

Informe resumen

Fecha: 31/05/2022  
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución  
20/09/2019

NIF  
V88437348  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco Sabadell

Administrador Activos  
Banco Sabadell  
Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero

Deutsche Bank  
Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería

Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305443006	20/09/2019 8.750	30.584,45 267.613.937,50 30,58%	100.000,00 875.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,410% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 24/06/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AA (low) (sf) Aa3 (sf)	AA (low) Aa3
Serie B ES0305443014	20/09/2019 350	30.584,45 10.704.557,50 30,58%	100.000,00 35.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9010% 24/06/2022 70,422395 Bruto 57,042140 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	A (sf) Baa3 (sf)	A Baa3
Serie C ES0305443022	20/09/2019 350	30.584,45 10.704.557,50 30,58%	100.000,00 35.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,450% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	1,9510% 24/06/2022 152,490669 Bruto 123,517442 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BBB (sf) Ba2 (sf)	BBB Ba2
Serie D ES0305443030	20/09/2019 250	30.584,45 7.646.112,50 30,58%	100.000,00 25.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,850% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	3,3510% 24/06/2022 261,915035 Bruto 212,151178 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	B (high) (sf) B1 (sf)	B (high) B1
Serie E ES0305443048	20/09/2019 300	30.584,45 9.175.335,00 30,58%	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+5,750% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	5,2510% 24/06/2022 410,419531 Bruto 332,439820 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Serie F ES0305443055	20/09/2019 90	17.008,36 1.530.752,40 17,01%	100.000,00 9.000.000,00	Variable Euribor 3M+5,980% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	5,4810% 24/06/2022 238,236099 Bruto 192,971240 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	Por reducción Fondo Reserva	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Serie Z ES0305443063	20/09/2019 780	25.176,08 19.637.342,40 25,18%	100.000,00 78.000.000,00	Variable Euribor 3M+6,500% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	6,0010% 24/06/2022 386,097566 Bruto 312,739028 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" salvo circunstancias	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Total		327.012.594,80	1.087.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Amortización	Vida media	% TACP Mensual										
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44			
Serie A	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
			Fecha	16/10/2023	05/10/2023	23/09/2023	12/09/2023	20/08/2023	10/08/2023	31/07/2023	07/07/2023		
		Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	1,57	1,53	1,50	1,47	1,41	1,38	1,35	1,29	
				Fecha	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/12/2024	24/12/2024	24/12/2024	24/09/2024	
			Vida media	Años	1,67	1,63	1,59	1,55	1,51	1,47	1,44	1,40	
	Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
				Fecha	16/10/2023	05/10/2023	23/09/2023	12/09/2023	20/08/2023	10/08/2023	31/07/2023	07/07/2023	
			Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	1,57	1,53	1,50	1,47	1,41	1,38	1,35	1,29
					Fecha	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/12/2024	24/12/2024	24/12/2024	24/09/2024
				Vida media	Años	1,85	1,80	1,75	1,70	1,65	1,61	1,58	1,54
Serie C		Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
				Fecha	16/10/2023	05/10/2023	23/09/2023	12/09/2023	20/08/2023	10/08/2023	31/07/2023	07/07/2023	
			Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	1,89	1,83	1,79	1,74	1,73	1,68	1,64	1,65
					Fecha	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/12/2024	24/12/2024	24/12/2024	24/09/2024
				Vida media	Años	1,57	1,53	1,50	1,47	1,41	1,38	1,35	1,29
	Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
				Fecha	16/10/2023	05/10/2023	23/09/2023	12/09/2023	20/08/2023	10/08/2023	31/07/2023	07/07/2023	
			Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	1,57	1,53	1,50	1,47	1,41	1,38	1,35	1,29
					Fecha	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/12/2024	24/12/2024	24/12/2024	24/09/2024
				Vida media	Años	1,94	1,88	1,83	1,77	1,76	1,72	1,69	1,69
Serie E		Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
				Fecha	16/10/2023	05/10/2023	23/09/2023	12/09/2023	20/08/2023	10/08/2023	31/07/2023	07/07/2023	
			Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,11	2,04	1,97	1,91	1,92	1,86	1,80	1,82
					Fecha	02/05/2024	06/04/2024	12/03/2024	18/02/2024	23/02/2024	31/01/2024	08/01/2024	18/01/2024
				Vida media	Años	1,57	1,53	1,50	1,47	1,41	1,38	1,35	1,29
	Serie F	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
				Fecha	16/10/2023	05/10/2023	23/09/2023	12/09/2023	20/08/2023	10/08/2023	31/07/2023	07/07/2023	
			Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,52	2,52	2,51	2,51	2,31	2,31	2,10	2,10
					Fecha	24/12/2028	24/12/2028	24/12/2028	24/12/2028	24/12/2028	24/12/2028	24/12/2028	24/12/2028
				Vida media	Años	2,70	2,70	2,69	2,69	2,69	2,69	2,69	2,69
Serie Z		Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
				Fecha	16/10/2023	05/10/2023	23/09/2023	12/09/2023	20/08/2023	10/08/2023	31/07/2023	07/07/2023	
			Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	0,65	0,65	0,65	0,66	0,66	0,66	0,67	0,67
					Fecha	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/12/2024	24/12/2024	24/12/2024	24/09/2024
				Vida media	Años	0,65	0,67	0,67	0,67	0,68	0,68	0,68	0,69

\* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 5% del inicial.

Informe resumen

Fecha: 31/05/2022  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/09/2019

NIF  
V88437348

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco Sabadell

Administrador Activos  
Banco Sabadell

Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Deutsche Bank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Serie A	81,84%	267.613.937,50	18,25%	80,50%	875.000.000,00
Serie B	3,27%	10.704.557,50	14,96%	3,22%	35.000.000,00
Serie C	3,27%	10.704.557,50	11,67%	3,22%	35.000.000,00
Serie D	2,34%	7.646.112,50	9,32%	2,30%	25.000.000,00
Serie E	2,81%	9.175.335,00	6,50%	2,76%	30.000.000,00
Serie F	0,47%	1.530.752,40		0,83%	9.000.000,00
Serie Z	6,01%	19.637.342,40	0,47%	7,18%	78.000.000,00
Emisión de Bonos		327.012.594,80			1.087.000.000,00
Fondo de Reserva	0,47%	1.530.751,82		0,46%	5.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		36.736.364,45	-0,500%
Cuenta de Principales		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		9.057.124,43	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.404.349,37	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
		Actual	A la constitución
Número		59.426	141.635
Principal			
Pendiente vencimiento		266.220.484,39	999.999.996,83
Medio		4.479,87	7.060,40
Mínimo		0,00	1.000,00
Máximo		68.929,88	93.386,42
Interés nominal			
Medio ponderado		7,06%	7,42%
Mínimo		0,00%	3,00%
Máximo		15,00%	15,00%
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)		36	52
Mínimo		30/06/2022	30/12/2019
Máximo		31/12/2028	31/12/2028
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Interés Fijo		100,00%	100,00%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,04%	0,97%	0,98%	0,93%	0,93%
Tasa anual equivalente	11,83%	11,04%	11,14%	10,61%	10,57%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	6,83%	6,74%
Aragón	1,10%	1,20%
Asturias	5,25%	4,93%
Canarias	1,65%	1,75%
Cantabria	0,21%	0,24%
Castilla y León	2,02%	2,12%
Castilla-La Mancha	1,29%	1,37%
Cataluña	36,84%	37,03%
Ceuta	0,09%	0,09%
Comunidad Valenciana	21,52%	20,52%
Galicia	2,72%	2,78%
Islas Baleares	2,64%	2,91%
La Rioja	0,24%	0,25%
Madrid	6,62%	7,65%
Melilla	0,09%	0,08%
Murcia	8,57%	7,79%
Navarra	0,27%	0,35%
País Vasco	2,07%	2,22%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	7.876	1.226.248,06	177.861,29	0,00	1.404.109,35	4,57	33.727.387,41	35.131.496,76	48,78
De > 1 a ≤ 2 Meses	301	132.170,37	23.351,33	0,00	155.521,70	0,51	1.249.454,76	1.404.976,46	1,95
De > 2 a ≤ 3 Meses	184	109.188,86	19.371,50	0,00	128.560,36	0,42	754.853,43	883.413,79	1,23
De > 3 a ≤ 6 Meses	342	288.705,33	50.404,62	0,00	339.109,95	1,10	1.257.237,83	1.596.347,78	2,22
De > 6 a < 12 Meses	1.040	2.860.850,55	221.185,38	0,00	3.082.035,93	10,03	1.799.233,50	4.881.269,43	6,78
De ≥ 12 a < 18 Meses	1.206	5.144.646,46	368.572,15	0,00	5.513.218,61	17,93	1.102.622,34	6.615.740,95	9,19
De ≥ 18 a < 24 Meses	1.339	6.389.812,22	505.913,18	0,00	6.895.725,40	22,43	765.090,81	7.660.816,21	10,64
De ≥ 2 Años	2.204	12.163.163,07	1.058.558,44	0,00	13.221.721,51	43,01	620.253,41	13.841.974,92	19,22
Subtotal	14.492	28.314.784,92	2.425.217,89	0,00	30.740.002,81	100,00	41.276.033,49	72.016.036,30	100,00
Total	14.492	28.314.784,92	2.425.217,89	0,00	30.740.002,81		41.276.033,49	72.016.036,30	