

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : **Serie A / Series A**
 Código ISIN / ISIN Code : **ES0305808000**
 Número / Number : **53.410 Bonos / Bonds**
 Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha / Date : **20/03/2026**

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
Totales / Totals		5.178,88	4.194,90	250.082.771,51	0,00	0,00	0,00	16.260,32	868.463.691,20	16,26	83.739,68	4.472.536.308,80	83,74
22/06/2026	2,271	496,562346	402,215500										
20/03/2026	2,185	461,761542	374,026849	24.662.683,96	0,00	0,00	0,00	2.714,53	144.983.047,30	2,71	83.739,68	4.472.536.308,80	83,74
22/12/2025	2,179	489,089127	396,162193	26.122.250,27	0,00	0,00	0,00	2.341,48	125.058.446,80	2,34	86.454,21	4.617.519.356,10	86,45
22/09/2025	2,164	514,569985	416,801688	27.483.182,90	0,00	0,00	0,00	2.271,48	121.319.746,80	2,27	88.795,69	4.742.577.802,90	88,80
20/06/2025	2,576	614,987525	498,139895	32.846.483,71	0,00	0,00	0,00	2.351,81	125.610.172,10	2,35	91.067,17	4.863.897.549,70	91,07
20/03/2025	3,002	719,755017	583,001564	38.442.115,46	0,00	0,00	0,00	2.484,42	132.692.872,20	2,48	93.418,98	4.989.507.721,80	93,42
20/12/2024	3,608	893,924600	724,078926	47.744.512,89	0,00	0,00	0,00	2.112,26	112.815.806,60	2,11	95.903,40	5.122.200.594,00	95,90
20/09/2024	3,867	988,233333	800,469000	52.781.542,32	0,00	0,00	0,00	1.984,34	105.983.599,40	1,98	98.015,66	5.235.016.400,60	98,02
20/06/2024											100.000,00	5.341.000.000,00	100,00

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : **Serie B / Series B**
 Código ISIN / ISIN Code : **ES0305808018**
 Número / Number : **1.090 Bonos / Bonds**
 Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha / Date : **20/03/2026**

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
Totales / Totals		5.755,34	4.661,83	5.598.509,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	109.000.000,00	100,00
22/06/2026	2,371	619,094444	501,466500										
20/03/2026	2,285	558,555556	452,430000	608.825,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	109.000.000,00	100,00
22/12/2025	2,279	576,080556	466,625250	627.927,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	109.000.000,00	100,00
22/09/2025	2,264	591,155556	478,836000	644.359,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	109.000.000,00	100,00
20/06/2025	2,676	683,866667	553,932000	745.414,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	109.000.000,00	100,00
20/03/2025	3,102	775,500000	628,155000	845.295,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	109.000.000,00	100,00
20/12/2024	3,708	937,300000	759,213000	1.021.657,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	109.000.000,00	100,00
20/09/2024	3,967	1.013,788889	821,169000	1.105.029,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	109.000.000,00	100,00
20/06/2024											100.000,00	109.000.000,00	100,00