

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/07/2026
Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	813	239.470,62	230.103,35	0,00	469.573,97	27,93 %	76.678.129,45	88,54 %	0,00	76.917.600,07	87,52 %	77.147.703,42	140.209.170,26	54,8592 %	55,0233 %
De > 1 a <= 2 Meses	55	44.998,21	44.255,64	0,00	89.253,85	5,31 %	6.369.485,10	7,35 %	0,00	6.414.483,31	7,30 %	6.458.738,95	11.468.804,08	55,9298 %	56,3157 %
De > 2 a <= 3 Meses	7	9.099,40	10.350,67	0,00	19.450,07	1,16 %	921.699,21	1,06 %	0,00	930.798,61	1,06 %	941.149,28	1.956.729,80	47,5691 %	48,0981 %
De > 3 a < 6 Meses	6	7.690,71	4.303,82	0,00	11.994,53	0,71 %	345.133,68	0,40 %	0,00	352.824,39	0,40 %	357.128,21	536.484,71	65,7660 %	66,5682 %
De >= 6 a < 12 Meses	12	95.469,70	28.090,94	9,86	123.570,50	7,35 %	1.129.768,89	1,30 %	0,00	1.225.238,59	1,39 %	1.253.339,39	2.290.182,54	53,4996 %	54,7266 %
De >= 12 a < 18 Meses	11	426.991,00	37.937,66	484,52	465.413,18	27,68 %	790.610,85	0,91 %	0,00	1.217.601,85	1,39 %	1.256.024,03	1.818.164,85	66,9687 %	69,0820 %
De >= 18 a < 24 Meses	4	401.409,72	35.123,39	397,69	436.930,80	25,98 %	299.832,27	0,35 %	0,00	701.241,99	0,80 %	736.763,07	839.461,48	83,5347 %	87,7662 %
De >= 24	2	53.846,40	11.272,21	247,16	65.365,77	3,89 %	68.497,93	0,08 %	0,00	122.344,33	0,14 %	133.863,70	271.255,47	45,1030 %	49,3497 %
Total:	910	1.278.975,76	401.437,68	1.139,23	1.681.552,67	100,00 %	86.603.157,38	100,00 %	0,00	87.882.133,14	100,00 %	88.284.710,05	159.390.253,19	55,1365 %	55,3890 %