.381,94	9.203.028,37	57,3082 %	57,7569 %
De > 2 a <= 3 Meses	4	3.411,25	5.116,30	0,00	8.527,55	0,93 %	427.108,29	0,34 %	0,00	430.519,54	0,34 %	435.635,84	597.782,83	72,0194 %	72,8753 %
De > 3 a < 6 Meses	9	11.643,39	14.660,83	0,00	26.304,22	2,87 %	992.588,24	0,78 %	0,00	1.004.231,63	0,79 %	1.018.892,46	1.528.872,26	65,6845 %	66,6434 %
De >= 6 a < 12 Meses	12	23.576,97	35.819,61	0,00	59.396,58	6,47 %	1.689.633,02	1,33 %	0,00	1.713.209,99	1,34 %	1.749.029,60	2.493.820,70	68,6982 %	70,1345 %
De >= 12 a < 18 Meses	2	51.584,34	7.837,21	48,10	59.469,65	6,48 %	70.759,99	0,06 %	0,00	122.344,33	0,10 %	130.229,64	271.255,47	45,1030 %	48,0100 %
Total:	1.249	470.549,38	446.833,85	48,10	917.431,33	100,00 %	127.381.204,37	100,00 %	0,00	127.851.753,75	100,00 %	128.298.635,70	224.745.704,52	56,8873 %	57,0861 %