

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 30/11/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	1.466	438.072,18	392.592,13	0,00	830.664,31	70,31 %	144.079.793,37	92,72 %	0,00	144.517.865,55	92,62 %	144.910.457,68	253.700.666,71	56,9639 %	57,1187 %
De > 1 a <= 2 Meses	66	54.082,24	51.549,48	0,00	105.631,72	8,94 %	7.223.114,79	4,65 %	0,00	7.277.197,03	4,66 %	7.328.746,51	12.320.064,77	59,0678 %	59,4863 %
De > 2 a <= 3 Meses	10	6.699,16	10.707,62	0,00	17.406,78	1,47 %	1.054.582,24	0,68 %	0,00	1.061.281,40	0,68 %	1.071.989,02	2.369.420,28	44,7908 %	45,2427 %
De > 3 a < 6 Meses	8	8.853,42	10.829,59	0,00	19.683,01	1,67 %	787.837,91	0,51 %	0,00	796.691,33	0,51 %	807.520,92	1.544.251,41	51,5908 %	52,2921 %
De >= 6 a < 12 Meses	14	40.059,66	48.854,75	0,00	88.914,41	7,53 %	1.749.992,66	1,13 %	0,00	1.790.052,32	1,15 %	1.838.907,07	2.513.521,69	71,2169 %	73,1606 %
De >= 12 a < 18 Meses	6	90.047,39	28.719,76	396,56	119.163,71	10,09 %	500.043,65	0,32 %	0,00	590.091,04	0,38 %	619.207,36	907.567,68	65,0190 %	68,2271 %
Total:	1.570	637.814,05	543.253,33	396,56	1.181.463,94	100,00 %	155.395.364,62	100,00 %	0,00	156.033.178,67	100,00 %	156.576.828,56	273.355.492,54	57,0807 %	57,2796 %