

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagos / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/08/2026
Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	1.069	348.810,99	313.034,51	0,00	661.845,50	45,28 %	102.300.087,59	91,46 %	0,00	102.648.898,58	90,99 %	102.961.933,09	188.754.218,74	54,3823 %	54,5481 %
De > 1 a <= 2 Meses	56	46.713,59	46.346,75	0,00	93.060,34	6,37 %	5.679.887,00	5,08 %	0,00	5.726.600,59	5,08 %	5.772.947,34	10.258.772,92	55,8215 %	56,2733 %
De > 2 a <= 3 Meses	8	4.252,05	2.975,90	0,00	7.227,95	0,49 %	647.453,01	0,58 %	0,00	651.705,06	0,58 %	654.680,96	1.224.718,54	53,2126 %	53,4556 %
De > 3 a < 6 Meses	8	13.328,95	14.876,83	0,00	28.205,78	1,93 %	853.026,90	0,76 %	0,00	866.355,85	0,77 %	881.232,68	1.796.084,58	48,2358 %	49,0641 %
De >= 6 a < 12 Meses	11	99.698,52	28.061,17	9,86	127.769,55	8,74 %	1.022.958,39	0,91 %	0,00	1.122.656,91	1,00 %	1.150.727,94	2.158.237,20	52,0173 %	53,3180 %
De >= 12 a < 18 Meses	7	79.339,21	28.057,90	19,72	107.416,83	7,35 %	672.991,68	0,60 %	0,00	752.330,89	0,67 %	780.408,51	1.136.639,97	66,1890 %	68,6593 %
De >= 18 a < 24 Meses	5	283.999,42	34.837,16	595,64	319.432,22	21,85 %	435.011,80	0,39 %	0,00	719.011,22	0,64 %	754.444,02	961.241,31	74,8003 %	78,4864 %
De >= 24	4	90.472,27	25.850,83	435,67	116.758,77	7,99 %	239.701,42	0,21 %	0,00	330.173,69	0,29 %	356.460,19	519.679,90	63,5341 %	68,5923 %
Total:	1.168	966.615,00	494.041,05	1.060,89	1.461.716,94	100,00 %	111.851.117,79	100,00 %	0,00	112.817.732,79	100,00 %	113.312.834,73	206.809.593,16	54,5515 %	54,7909 %