BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***

Fecha / *Date:* **31/10/2026**

Divisa / *Currency:* **EUR**

	Deuda Vencida *Overdue Debt*						Deuda Pendiente de Vencer *Outstanding Debt*			Deuda Total *Total Debt*			Garantía *Security*	% Deuda/Tasación *% Loan to Value*	
Antigüedad *Aging*	**Num.**	**Principal**	**Intereses** *Interest*	**Otros** *Other*	**Total**	**%**	**Principal**	**%**	**Otros** *Other*	**Principal**	**%**	**Deuda Total** *Total Debt*	**V. Tasación** *Value*	**s/ Principal** *o/ Principal*	**s/Total** *o/Total*
De > 0 a <= 1 Mes	1.174	332.430,61	345.012,07	0,00	677.442,68	46,55 %	109.755.166,14	89,91 %	0,00	110.087.596,75	89,53 %	110.432.608,82	203.736.450,44	54,0343 %	54,2037 %
De > 1 a <= 2 Meses	71	62.729,05	63.183,50	0,00	125.912,55	8,65 %	7.632.448,38	6,25 %	0,00	7.695.177,43	6,26 %	7.758.360,93	13.641.126,60	56,4116 %	56,8748 %
De > 2 a <= 3 Meses	9	8.099,40	7.022,80	0,00	15.122,20	1,04 %	964.524,15	0,79 %	0,00	972.623,55	0,79 %	979.646,35	1.942.795,95	50,0631 %	50,4246 %
De > 3 a < 6 Meses	6	5.007,55	3.088,48	0,00	8.096,03	0,56 %	359.805,94	0,29 %	0,00	364.813,49	0,30 %	367.901,97	611.731,65	59,6362 %	60,1411 %
De >= 6 a < 12 Meses	15	47.253,88	46.485,99	0,00	93.739,87	6,44 %	1.632.908,10	1,34 %	0,00	1.680.161,98	1,37 %	1.726.647,97	3.213.347,95	52,2870 %	53,7336 %
De >= 12 a < 18 Meses	11	159.131,41	33.268,83	97,84	192.498,08	13,23 %	904.203,99	0,74 %	0,00	1.063.335,40	0,86 %	1.096.702,07	1.881.326,73	56,5205 %	58,2941 %
De >= 18 a < 24 Meses	5	209.831,79	43.733,75	625,22	254.190,76	17,47 %	584.623,59	0,48 %	0,00	794.455,38	0,65 %	838.814,35	1.024.316,22	77,5596 %	81,8902 %
De >= 24	3	61.457,34	26.251,20	539,59	88.248,13	6,06 %	238.781,06	0,20 %	0,00	300.238,40	0,24 %	327.029,19	481.656,33	62,3346 %	67,8968 %
Total:	**1.294**	**885.941,03**	**568.046,62**	**1.262,65**	**1.455.250,30**	**100,00 %**	**122.072.461,35**	**100,00 %**	**0,00**	**122.958.402,38**	**100,00 %**	**123.527.711,65**	**226.532.751,87**	**54,2784 %**	**54,5297 %**