

Informe resumen

Fecha: 31/03/2023  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
08/07/2022

Valores emitidos: Bonos de Titulización

NIF  
V67715250  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco Sabadell  
Administrador Activos  
Banco Sabadell  
Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Deutsche Bank  
Société Générale

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Deutsche Bank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0305622005	08/07/2022 5.010	79.982,81 400.713.878,10 79,98%	100.000,00 501.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+0,870% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	3,7720% 24/04/2023 259,793054 Bruto 210,432374 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AAA (sf) AAAsf	AAA AAA	
Serie B ES0305622013	08/07/2022 850	79.982,81 67.985.388,50 79,98%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+3,100% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	6,0020% 24/04/2023 413,382267 Bruto 334,839636 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AA (sf) AAAsf	AA AAA	
Serie C ES0305622021	08/07/2022 500	79.982,81 39.991.405,00 79,98%	100.000,00 50.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+4,150% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	7,0520% 24/04/2023 485,700057 Bruto 393,417046 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	A (sf) AA-sf	A AA-	
Serie D ES0305622039	08/07/2022 320	79.982,81 25.594.499,20 79,98%	100.000,00 32.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+5,000% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	7,9020% 24/04/2023 544,243031 Bruto 440,836855 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BBB (sf) BBB+sf	BBB BBB+	
Serie E ES0305622047	08/07/2022 160	79.982,81 12.797.249,60 79,98%	100.000,00 16.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+7,750% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	10,6520% 24/04/2023 733,846768 Bruto 594,253882 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BB (high) (sf) BBB-sf	BB (high) BBB-	
Serie F ES0305622054	08/07/2022 120	79.982,81 9.597.937,20 79,98%	100.000,00 12.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+9,250% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	12,1520% 24/04/2023 836,957898 Bruto 677,935897 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	B (high) (sf) BBSf	B (low) BB	
Serie G ES0305622062	08/07/2022 540	79.982,81 43.190.717,40 79,98%	100.000,00 54.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+13,250% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	16,1520% 24/04/2023 1.112,454243 Bruto 901,087937 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	n.c. n.c.	n.c. n.c.	
Serie H ES0305622070	08/07/2022 91	4.062,17 369.657,47 4,06%	100.000,00 9.100.000,00	Variable Euribor 1 mes+10,000% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	12,9020% 24/04/2023 45,130934 Bruto 36,556057 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	Pre-determinada	n.c. n.c.	n.c. n.c.	
Total		600.240.732,47	759.100.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual								
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
Serie A	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,27	2,18	2,10	2,01	1,94	1,86	1,79	1,72	
			Fecha	30/06/2025	27/05/2025	27/04/2025	27/03/2025	28/02/2025	30/01/2025	06/01/2025	09/12/2024	
			Fecha	4,67	4,51	4,42	4,25	4,17	4,00	3,93	3,76	
		Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,33	2,24	2,16	2,08	2,00	1,93	1,86	1,78
				Fecha	23/07/2025	20/06/2025	21/05/2025	20/04/2025	23/03/2025	23/02/2025	29/01/2025	03/01/2025
				Fecha	5,84	5,68	5,59	5,51	5,42	5,26	5,17	5,01
	Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,27	2,18	2,10	2,01	1,94	1,86	1,79	1,72
				Fecha	30/06/2025	27/05/2025	27/04/2025	27/03/2025	28/02/2025	30/01/2025	06/01/2025	09/12/2024
				Fecha	4,67	4,51	4,42	4,25	4,17	4,00	3,93	3,76
		Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,43	2,35	2,27	2,19	2,11	2,04	1,97	1,90
				Fecha	28/08/2025	29/07/2025	28/06/2025	01/06/2025	03/05/2025	07/04/2025	11/03/2025	15/02/2025
				Fecha	6,09	6,01	5,93	5,84	5,76	5,59	5,51	5,42
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,27	2,18	2,10	2,01	1,94	1,86	1,79	1,72	
			Fecha	30/06/2025	27/05/2025	27/04/2025	27/03/2025	28/02/2025	30/01/2025	06/01/2025	09/12/2024	
			Fecha	4,67	4,51	4,42	4,25	4,17	4,00	3,93	3,76	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,46	2,39	2,30	2,23	2,15	2,08	2,01	1,95	
			Fecha	08/09/2025	10/08/2025	11/07/2025	14/06/2025	17/05/2025	22/04/2025	27/03/2025	04/03/2025	
			Fecha	6,26	6,17	6,09	6,01	5,93	5,76	5,68	5,58	
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,27	2,18	2,10	2,01	1,94	1,86	1,79	1,72	
			Fecha	30/06/2025	27/05/2025	27/04/2025	27/03/2025	28/02/2025	30/01/2025	06/01/2025	09/12/2024	
			Fecha	4,67	4,51	4,42	4,25	4,17	4,00	3,93	3,76	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,49	2,41	2,33	2,26	2,18	2,11	2,04	1,98	
			Fecha	16/09/2025	19/08/2025	20/07/2025	24/06/2025	27/05/2025	03/05/2025	07/04/2025	16/03/2025	
			Fecha	6,42	6,34	6,26	6,17	6,09	5,93	5,84	5,76	
Serie E	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,27	2,18	2,10	2,01	1,94	1,86	1,79	1,72	
			Fecha	30/06/2025	27/05/2025	27/04/2025	27/03/2025	28/02/2025	30/01/2025	06/01/2025	09/12/2024	
			Fecha	4,67	4,51	4,42	4,25	4,17	4,00	3,93	3,76	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,50	2,43	2,34	2,27	2,20	2,13	2,06	2,00	
			Fecha	21/09/2025	25/08/2025	26/07/2025	01/07/2025	02/06/2025	05/05/2025	14/04/2025	24/03/2025	
			Fecha	6,51	6,42	6,34	6,26	6,17	6,09	6,01	5,93	
Serie F	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,27	2,18	2,10	2,01	1,94	1,86	1,79	1,72	
			Fecha	30/06/2025	27/05/2025	27/04/2025	27/03/2025	28/02/2025	30/01/2025	06/01/2025	09/12/2024	
			Fecha	4,67	4,51	4,42	4,25	4,17	4,00	3,93	3,76	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,51	2,44	2,35	2,29	2,21	2,15	2,08	2,02	
			Fecha	25/09/2025	29/08/2025	30/07/2025	05/07/2025	07/06/2025	16/05/2025	19/04/2025	30/03/2025	
			Fecha	6,59	6,51	6,42	6,34	6,26	6,17	6,09	6,01	
Serie G	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,27	2,18	2,10	2,01	1,94	1,86	1,79	1,72	
			Fecha	30/06/2025	27/05/2025	27/04/2025	27/03/2025	28/02/2025	30/01/2025	06/01/2025	09/12/2024	
			Fecha	4,67	4,51	4,42	4,25	4,17	4,00	3,93	3,76	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,54	2,48	2,39	2,33	2,25	2,20	2,12	2,07	
			Fecha	07/10/2025	12/09/2025	13/08/2025	21/07/2025	23/06/2025	02/06/2025	07/05/2025	18/04/2025	
			Fecha	8,76	8,76	8,76	8,76	8,76	8,76	8,76	8,76	
Serie H	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	
			Fecha	24/04/2023	24/04/2023	24/04/2023	24/04/2023	24/04/2023	24/04/2023	24/04/2023	24/04/2023	
			Fecha	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	
			Fecha	24/04/2023	24/04/2023	24/04/2023	24/04/2023	24/04/2023	24/04/2023	24/04/2023	24/04/2023	
			Fecha	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	

\* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 5% del inicial.

Informe resumen

Fecha: 31/03/2023  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
08/07/2022

NIF  
V67715250

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco Sabadell

Administrador Activos  
Banco Sabadell

Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Deutsche Bank  
Société Générale

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Deutsche Bank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Serie A	66,76%	400.713.878,10	34,37%	66,00%	501.000.000,00	34,37%
Serie B	11,33%	67.985.388,50	23,04%	11,20%	85.000.000,00	23,04%
Serie C	6,66%	39.991.405,00	16,37%	6,59%	50.000.000,00	16,37%
Serie D	4,26%	25.594.499,20	12,10%	4,22%	32.000.000,00	12,11%
Serie E	2,13%	12.797.249,60	9,97%	2,11%	16.000.000,00	9,97%
Serie F	1,60%	9.597.937,20	8,37%	1,58%	12.000.000,00	8,37%
Serie G	7,20%	43.190.717,40	1,17%	7,11%	54.000.000,00	1,17%
Serie H	0,06%	369.657,47		1,20%	9.100.000,00	
Emisión de Bonos		600.240.732,47			759.100.000,00	
Fondo de Reserva	1,17%	7.018.491,58		1,17%	8.800.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	13.434.140,34	2,399%	
Cuenta de Principales		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	12.358.804,80		
Ints. cobrados ptes de ingreso	3.175.468,06		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
	Actual	A la constitución	
Número	97.810	107.782	
Principal			
Pendiente vencimiento	580.868.482,44	749.999.990,20	
Medio	5.938,74	6.958,49	
Mínimo	0,22	1.000,14	
Máximo	89.095,58	97.312,56	
Interés nominal			
Medio ponderado	7,11%	7,14%	
Mínimo	2,00%	2,00%	
Máximo	14,00%	14,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	54	60	
Mínimo	05/04/2023	31/01/2023	
Máximo	31/12/2031	31/12/2031	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Interés Fijo	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,79%	0,74%	0,74%		0,75%
Tasa anual equivalente	9,04%	8,56%	8,55%		8,66%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	5,87%	5,84%
Aragón	1,26%	1,29%
Asturias	4,67%	4,63%
Canarias	1,65%	1,63%
Cantabria	0,22%	0,22%
Castilla y León	2,25%	2,24%
Castilla-La Mancha	1,35%	1,33%
Cataluña	35,60%	35,81%
Ceuta	0,09%	0,09%
Comunidad Valenciana	22,16%	21,94%
Extremadura	0,39%	0,40%
Galicia	2,89%	2,91%
Islas Baleares	2,94%	2,98%
La Rioja	0,24%	0,24%
Madrid	6,90%	6,98%
Melilla	0,10%	0,09%
Murcia	9,07%	8,96%
Navarra	0,38%	0,38%
País Vasco	1,99%	2,03%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	10.341	1.179.199,94	309.432,14	0,00	1.488.632,08	51,48	53.462.009,66	54.950.641,74	86,47
De > 1 a ≤ 2 Meses	314	98.156,45	32.551,72	0,00	130.708,17	4,52	1.584.583,63	1.715.291,80	2,70
De > 2 a ≤ 3 Meses	256	134.921,92	38.954,75	0,00	173.876,67	6,01	1.327.237,26	1.501.113,93	2,36
De > 3 a ≤ 6 Meses	421	234.503,35	88.375,57	0,00	322.878,92	11,17	2.149.992,56	2.472.871,48	3,89
De > 6 a < 12 Meses	465	630.824,25	144.671,91	0,00	775.496,16	26,82	2.133.729,47	2.909.225,63	4,58
Subtotal	11.797	2.277.605,91	613.986,09	0,00	2.891.592,00	100,00	60.657.552,58	63.549.144,58	100,00
Total	11.797	2.277.605,91	613.986,09	0,00	2.891.592,00		60.657.552,58	63.549.144,58	