

Informe resumen

Fecha: 31/05/2026  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/09/2019

NIF  
V88437348  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos  
Banco Sabadell  
Administrador Activos  
Banco Sabadell  
Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Deutsche Bank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305443006	20/09/2019 8.750	899,38 7.869.575,00 0,90%	100.000,00 875.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,410% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	2,5210% 24/06/2026 5,794306 Bruto 4,693388 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AA (low) (sf) Aa2 (sf)	AA (low) Aa3
Serie B ES0305443014	20/09/2019 350	899,38 314.783,00 0,90%	100.000,00 35.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	3,5110% 24/06/2026 8,069737 Bruto 6,536487 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	A (sf) Baa1 (sf)	A Baa3
Serie C ES0305443022	20/09/2019 350	899,38 314.783,00 0,90%	100.000,00 35.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,450% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	4,5610% 24/06/2026 10,483073 Bruto 8,491289 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BBB (sf) Baa3 (sf)	BBB Ba2
Serie D ES0305443030	20/09/2019 250	899,38 224.845,00 0,90%	100.000,00 25.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,850% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	5,9610% 24/06/2026 13,700855 Bruto 11,097693 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BB (low) (sf) Ba2 (sf)	B (high) B1
Serie E ES0305443048	20/09/2019 300	899,38 269.814,00 0,90%	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+5,750% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	7,8610% 24/06/2026 18,067845 Bruto 14,634954 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Serie F ES0305443055	20/09/2019 90	4.988,75 448.987,50 4,99%	100.000,00 9.000.000,00	Variable Euribor 3M+5,980% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	8,0910% 24/06/2026 103,152384 Bruto 83,553431 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	Por reducción Fondo Reserva	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Serie Z ES0305443063	20/09/2019 780	6.983,77 5.447.340,60 6,98%	100.000,00 78.000.000,00	Variable Euribor 3M+6,500% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	8,6110% 24/06/2026 153,684067 Bruto 124,484094 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" salvo circunstancias	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Total		14.890.128,10	1.087.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual									
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
Serie A	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
			Fecha	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	
		Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	0,55	0,54	0,54	0,53	0,53	0,52	0,52	0,51	
				Fecha	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026
		Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
					Fecha	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026
	Sin amortización opcional *			Amort. final	Años	1,67	1,65	1,62	1,60	1,57	1,52	1,47	1,42
			Fecha		24/09/2027	24/09/2027	24/09/2027	24/09/2027	24/09/2027	24/09/2027	24/09/2027	24/09/2027	24/09/2027
	Serie C		Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
					Fecha	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026
		Sin amortización opcional *		Amort. final	Años	2,06	2,01	1,97	1,93	1,90	1,88	1,86	1,83
			Fecha		13/04/2028	28/03/2028	12/03/2028	26/02/2028	15/02/2028	07/02/2028	30/01/2028	22/01/2028	20/01/2028
Serie D		Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
				Fecha	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026
	Sin amortización opcional *		Amort. final	Años	2,39	2,37	2,35	2,33	2,29	2,25	2,21	2,17	
		Fecha		24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	
	Serie E	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
				Fecha	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026
Sin amortización opcional *			Amort. final	Años	2,85	2,83	2,81	2,79	2,78	2,76	2,74	2,72	
		Fecha		28/01/2029	20/01/2029	13/01/2029	06/01/2029	30/12/2028	24/12/2028	18/12/2028	11/12/2028	04/12/2028	
Serie F		Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
				Fecha	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026
	Sin amortización opcional *		Amort. final	Años	0,34	0,34	0,39	0,45	0,51	0,55	0,58	0,61	
		Fecha		25/07/2026	25/07/2026	11/08/2026	03/09/2026	26/09/2026	10/10/2026	21/10/2026	01/11/2026	11/11/2026	
	Serie Z	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
				Fecha	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026	24/06/2026
Sin amortización opcional *			Amort. final	Años	5,76	5,77	5,77	5,79	5,79	5,79	5,79	5,79	
		Fecha		26/12/2031	28/12/2031	30/12/2031	01/01/2032	03/01/2032	04/01/2032	05/01/2032	06/01/2032	06/01/2032	

\* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 5% del inicial.

De conformidad con lo establecido en el Folleto, se certifica que el Cedente mantiene, en todo momento, una retención material del riesgo económico neto no inferior al cinco por ciento (5 %) de la operación de titulización, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 del Reglamento (UE) 2017/2402 y demás normativa aplicable en materia de retención de riesgo.

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional  
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid | www.edt-sg.es | info@edt-sg.com  
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid | www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/05/2026  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/09/2019

NIF  
V88437348

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos  
Banco Sabadell

Administrador Activos  
Banco Sabadell

Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Deutsche Bank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual			A la emisión		
		% MC			% MC	
Serie A	52,85%	7.869.575,00	54,16%	80,50%	875.000.000,00	19,29%
Serie B	2,11%	314.783,00	51,98%	3,22%	35.000.000,00	16,05%
Serie C	2,11%	314.783,00	49,80%	3,22%	35.000.000,00	12,80%
Serie D	1,51%	224.845,00	48,25%	2,30%	25.000.000,00	10,48%
Serie E	1,81%	269.814,00	46,38%	2,76%	30.000.000,00	7,70%
Serie F	3,02%	448.987,50		0,83%	9.000.000,00	
Serie Z	36,58%	5.447.340,60	8,66%	7,18%	78.000.000,00	0,46%
Emisión de Bonos		14.890.128,10			1.087.000.000,00	
Fondo de Reserva	8,66%	1.250.000,00		0,46%	5.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	4.058.312,39	1,922%	
Cuenta de Principales	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	715.976,55		
Ints. cobrados ptes de ingreso	30.203,89		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
	Actual	A la constitución	
Número	4.093	141.635	
Principal			
Pendiente vencimiento	5.747.849,21	999.999.996,83	
Medio	1.404,31	7.060,40	
Mínimo	0,12	1.000,00	
Máximo	21.857,46	93.386,42	
Interés nominal			
Medio ponderado	6,73%	7,42%	
Mínimo	3,00%	3,00%	
Máximo	13,60%	15,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	14	52	
Mínimo	30/06/2026	30/12/2019	
Máximo	31/08/2032	31/12/2028	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Interés Fijo	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,64%	1,48%	1,40%	1,31%	1,02%
Tasa anual equivalente	17,95%	16,43%	15,60%	14,58%	11,61%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	7,13%	6,74%
Aragón	1,06%	1,20%
Asturias	5,54%	4,93%
Canarias	1,57%	1,75%
Cantabria	0,42%	0,24%
Castilla y León	1,76%	2,12%
Castilla-La Mancha	1,14%	1,37%
Cataluña	36,64%	37,03%
Ceuta	0,11%	0,09%
Comunidad Valenciana	22,91%	20,52%
Galicia	2,08%	2,78%
Islas Baleares	2,76%	2,91%
La Rioja	0,11%	0,25%
Madrid	5,13%	7,65%
Melilla	0,25%	0,08%
Murcia	8,86%	7,79%
Navarra	0,08%	0,35%
País Vasco	2,47%	2,22%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	788	137.422,06	5.962,81	0,00	143.384,87	0,53	1.053.174,61	1.196.559,48	4,18
De > 1 a ≤ 2 Meses	21	6.710,19	598,98	0,00	7.309,17	0,03	32.862,72	40.171,89	0,14
De > 2 a ≤ 3 Meses	19	11.408,11	808,71	0,00	12.216,82	0,04	26.807,15	39.023,97	0,14
De > 3 a ≤ 6 Meses	25	21.065,94	751,92	0,00	21.817,86	0,08	15.278,14	37.096,00	0,13
De > 6 a < 12 Meses	109	161.956,22	8.282,80	0,00	170.239,02	0,62	72.021,78	242.260,80	0,85
De ≥ 12 a < 18 Meses	106	250.598,92	13.916,69	0,00	264.515,61	0,97	35.714,14	300.229,75	1,05
De ≥ 18 a < 24 Meses	132	356.751,48	19.342,30	0,00	376.093,78	1,38	15.454,84	391.548,62	1,37
De ≥ 24 Años	5.340	24.459.018,46	1.847.454,04	0,00	26.306.472,50	96,35	66.862,80	26.373.335,30	92,15
Subtotal	6.540	25.404.931,38	1.897.118,25	0,00	27.302.049,63	100,00	1.318.176,18	28.620.225,81	100,00
Total	6.540	25.404.931,38	1.897.118,25	0,00	27.302.049,63		1.318.176,18	28.620.225,81	

De conformidad con lo establecido en el Folleto, se certifica que el Cedente mantiene, en todo momento, una retención material del riesgo económico neto no inferior al cinco por ciento (5 %) de la operación de titulización, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 del Reglamento (UE) 2017/2402 y demás normativa aplicable en materia de retención de riesgo.

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional  
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com  
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ www.cnmv.es