

Informe resumen

Fecha: 24/12/2021  
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución  
20/09/2019

NIF  
V88437348  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco Sabadell

Administrador Activos  
Banco Sabadell  
Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Deutsche Bank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305443006	20/09/2019 8.750	35.263,60 308.556.500,00 35,26%	100.000,00 875.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,410% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 24/03/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AA (low) (sf) Aa3 (sf)	AA (low) Aa3
Serie B ES0305443014	20/09/2019 350	35.263,60 12.342.260,00 35,26%	100.000,00 35.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8090% 24/03/2022 71,320631 Bruto 57,769711 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	A (sf) Baa3 (sf)	A Baa3
Serie C ES0305443022	20/09/2019 350	35.263,60 12.342.260,00 35,26%	100.000,00 35.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,450% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	1,8590% 24/03/2022 163,887581 Bruto 132,748941 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BBB (sf) Ba2 (sf)	BBB Ba2
Serie D ES0305443030	20/09/2019 250	35.263,60 8.815.900,00 35,26%	100.000,00 25.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,850% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	3,2590% 24/03/2022 287,310181 Bruto 232,721247 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	B (high) (sf) B1 (sf)	B (high) B1
Serie E ES0305443048	20/09/2019 300	35.263,60 10.579.080,00 35,26%	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+5,750% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1590% 24/03/2022 454,812281 Bruto 368,397948 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Serie F ES0305443055	20/09/2019 90	19.610,49 1.764.944,10 19,61%	100.000,00 9.000.000,00	Variable Euribor 3M+5,980% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	5,3890% 24/03/2022 264,202327 Bruto 214,003885 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	Por reducción Fondo Reserva	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Serie Z ES0305443063	20/09/2019 780	29.158,35 22.743.513,00 29,16%	100.000,00 78.000.000,00	Variable Euribor 3M+6,500% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	5,9090% 24/03/2022 430,741725 Bruto 348,900797 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" salvo circunstancias	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Total		377.144.457,10	1.087.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual									
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
		Amort. final	Años	1,64	1,61	1,57	1,54	1,48	1,44	1,41	1,35		
		Fecha	15/08/2023	02/08/2023	21/07/2023	08/07/2023	15/06/2023	04/06/2023	24/05/2023	01/05/2023			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,44	2,44	2,43	2,43	2,25	2,25	2,07	2,07		
		Amort. final	Años	4,75	4,75	4,75	4,75	4,50	4,50	4,50	4,50		
		Fecha	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/12/2024	24/12/2024	24/12/2024	24/09/2024			
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
		Amort. final	Años	1,64	1,61	1,57	1,54	1,48	1,44	1,41	1,35		
		Fecha	15/08/2023	02/08/2023	21/07/2023	08/07/2023	15/06/2023	04/06/2023	24/05/2023	01/05/2023			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,44	2,44	2,43	2,43	2,25	2,25	2,07	2,07		
		Amort. final	Años	4,75	4,75	4,75	4,75	4,50	4,50	4,50	4,50		
		Fecha	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/12/2024	24/12/2024	24/12/2024	24/09/2024			
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
		Amort. final	Años	1,64	1,61	1,57	1,54	1,48	1,44	1,41	1,35		
		Fecha	15/08/2023	02/08/2023	21/07/2023	08/07/2023	15/06/2023	04/06/2023	24/05/2023	01/05/2023			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,44	2,44	2,43	2,43	2,25	2,25	2,07	2,07		
		Amort. final	Años	5,25	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	4,75	4,75		
		Fecha	24/03/2027	24/12/2026	24/12/2026	24/12/2026	24/12/2026	24/12/2026	24/12/2026	24/09/2026			
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
		Amort. final	Años	1,64	1,61	1,57	1,54	1,48	1,44	1,41	1,35		
		Fecha	15/08/2023	02/08/2023	21/07/2023	08/07/2023	15/06/2023	04/06/2023	24/05/2023	01/05/2023			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,44	2,44	2,43	2,43	2,25	2,25	2,07	2,07		
		Amort. final	Años	5,50	5,50	5,50	5,50	5,25	5,25	5,00	5,00		
		Fecha	24/06/2027	24/06/2027	24/06/2027	24/06/2027	24/03/2027	24/03/2027	24/03/2027	24/12/2026			
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
		Amort. final	Años	1,64	1,61	1,57	1,54	1,48	1,44	1,41	1,35		
		Fecha	15/08/2023	02/08/2023	21/07/2023	08/07/2023	15/06/2023	04/06/2023	24/05/2023	01/05/2023			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,12	2,05	1,98	1,91	1,92	1,85	1,79	1,81		
		Amort. final	Años	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01		
		Fecha	05/02/2024	10/01/2024	16/12/2023	22/11/2023	24/11/2023	31/10/2023	09/10/2023	14/10/2023			
Serie F	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,44	2,44	2,43	2,43	2,25	2,25	2,07	2,07		
		Amort. final	Años	3,25	3,25	3,25	3,25	3,00	3,00	3,00	2,75		
		Fecha	02/06/2024	31/05/2024	30/05/2024	29/05/2024	25/03/2024	24/03/2024	22/03/2024	17/01/2024			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,49	2,49	2,50	2,50	2,30	2,31	2,11	2,11		
		Amort. final	Años	3,50	3,50	3,50	3,50	3,25	3,25	3,25	3,00		
		Fecha	18/06/2024	21/06/2024	23/06/2024	25/06/2024	12/04/2024	14/04/2024	16/04/2024	02/02/2024			
Serie Z	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,65	0,66	0,66	0,66	0,66	0,67	0,67	0,67		
		Amort. final	Años	3,25	3,25	3,25	3,25	3,00	3,00	3,00	2,75		
		Fecha	19/08/2022	20/08/2022	21/08/2022	22/08/2022	23/08/2022	24/08/2022	25/08/2022	26/08/2022			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,67	0,67	0,67	0,67	0,68	0,68	0,69	0,69		
		Amort. final	Años	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01		
		Fecha	24/12/2028	24/12/2028	24/12/2028	24/12/2028	24/12/2028	24/12/2028	24/12/2028	24/12/2028			

\* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 5% del inicial.

Informe resumen

Fecha: 24/12/2021  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/09/2019

NIF  
V88437348

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco Sabadell

Administrador Activos  
Banco Sabadell

Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Deutsche Bank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Serie A	81,81%	308.556.500,00	18,27%	80,50%	875.000.000,00	19,29%
Serie B	3,27%	12.342.260,00	14,98%	3,22%	35.000.000,00	16,05%
Serie C	3,27%	12.342.260,00	11,70%	3,22%	35.000.000,00	12,80%
Serie D	2,34%	8.815.900,00	9,35%	2,30%	25.000.000,00	10,48%
Serie E	2,81%	10.579.080,00	6,53%	2,76%	30.000.000,00	7,70%
Serie F	0,47%	1.764.944,10		0,83%	9.000.000,00	
Serie Z	6,03%	22.743.513,00	0,47%	7,18%	78.000.000,00	0,46%
Emisión de Bonos		377.144.457,10			1.087.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,47%	1.764.943,52		0,46%	5.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	6.246.523,11	-0,500%	
Cuenta de Principales	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	155.882,27		
Ints. cobrados ptes de ingreso	6.512,09		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
	Actual	A la constitución	
Número	72.750	141.635	
Principal			
Pendiente vencimiento	352.992.373,75	999.999.996,83	
Medio	4.852,13	7.060,40	
Mínimo	0,04	1.000,00	
Máximo	73.553,92	93.386,42	
Interés nominal			
Medio ponderado	7,14%	7,42%	
Mínimo	0,00%	3,00%	
Máximo	15,00%	15,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	38	52	
Mínimo	30/11/2021	30/12/2019	
Máximo	31/12/2028	31/12/2028	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Interés Fijo	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,00%	0,61%	0,74%	0,81%	0,88%
Tasa anual equivalente	0,00%	7,07%	8,52%	9,34%	10,09%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	6,90%	6,74%
Aragón	1,14%	1,20%
Asturias	5,17%	4,93%
Canarias	1,68%	1,75%
Cantabria	0,23%	0,24%
Castilla y León	2,03%	2,12%
Castilla-La Mancha	1,29%	1,37%
Cataluña	36,77%	37,03%
Ceuta	0,09%	0,09%
Comunidad Valenciana	21,36%	20,52%
Galicia	2,70%	2,78%
Islas Baleares	2,69%	2,91%
La Rioja	0,23%	0,25%
Madrid	6,86%	7,65%
Melilla	0,08%	0,08%
Murcia	8,39%	7,79%
Navarra	0,29%	0,35%
País Vasco	2,08%	2,22%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	%					%
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	769	90.826,58	13.413,03	0,00	104.239,61	0,41	3.482.814,70	3.587.054,31	9,18	
De > 1 a ≤ 2 Meses	338	94.649,14	17.290,54	0,00	111.939,68	0,44	1.593.120,41	1.705.060,09	4,36	
De > 2 a ≤ 3 Meses	266	104.107,73	21.923,63	0,00	126.031,36	0,50	1.092.813,26	1.218.844,62	3,12	
De > 3 a ≤ 6 Meses	638	503.040,49	85.244,89	0,00	588.285,38	2,33	2.398.567,53	2.986.852,91	7,64	
De > 6 a < 12 Meses	1.292	4.169.425,18	321.431,36	0,00	4.490.856,54	17,81	2.489.233,57	6.980.090,11	17,86	
De ≥ 12 a < 18 Meses	1.412	5.983.426,04	484.382,67	0,00	6.467.808,71	25,65	1.599.178,28	8.066.986,99	20,65	
De ≥ 18 a < 24 Meses	1.557	8.204.077,58	659.282,87	0,00	8.863.360,45	35,15	863.445,32	9.726.805,77	24,89	
De ≥ 2 Años	750	4.061.237,74	402.110,38	0,00	4.463.348,12	17,70	337.795,43	4.801.143,55	12,29	
Subtotal	7.022	23.210.790,48	2.005.079,37	0,00	25.215.869,85	100,00	13.856.968,50	39.072.838,35	100,00	
Total	7.022	23.210.790,48	2.005.079,37	0,00	25.215.869,85		13.856.968,50	39.072.838,35		