

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagos / Current delinquency

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda Total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda Total Total Debt	V. Tasación Value	s/ Principal o/ Principal	s/Total o/Total
De > 0 a <= 1 Mes	845	253.006,59	232.235,65	0,00	485.242,24	35,22 %	80.088.936,27	89,88 %	0,00	80.341.942,86	89,18 %	80.574.178,51	145.751.411,70	55,1226 %	55,2819 %
De > 1 a <= 2 Meses	48	46.886,66	40.724,50	0,00	87.611,16	6,36 %	5.379.410,71	6,04 %	0,00	5.426.297,37	6,02 %	5.467.021,87	10.253.052,03	52,9237 %	53,3209 %
De > 2 a <= 3 Meses	8	7.857,72	5.558,64	0,00	13.416,36	0,97 %	775.657,55	0,87 %	0,00	783.515,27	0,87 %	789.073,91	1.116.452,11	70,1790 %	70,6769 %
De > 3 a < 6 Meses	5	9.237,97	8.625,44	0,00	17.863,41	1,30 %	486.920,81	0,55 %	0,00	496.158,78	0,55 %	504.784,22	1.072.225,70	46,2737 %	47,0782 %
De >= 6 a < 12 Meses	12	32.455,73	35.520,89	0,00	67.976,62	4,93 %	1.290.456,74	1,45 %	0,00	1.322.912,47	1,47 %	1.358.433,36	2.313.736,48	57,1765 %	58,7117 %
De >= 12 a < 18 Meses	11	544.788,38	48.863,20	247,96	593.899,54	43,10 %	846.041,87	0,95 %	0,00	1.390.830,25	1,54 %	1.439.941,41	1.949.434,57	71,3453 %	73,8646 %
De >= 18 a < 24 Meses	4	88.603,64	22.818,98	406,09	111.828,71	8,12 %	241.570,05	0,27 %	0,00	330.173,69	0,37 %	353.398,76	519.679,90	63,5341 %	68,0032 %
Total:	933	982.836,69	394.347,30	654,05	1.377.838,04	100,00 %	89.108.994,00	100,00 %	0,00	90.091.830,69	100,00 %	90.486.832,04	162.975.992,49	55,2792 %	55,5216 %