

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
 Actual / Current
 Actual / Current
 Precedente / Preceding
 20.09.2019

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

		Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
1.1 Datos: Derechos Crédito / Data: Receivables					
a	Saldo Vivo Derechos de Crédito Outstanding Balance of the Receivables	(b + c + d) Actual 30.11.2025	40.296.785,28		
b	Saldo Vivo Dchos Crédito Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Receivables (Non-Doubtful)	(>3 y <6 meses) Actual 30.11.2025	110.834,36	% (b / e)	0,839%
c	Saldo Vivo Derechos Crédito no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Receivables (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) Actual 30.11.2025	13.098.568,51		
d	Saldo Vivo Derechos Crédito Dudosos Outstanding Balance Doubtful Receivables	(≥ 6 meses) Actual 30.11.2025	27.087.382,41		
e	Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables	(<6 meses) Actual 30.11.2025	13.209.402,87		
f	Saldo Vivo Derechos Crédito Outstanding Balance Receivables	Initial 20.09.2019	999.999.996,83	% (a / f)	4,03%
g	Saldo Vivo acumulado Derechos Crédito Dudosos cumulative Outstanding Balance of Doubtful Receivable	(<6 meses) Actual 24.12.2025	45.594.058,98		
h	Fechas de determinación desde Constitución Determination Date since Incorporation	Actual 24.12.2025	25		
i	Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables	(<6 meses) Precedente 24.09.2025	18.560.997,98		
j	Saldo vivo acumulado de Derechos Crédito Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Receivables	(≥ 6 meses) Precedente 24.09.2025	45.429.405,88		
k	Ratio Bruto de Dudosos Gross Default Ratio	Actual 24.12.2025	4,56%		
l	Ratio Bruto de Dudosos Gross Default Ratio	Precedente 24.09.2025	4,54%		
m	Valor de referencia Reference Value	Actual 24.12.2025	12,800%		
n	Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables	(<6 meses) Precedente 24.09.2025	18.560.997,98		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Precedente 24.09.2025	16.240.875,00	% (A / H)	87,500%
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente 24.09.2025	649.635,00	% (B / H)	3,500%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente 24.09.2025	649.635,00	% (C / H)	3,500%
D	Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Precedente 24.09.2025	464.025,00	% (D / H)	2,500%
E	Saldo Principal Pendiente Serie E Outstanding Principal Balance Series E	Precedente 24.09.2025	556.830,00	% (E / H)	3,000%
F	Saldo Principal Pendiente Serie F Outstanding Principal Balance Series F	Precedente 24.09.2025	872.478,00		
G	Saldo Principal Pendiente Serie Z Outstanding Principal Balance Series Z	Precedente 24.09.2025	5.447.340,60		
H	Saldo Principal Pendiente Coletarizados (A+B+C+D+E) Outstanding Principal Balance of the Collateralised Notes	Precedente 24.09.2025	18.561.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

p	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 24.09.2025	1.250.000,00		
q	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 24.09.2025	1.250.000,00	(p-o)	0,00
r	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Currently 24.12.2025	1.250.000,00		
s	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Currently 24.12.2025	1.250.000,00	(r-q)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B, C, D y E: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, C, D, E: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B (*)	24.09.2025	(H - n) > (C+D+E)	> 1.670.490,00	2,02	N
2.1.2 Serie C / Series C (*)	24.09.2025	(H - n) > (D+E)	> 1.020.855,00	2,02	N
2.1.3 Serie D / Series D (*)	24.09.2025	(H - n) > (E)	> 556.830,00	2,02	N
2.1.4 Serie E / Series E (*)	24.09.2025	(H - n) > 0	> 0,00	2,02	S/Y

2.2 Amortización secuencial Series A, B, C, D y E

Sequential Amortisation of Series A, B, C, D, E

2.2.1 Condiciones comunes / Common conditions (**)					N
(i) Déficit de amortización durante dos Fechas de Pago consecutivas	24.12.2025	= S/Y	N		N
(ii) Incremento del Ratio Bruto de Dudosos	24.12.2025	(k/l) - 1 > 0,75%	0,02%		N
(iii) Ratio Bruto Dudosos > Valor Referencia	24.12.2025	k > m > 12,80%	4,56%		N

2.3 Fondo de Reserva / Cash Reserve

NO PROCEDE POR ESTAR EN EL MÍNIMO

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercitable Option Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	---

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

30.11.2025	% (a / f)	< 5,00%	4,03%	S/Y
------------	-----------	---------	-------	-----

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) Solo hace falta una condición / Only one condition it is necessary