

**SABADELL CONSUMO 2 Fondo de Titulización**



**Informe resumen**

**Fecha:** 30/06/2023  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 08/07/2022

**NIF**  
 V67715250

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Banco Sabadell

**Administrador Activos**  
 Banco Sabadell

**Director Emisión Bonos**  
 Deutsche Bank  
 Société Générale

**Agente Pago Bonos**  
 Société Générale

**Diseño financiero**  
 Deutsche Bank

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Société Générale

**Auditor Fondo**  
 KPMG Auditores

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión N� bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Indice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0305622005	08/07/2022 5.010	72.431,68 362.882.716,80 72,43%	100.000,00 501.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+0,870% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	4,2830% 24/07/2023 241,286022 Bruto 195,441678 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AAA (sf) AAAsf	AAA AAA	
Serie B ES0305622013	08/07/2022 850	72.431,68 61.566.928,00 72,43%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+3,100% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	6,5130% 24/07/2023 366,914747 Bruto 297,200945 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AA (sf) AAAsf	AA AAA AA AAA	
Serie C ES0305622021	08/07/2022 500	72.431,68 36.215.840,00 72,43%	100.000,00 50.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+4,150% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	7,5630% 24/07/2023 426,067286 Bruto 345,114502 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	A (sf) AA-sf	A AA- AA-	
Serie D ES0305622039	08/07/2022 320	72.431,68 23.178.137,60 72,43%	100.000,00 32.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+5,000% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	8,4130% 24/07/2023 473,952674 Bruto 383,901666 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BBB (sf) BBB+sf	BBB BBB+	
Serie E ES0305622047	08/07/2022 160	72.431,68 11.589.068,80 72,43%	100.000,00 16.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+7,750% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	11,1630% 24/07/2023 628,875990 Bruto 509,389552 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BB (high) (sf) BBB-sf	BB (high) BBB-	
Serie F ES0305622054	08/07/2022 120	72.431,68 8.691.801,60 72,43%	100.000,00 12.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+9,250% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	12,6630% 24/07/2023 713,379616 Bruto 577,837489 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	B (high) (sf) BBSf	B (low) BB	
Serie G ES0305622062	08/07/2022 540	72.431,68 39.113.107,20 72,43%	100.000,00 54.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+13,250% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	16,6630% 24/07/2023 938,722621 Bruto 760,365323 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	n.c. n.c.	n.c. n.c. n.c. n.c.	
Serie H ES0305622070	08/07/2022 91		100.000,00 9.100.000,00	Variable Euribor 1 mes+10,000% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic		24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	Predeterminada	n.c. n.c.	n.c. n.c. n.c. n.c.	
<b>Total</b>		<b>543.237.600,00</b>	<b>759.100.000,00</b>							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Opción	Vida media Años	Amort. final Años	% TACP Mensual									
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
				% TACP Anual equivalente									
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Serie A	Con amortización opcional *	Años	2,17	2,09	2,02	1,93	1,86	1,79	1,72	1,65			
		Fecha	26/08/2025	28/07/2025	01/07/2025	31/05/2025	06/05/2025	08/04/2025	16/03/2025	17/02/2025			
		Fecha	4,33	4,25	4,16	4,00	3,91	3,75	3,67	3,50			
	Sin amortización opcional *	Años	2,24	2,16	2,09	2,01	1,94	1,86	1,80	1,73			
		Fecha	22/09/2025	23/08/2025	26/07/2025	27/06/2025	01/06/2025	05/05/2025	11/04/2025	17/03/2025			
		Fecha	5,50	5,42	5,33	5,25	5,17	5,00	4,92	4,75			
Serie B	Con amortización opcional *	Años	2,17	2,09	2,02	1,93	1,86	1,79	1,72	1,65			
		Fecha	26/08/2025	28/07/2025	01/07/2025	31/05/2025	06/05/2025	08/04/2025	16/03/2025	17/02/2025			
		Fecha	4,33	4,25	4,16	4,00	3,91	3,75	3,67	3,50			
	Sin amortización opcional *	Años	2,36	2,28	2,20	2,13	2,06	1,99	1,92	1,86			
		Fecha	04/11/2025	05/10/2025	07/09/2025	12/08/2025	16/07/2025	21/06/2025	27/05/2025	04/05/2025			
		Fecha	5,83	5,75	5,67	5,59	5,50	5,33	5,25	5,17			
Serie C	Con amortización opcional *	Años	2,17	2,09	2,02	1,93	1,86	1,79	1,72	1,65			
		Fecha	26/08/2025	28/07/2025	01/07/2025	31/05/2025	06/05/2025	08/04/2025	16/03/2025	17/02/2025			
		Fecha	4,33	4,25	4,16	4,00	3,91	3,75	3,67	3,50			
	Sin amortización opcional *	Años	2,40	2,32	2,24	2,17	2,10	2,04	1,97	1,91			
		Fecha	17/11/2025	18/10/2025	20/09/2025	27/08/2025	31/07/2025	08/07/2025	13/06/2025	23/05/2025			
		Fecha	6,00	5,92	5,82	5,73	5,65	5,57	5,49	5,42			
Serie D	Con amortización opcional *	Años	2,17	2,09	2,02	1,93	1,86	1,79	1,72	1,65			
		Fecha	26/08/2025	28/07/2025	01/07/2025	31/05/2025	06/05/2025	08/04/2025	16/03/2025	17/02/2025			
		Fecha	4,33	4,25	4,16	4,00	3,91	3,75	3,67	3,50			
	Sin amortización opcional *	Años	2,42	2,34	2,27	2,20	2,13	2,07	2,00	1,95			
		Fecha	26/11/2025	28/10/2025	30/09/2025	07/09/2025	11/08/2025	21/07/2025	26/06/2025	06/06/2025			
		Fecha	6,17	6,08	6,00	5,92	5,83	5,75	5,67	5,59			
Serie E	Con amortización opcional *	Años	2,17	2,09	2,02	1,93	1,86	1,79	1,72	1,65			
		Fecha	26/08/2025	28/07/2025	01/07/2025	31/05/2025	06/05/2025	08/04/2025	16/03/2025	17/02/2025			
		Fecha	4,33	4,25	4,16	4,00	3,91	3,75	3,67	3,50			
	Sin amortización opcional *	Años	2,44	2,36	2,28	2,22	2,15	2,09	2,03	1,97			
		Fecha	03/12/2025	04/11/2025	06/10/2025	14/09/2025	18/08/2025	29/07/2025	04/07/2025	15/06/2025			
		Fecha	6,25	6,17	6,17	6,08	6,00	5,92	5,83	5,75			
Serie F	Con amortización opcional *	Años	2,17	2,09	2,02	1,93	1,86	1,79	1,72	1,65			
		Fecha	26/08/2025	28/07/2025	01/07/2025	31/05/2025	06/05/2025	08/04/2025	16/03/2025	17/02/2025			
		Fecha	4,33	4,25	4,16	4,00	3,91	3,75	3,67	3,50			
	Sin amortización opcional *	Años	2,45	2,37	2,30	2,24	2,16	2,11	2,04	1,99			
		Fecha	07/12/2025	08/11/2025	11/10/2025	19/09/2025	23/08/2025	03/08/2025	10/07/2025	22/06/2025			
		Fecha	6,33	6,25	6,25	6,17	6,08	6,00	5,92	5,83			
Serie G	Con amortización opcional *	Años	2,17	2,09	2,02	1,93	1,86	1,79	1,72	1,65			
		Fecha	26/08/2025	28/07/2025	01/07/2025	31/05/2025	06/05/2025	08/04/2025	16/03/2025	17/02/2025			
		Fecha	4,33	4,25	4,16	4,00	3,91	3,75	3,67	3,50			
	Sin amortización opcional *	Años	2,50	2,42	2,34	2,28	2,21	2,16	2,10	2,05			
		Fecha	22/12/2025	23/11/2025	26/10/2025	06/10/2025	10/09/2025	23/08/2025	29/07/2025	13/07/2025			
		Fecha	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50			

\* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 5% del inicial.

Informe resumen

Fecha: 30/06/2023  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
08/07/2022

NIF  
V67715250

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco Sabadell

Administrador Activos  
Banco Sabadell

Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Deutsche Bank  
Société Générale

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Deutsche Bank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual			A la emisión		
			% MC			% MC
Serie A	66,80%	362.882.716,80	34,37%	66,00%	501.000.000,00	34,37%
Serie B	11,33%	61.566.928,00	23,04%	11,20%	85.000.000,00	23,04%
Serie C	6,67%	36.215.840,00	16,37%	6,59%	50.000.000,00	16,37%
Serie D	4,27%	23.178.137,60	12,10%	4,22%	32.000.000,00	12,11%
Serie E	2,13%	11.589.068,80	9,97%	2,11%	16.000.000,00	9,97%
Serie F	1,60%	8.691.801,60	8,37%	1,58%	12.000.000,00	8,37%
Serie G	7,20%	39.113.107,20	1,17%	7,11%	54.000.000,00	1,17%
Serie H	0,00%	0,00		1,20%	9.100.000,00	
Emisión de Bonos		543.237.600,00			759.100.000,00	
Fondo de Reserva	1,17%	6.355.879,92		1,17%	8.800.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	12.155.553,22	3,147%	
Cuenta de Principales	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	11.786.190,69		
Ints. cobrados ptes de ingreso	2.867.603,85		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
	Actual	A la constitución	
Número	92.399	107.782	
Principal			
Pendiente vencimiento	526.135.501,01	749.999.990,20	
Medio	5.694,17	6.958,49	
Mínimo	0,04	1.000,14	
Máximo	86.304,22	97.312,56	
Interés nominal			
Medio ponderado	7,09%	7,14%	
Mínimo	2,00%	2,00%	
Máximo	13,75%	14,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	52	60	
Mínimo	10/07/2023	31/01/2023	
Máximo	31/12/2031	31/12/2031	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Interés Fijo	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,82%	0,81%	0,78%	0,77%	0,77%
Tasa anual equivalente	9,42%	9,35%	8,96%	8,83%	8,83%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	5,87%	5,84%
Aragón	1,26%	1,29%
Asturias	4,69%	4,63%
Canarias	1,65%	1,63%
Cantabria	0,21%	0,22%
Castilla y León	2,26%	2,24%
Castilla-La Mancha	1,35%	1,33%
Cataluña	35,51%	35,81%
Ceuta	0,09%	0,09%
Comunidad Valenciana	22,22%	21,94%
Extremadura	0,40%	0,40%
Galicia	2,90%	2,91%
Islas Baleares	2,93%	2,98%
La Rioja	0,24%	0,24%
Madrid	6,86%	6,98%
Melilla	0,09%	0,09%
Murcia	9,12%	8,96%
Navarra	0,36%	0,38%
País Vasco	1,99%	2,03%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%
		Principal	Intereses	Otros	Total	%					
<b>Impagados</b>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	9.479	1.099.145,45	271.983,63	0,00	1.371.129,08	25,40	47.485.536,96	48.856.666,04	80,28		
De > 1 a ≤ 2 Meses	264	87.707,38	27.168,13	0,00	114.875,51	2,13	1.351.295,91	1.466.171,42	2,41		
De > 2 a ≤ 3 Meses	318	139.634,19	49.076,23	0,00	188.710,42	3,50	1.624.715,32	1.813.425,74	2,98		
De > 3 a ≤ 6 Meses	480	283.319,67	86.124,87	0,00	369.444,54	6,84	2.125.250,89	2.494.695,43	4,10		
De > 6 a < 12 Meses	1.004	3.048.138,27	306.037,61	0,00	3.354.175,88	62,13	2.874.615,21	6.228.791,09	10,23		
Subtotal	11.545	4.657.944,96	740.390,47	0,00	5.398.335,43	100,00	55.461.414,29	60.859.749,72	100,00		
Total	11.545	4.657.944,96	740.390,47	0,00	5.398.335,43		55.461.414,29	60.859.749,72			