

Informe resumen

Fecha: 31/07/2023  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/09/2019

NIF  
V88437348  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco Sabadell

Administrador Activos  
Banco Sabadell  
Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Deutsche Bank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305443006	20/09/2019 8.750	13.734,09 120.173.287,50 13,73%	100.000,00 875.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,410% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0100% 25/09/2023 139,214077 Bruto 112,763402 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AA (low) (sf) Aa3 (sf)	AA (low) Aa3
Serie B ES0305443014	20/09/2019 350	13.734,09 4.806.931,50 13,73%	100.000,00 35.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	5,0000% 25/09/2023 173,583638 Bruto 140,602747 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	A (sf) Baa3 (sf)	A Baa3
Serie C ES0305443022	20/09/2019 350	13.734,09 4.806.931,50 13,73%	100.000,00 35.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,450% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	6,0500% 25/09/2023 210,036201 Bruto 170,129323 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BBB (sf) Ba2 (sf)	BBB Ba2
Serie D ES0305443030	20/09/2019 250	13.734,09 3.433.522,50 13,73%	100.000,00 25.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,850% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	7,4500% 25/09/2023 258,639620 Bruto 209,498092 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BB (low) B1 (sf)	B (high) B1
Serie E ES0305443048	20/09/2019 300	13.734,09 4.120.227,00 13,73%	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+5,750% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	9,3500% 25/09/2023 324,601402 Bruto 262,927136 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Serie F ES0305443055	20/09/2019 90	13.888,90 1.250.001,00 13,89%	100.000,00 9.000.000,00	Variable Euribor 3M+5,980% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	9,5800% 25/09/2023 336,335146 Bruto 272,431468 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	Por reducción Fondo Reserva	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Serie Z ES0305443063	20/09/2019 780	14.045,48 10.955.474,40 14,05%	100.000,00 78.000.000,00	Variable Euribor 3M+6,500% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	10,1000% 25/09/2023 358,588907 Bruto 290,457015 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" salvo circunstancias	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Total		149.546.375,40	1.087.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Amortización	Vida media	Amort. final	% TACP Mensual									
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,13	1,12	1,10	1,09	1,07	1,06	0,97	0,96		
		Fecha	11/08/2024	06/08/2024	01/08/2024	27/07/2024	22/07/2024	16/07/2024	15/06/2024	10/06/2024			
		Amort. final	Años	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,50	1,50		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,34	1,31	1,29	1,26	1,24	1,22	1,18	1,15		
		Fecha	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/12/2024	24/12/2024		
		Amort. final	Años	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25	3,00	3,00		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,13	1,12	1,10	1,09	1,07	1,06	0,97	0,96		
		Fecha	11/08/2024	06/08/2024	01/08/2024	27/07/2024	22/07/2024	16/07/2024	15/06/2024	10/06/2024			
		Amort. final	Años	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,50	1,50		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,71	1,67	1,63	1,59	1,55	1,52	1,58	1,54		
		Fecha	12/03/2025	25/02/2025	09/02/2025	26/01/2025	12/01/2025	01/01/2025	22/01/2025	07/01/2025			
		Amort. final	Años	3,50	3,50	3,50	3,50	3,25	3,25	3,25	3,25		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,13	1,12	1,10	1,09	1,07	1,06	0,97	0,96		
		Fecha	11/08/2024	06/08/2024	01/08/2024	27/07/2024	22/07/2024	16/07/2024	15/06/2024	10/06/2024			
		Amort. final	Años	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,50	1,50		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,78	1,74	1,70	1,67	1,63	1,59	1,65	1,61		
		Fecha	06/04/2025	22/03/2025	07/03/2025	22/02/2025	09/02/2025	25/01/2025	17/02/2025	02/02/2025			
		Amort. final	Años	3,75	3,75	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50		
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,13	1,12	1,10	1,09	1,07	1,06	0,97	0,96		
		Fecha	11/08/2024	06/08/2024	01/08/2024	27/07/2024	22/07/2024	16/07/2024	15/06/2024	10/06/2024			
		Amort. final	Años	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,50	1,50		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,89	1,84	1,80	1,75	1,70	1,65	1,74	1,70		
		Fecha	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/03/2025	24/12/2024	24/12/2024		
		Amort. final	Años	4,25	4,00	4,00	4,00	4,00	3,75	3,75	3,75		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,13	1,12	1,10	1,09	1,07	1,06	0,97	0,96		
		Fecha	11/08/2024	06/08/2024	01/08/2024	27/07/2024	22/07/2024	16/07/2024	15/06/2024	10/06/2024			
		Amort. final	Años	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,50	1,50		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,26	2,19	2,12	2,06	2,00	1,94	2,04	1,98		
		Fecha	26/09/2025	01/09/2025	07/08/2025	15/07/2025	23/06/2025	01/06/2025	10/07/2025	18/06/2025			
		Amort. final	Años	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50		
Serie F	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,89	1,84	1,80	1,75	1,70	1,65	1,74	1,70		
		Fecha	24/12/2031	24/12/2031	24/12/2031	24/12/2031	24/12/2031	24/12/2031	24/12/2031	24/12/2031			
		Amort. final	Años	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,50	1,50		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,40	0,34	0,29	0,24	0,19	0,14	0,32	0,28		
		Fecha	18/11/2023	29/10/2023	10/10/2023	22/09/2023	04/09/2023	17/08/2023	20/10/2023	05/10/2023			
		Amort. final	Años	2,25	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,75	1,75		
Serie Z	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,40	1,40	1,41	1,41	1,41	1,42	1,25	1,25		
		Fecha	17/11/2024	18/11/2024	20/11/2024	21/11/2024	23/11/2024	24/11/2024	23/09/2024	24/09/2024			
		Amort. final	Años	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,50	1,50		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,26	0,25	0,24	0,23	0,22	0,20	0,20		
		Fecha	05/10/2023	30/09/2023	26/09/2023	21/09/2023	17/09/2023	12/09/2023	08/09/2023	05/09/2023			
		Amort. final	Años	2,25	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,75	1,75		

\* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 5% del inicial.

Informe resumen

Fecha: 31/07/2023  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/09/2019

NIF  
V88437348

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco Sabadell

Administrador Activos  
Banco Sabadell

Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Deutsche Bank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Serie A	80,36%	120.173.287,50	19,81%	80,50%	875.000.000,00	19,29%
Serie B	3,21%	4.806.931,50	16,57%	3,22%	35.000.000,00	16,05%
Serie C	3,21%	4.806.931,50	13,32%	3,22%	35.000.000,00	12,80%
Serie D	2,30%	3.433.522,50	11,01%	2,30%	25.000.000,00	10,48%
Serie E	2,76%	4.120.227,00	8,23%	2,76%	30.000.000,00	7,70%
Serie F	0,84%	1.250.001,00		0,83%	9.000.000,00	
Serie Z	7,33%	10.955.474,40	0,84%	7,18%	78.000.000,00	0,46%
Emisión de Bonos		149.546.375,40			1.087.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,84%	1.250.001,00	0,46%		5.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	12.158.384,08	3.389%	
Cuenta de Principales	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	5.358.246,16		
Ints. cobrados ptes de ingreso	630.587,42		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
	Actual	A la constitución	
Número	33.462	141.635	
Principal			
Pendiente vencimiento	122.976.710,40	999.999.996,83	
Medio	3.675,12	7.060,40	
Mínimo	0,02	1.000,00	
Máximo	53.650,18	93.386,42	
Interés nominal			
Medio ponderado	6,81%	7,42%	
Mínimo	0,00%	3,00%	
Máximo	13,60%	15,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	29	52	
Mínimo	05/08/2023	30/12/2019	
Máximo	31/12/2031	31/12/2028	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Interés Fijo	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,94%	0,99%	0,96%	0,93%	0,93%
Tasa anual equivalente	10,71%	11,24%	10,93%	10,81%	10,59%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	6,78%	6,74%
Aragón	1,00%	1,20%
Asturias	5,70%	4,93%
Canarias	1,51%	1,75%
Cantabria	0,20%	0,24%
Castilla y León	1,97%	2,12%
Castilla-La Mancha	1,25%	1,37%
Cataluña	36,66%	37,03%
Ceuta	0,09%	0,09%
Comunidad Valenciana	22,07%	20,52%
Galicia	2,73%	2,78%
Islas Baleares	2,40%	2,91%
La Rioja	0,24%	0,25%
Madrid	5,99%	7,65%
Melilla	0,11%	0,08%
Murcia	9,01%	7,79%
Navarra	0,25%	0,35%
País Vasco	2,05%	2,22%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	%					%
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	4.730	758.482,89	80.761,75	0,00	839.244,64	2,87	16.401.806,99	17.241.051,63	34,70	
De > 1 a ≤ 2 Meses	167	89.274,03	10.587,25	0,00	99.861,28	0,34	606.098,75	705.960,03	1,42	
De > 2 a ≤ 3 Meses	104	67.327,64	7.827,67	0,00	75.155,31	0,26	338.100,77	413.256,08	0,83	
De > 3 a ≤ 6 Meses	199	179.403,25	22.716,00	0,00	202.119,25	0,69	629.137,98	831.257,23	1,67	
De > 6 a < 12 Meses	631	1.272.391,09	109.189,14	0,00	1.381.580,23	4,73	1.174.344,11	2.555.924,34	5,14	
De ≥ 12 a < 18 Meses	711	2.509.245,38	175.581,45	0,00	2.684.826,83	9,19	473.490,08	3.158.316,91	6,36	
De ≥ 18 a < 24 Meses	881	3.630.748,54	251.490,80	0,00	3.882.239,34	13,29	317.212,00	4.199.451,34	8,45	
De ≥ 2 Años	3.647	18.611.602,32	1.434.611,81	0,00	20.046.214,13	68,62	537.680,89	20.583.895,02	41,43	
Subtotal	11.070	27.118.475,14	2.092.765,87	0,00	29.211.241,01	100,00	20.477.871,57	49.689.112,58	100,00	
Total	11.070	27.118.475,14	2.092.765,87	0,00	29.211.241,01		20.477.871,57	49.689.112,58		