

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/08/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	1.448	431.471,77	414.045,73	0,00	845.517,50	75,91 %	144.607.814,49	92,85 %	0,00	145.039.286,26	92,79 %	145.453.331,99	255.426.955,74	56,7831 %	56,9452 %
De > 1 a <= 2 Meses	76	48.197,68	54.828,00	0,00	103.025,68	9,25 %	7.853.106,80	5,04 %	0,00	7.901.304,48	5,05 %	7.956.132,48	13.876.188,88	56,9415 %	57,3366 %
De > 2 a <= 3 Meses	5	3.548,59	2.811,91	0,00	6.360,50	0,57 %	404.314,21	0,26 %	0,00	407.862,80	0,26 %	410.674,71	667.913,62	61,0652 %	61,4862 %
De > 3 a < 6 Meses	6	7.237,93	11.845,51	0,00	19.083,44	1,71 %	713.815,11	0,46 %	0,00	721.053,04	0,46 %	732.898,55	1.026.981,52	70,2109 %	71,3643 %
De >= 6 a < 12 Meses	14	29.125,50	37.853,15	0,00	66.978,65	6,01 %	1.825.054,03	1,17 %	0,00	1.854.179,53	1,19 %	1.892.032,68	2.809.178,03	66,0043 %	67,3518 %
De >= 12 a < 18 Meses	5	55.565,80	17.054,65	208,59	72.829,04	6,54 %	333.909,69	0,21 %	0,00	389.475,49	0,25 %	406.738,73	620.380,17	62,7801 %	65,5628 %
Total:	1.554	575.147,27	538.438,95	208,59	1.113.794,81	100,00 %	155.738.014,33	100,00 %	0,00	156.313.161,60	100,00 %	156.851.809,14	274.427.597,96	56,9597 %	57,1560 %