

Informe resumen

Fecha: 31/01/2025
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/09/2019

NIF
V88437348
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Sabadell

Administrador Activos
Banco Sabadell
Director Emisión Bonos
Banco Sabadell
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Diseño financiero
Deutsche Bank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305443006	20/09/2019 8.750	4.163,89 36.434.037,50 4,16%	100.000,00 875.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,410% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1820% 24/03/2025 33,123745 Bruto 26,830233 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AA (low) (sf) Aa3 (sf)	AA (low) Aa3
Serie B ES0305443014	20/09/2019 350	4.163,89 1.457.361,50 4,16%	100.000,00 35.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	4,1720% 24/03/2025 43,429373 Bruto 35,177792 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	A (sf) Baa3 (sf)	A Baa3
Serie C ES0305443022	20/09/2019 350	4.163,89 1.457.361,50 4,16%	100.000,00 35.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,450% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	5,2220% 24/03/2025 54,359584 Bruto 44,031263 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BBB (sf) Ba2 (sf)	BBB Ba2
Serie D ES0305443030	20/09/2019 250	4.163,89 1.040.972,50 4,16%	100.000,00 25.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,850% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	6,6220% 24/03/2025 68,933199 Bruto 55,835891 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BB (low) (sf) B1 (sf)	B (high) B1
Serie E ES0305443048	20/09/2019 300	4.163,89 1.249.167,00 4,16%	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+5,750% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	8,5220% 24/03/2025 88,711676 Bruto 71,856458 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Serie F ES0305443055	20/09/2019 90	13.888,90 1.250.001,00 13,89%	100.000,00 9.000.000,00	Variable Euribor 3M+5,980% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	8,7520% 24/03/2025 303,889132 Bruto 246,150197 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	Por reducción Fondo Reserva	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Serie Z ES0305443063	20/09/2019 780	7.833,78 6.110.348,40 7,83%	100.000,00 78.000.000,00	Variable Euribor 3M+6,500% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	9,2720% 24/03/2025 181,587020 Bruto 147,085486 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" salvo circunstancias	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Total		48.999.249,40	1.087.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Amortización	Vida media	% TACP Mensual									
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Anual equivalente									
		Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
	Amort. final	Años	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,44	0,44		
		Fecha	06/06/2025	06/06/2025	05/06/2025	05/06/2025	05/06/2025	04/06/2025	04/06/2025	03/06/2025		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,86	0,84	0,84	0,83	0,82	0,81	0,80		
		Amort. final	Años	2,00	2,00	2,00	1,75	1,75	1,75	1,75		
	Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,44	
			Fecha	06/06/2025	06/06/2025	05/06/2025	05/06/2025	05/06/2025	04/06/2025	04/06/2025	03/06/2025	
		Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,67	1,66	1,65	1,63	1,60	1,57	1,54	
			Amort. final	Fecha	25/08/2026	22/08/2026	19/08/2026	11/08/2026	30/07/2026	19/07/2026	08/07/2026	
Serie C		Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,44	
			Fecha	06/06/2025	06/06/2025	05/06/2025	05/06/2025	05/06/2025	04/06/2025	04/06/2025	03/06/2025	
		Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,71	1,71	1,71	1,71	1,69	1,69	1,67	
			Amort. final	Fecha	17/10/2026	08/10/2026	28/09/2026	19/09/2026	10/09/2026	02/09/2026	24/08/2026	
		Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,44
				Fecha	06/06/2025	06/06/2025	05/06/2025	05/06/2025	05/06/2025	04/06/2025	04/06/2025	03/06/2025
	Sin amortización opcional *		Vida media	Años	2,16	2,10	2,05	2,01	1,97	1,93	1,89	
			Amort. final	Fecha	20/02/2027	30/01/2027	12/01/2027	28/12/2026	13/12/2026	28/11/2026	14/11/2026	
	Serie E		Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,44
				Fecha	06/06/2025	06/06/2025	05/06/2025	05/06/2025	05/06/2025	04/06/2025	04/06/2025	03/06/2025
Sin amortización opcional *			Vida media	Años	2,94	2,89	2,84	2,79	2,74	2,69	2,64	
			Amort. final	Fecha	30/11/2027	14/11/2027	27/10/2027	07/10/2027	19/09/2027	01/09/2027	15/08/2027	
Serie F			Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
				Fecha	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025
		Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,39	0,38	0,36	0,34	0,33	0,32	0,31	
			Amort. final	Fecha	16/05/2025	10/05/2025	04/05/2025	27/04/2025	23/04/2025	19/04/2025	15/04/2025	
		Serie Z	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48
				Fecha	17/06/2025	17/06/2025	17/06/2025	17/06/2025	17/06/2025	17/06/2025	17/06/2025	17/06/2025
	Sin amortización opcional *		Vida media	Años	0,10	0,10	0,09	0,09	0,08	0,08	0,08	
			Amort. final	Fecha	29/01/2025	27/01/2025	26/01/2025	25/01/2025	24/01/2025	23/01/2025	22/01/2025	

* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 5% del inicial.

Informe resumen

Fecha: 31/01/2025
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/09/2019

NIF
V88437348

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Sabadell

Administrador Activos
Banco Sabadell

Director Emisión Bonos
Banco Sabadell
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Diseño financiero
Deutsche Bank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Serie A	74,36%	36.434.037,50	26,31%	80,50%	875.000.000,00
Serie B	2,97%	1.457.361,50	23,26%	3,22%	35.000.000,00
Serie C	2,97%	1.457.361,50	20,21%	3,22%	35.000.000,00
Serie D	2,12%	1.040.972,50	18,03%	2,30%	25.000.000,00
Serie E	2,55%	1.249.167,00	15,41%	2,76%	30.000.000,00
Serie F	2,55%	1.250.001,00		0,83%	9.000.000,00
Serie Z	12,47%	6.110.348,40	2,62%	7,18%	78.000.000,00
Emisión de Bonos		48.999.249,40			1.087.000.000,00
Fondo de Reserva	2,62%	1.250.001,00	0,46%		5.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	5.526.610,16	2.910%	
Cuenta de Principales	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.171.823,73		
Ints. cobrados ptes de ingreso	181.464,55		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
	Actual	A la constitución	
Número	12.768	141.635	
Principal			
Pendiente vencimiento	35.902.988,78	999.999.996,83	
Medio	2.811,95	7.060,40	
Mínimo	0,50	1.000,00	
Máximo	37.602,81	93.386,42	
Interés nominal			
Medio ponderado	6,66%	7,42%	
Mínimo	3,00%	3,00%	
Máximo	13,60%	15,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	20	52	
Mínimo	28/02/2025	30/12/2019	
Máximo	31/08/2032	31/12/2028	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Interés Fijo	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,16%	1,16%	1,08%	1,06%	0,96%
Tasa anual equivalente	13,10%	13,07%	12,24%	11,96%	10,91%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	7,02%	6,74%
Aragón	1,01%	1,20%
Asturias	5,98%	4,93%
Canarias	1,28%	1,75%
Cantabria	0,25%	0,24%
Castilla y León	1,77%	2,12%
Castilla-La Mancha	1,17%	1,37%
Cataluña	36,97%	37,03%
Ceuta	0,06%	0,09%
Comunidad Valenciana	22,18%	20,52%
Galicia	2,52%	2,78%
Islas Baleares	2,29%	2,91%
La Rioja	0,27%	0,25%
Madrid	5,72%	7,65%
Melilla	0,13%	0,08%
Murcia	9,11%	7,79%
Navarra	0,17%	0,35%
País Vasco	2,12%	2,22%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	1.784	308.922,30	24.375,37	0,00	333.297,67	1,11	4.995.263,01	5.328.560,68	14,63	
De > 1 a ≤ 2 Meses	66	36.064,57	2.908,27	0,00	38.972,84	0,13	179.955,51	218.928,35	0,60	
De > 2 a ≤ 3 Meses	48	26.599,16	2.707,40	0,00	29.306,56	0,10	106.299,68	135.606,24	0,37	
De > 3 a ≤ 6 Meses	56	45.124,97	4.123,60	0,00	49.248,57	0,16	107.954,47	157.203,04	0,43	
De > 6 a < 12 Meses	228	443.442,46	36.473,88	0,00	479.916,34	1,60	422.296,52	902.212,86	2,48	
De ≥ 12 a < 18 Meses	290	751.345,67	45.750,38	0,00	797.096,05	2,65	155.434,89	952.530,94	2,62	
De ≥ 18 a < 24 Meses	346	1.273.399,35	75.189,93	0,00	1.348.589,28	4,49	105.078,82	1.453.668,10	3,99	
De ≥ 2 Años	5.289	25.070.088,53	1.898.172,06	0,00	26.968.260,59	89,76	296.659,53	27.264.920,12	74,88	
Subtotal	8.107	27.954.987,01	2.089.700,89	0,00	30.044.687,90	100,00	6.368.942,43	36.413.630,33	100,00	
Total	8.107	27.954.987,01	2.089.700,89	0,00	30.044.687,90		6.368.942,43	36.413.630,33		